

С прицелом на золото



Добрі сусіди



- о повышении энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года,
- о назначении публичных слушаний,
- о возможности заключения договора по холодному водоснабжению с СГМУП «Горводоканал».

Точь-в-точь



Мы в Instagram

Сургутские ВЕДОМОСТИ

№7

(1044)

26 февраля
2022 года

16+

Еженедельная городская газета, издается с 2001 года

770 ПРИВИТЫХ

В Сургуте планируют активизировать вакцинацию подростков. Об этом рассказал главный врач поликлиники №1 **Максим Слепов**: «Вакцина Гам-ковид-вак для подростков от 12 до 17 лет поступила в самый разгар пятой волны эпидемии, поэтому мы активно пока работу не проводили. Мы приглашали всех желающих, по данным на 2 февраля мы привили порядка 770 подростков. Это дети, которые сами приняли решение о вакцинации при поддержке родителей».

Всего в Сургут было завезено 1000 доз двухкомпонентной вакцины «Спутник М». На сегодняшний день спрос полностью удовлетворен, отметил Слепов, и сейчас врачи ждут нового поступления вакцины. После чего прививочная кампания среди подростков активизируется.

МОБИЛИЗАЦИЯ РЕЗЕРВА

В Сургуте проходит плановая мобилизация резервистов. Кадровый запас военнослужащих, который может быть задействован в случае крайней необходимости, формируется исключительно из тех, кто уже проходил службу в рядах Вооруженных сил РФ. При этом, как отмечают в военном комиссариате, отбор кандидатов ведется на конкурсной основе. «В плановом порядке мы сейчас начали набор кандидатов в мобилизационный резерв. Это означает, что человек, работая в любой организации города, как государственной, так и негосударственной, ежемесячно будет получать определенную денежную сумму. Вместе с тем он подписывается под обязательством, что в случае необходимости, но я надеюсь, что в нашей стране этого не произойдет, будет обязан выступить в мобилизационном резерве на защиту нашей Родины», – пояснил военный комиссар города Сургута и Сургутского района **Андрей Калядин**.

ЧТОБЫ «НЕ УПЫЛИ»

Чуть менее месяца остается до начала работ по очистке ливневых канализаций города. По словам специалистов, из-за того, что эта зима выдалась богатой на осадки, остаются определенные риски небольших локальных подтоплений, но в целом ситуация под контролем. «На очистку выделено больше трех миллионов рублей из городского бюджета. Обслуживание проводится регулярно. Также в Сургуте существуют локальные дренажные системы – одна на Привокзальной, четыре на Соновой, – которые позволят воде уходить в колодцы», – сообщил начальник штаба ГОиЧС **Владимир Шишков**.



Фото Людмилы ОСЬМИНКИНОЙ

СВОИХ НЕ БРОСАЕМ!

» 2

КОЛОНКА РЕДАКТОРА



В РАСФОКУСЕ

Прошедшая неделя наверняка войдет в учебники истории, которые напишут в будущем. В течение считанных дней произошло сразу несколько значимых событий. В понедельник, 21 февраля, президент России Владимир Путин подписал указ о признании независимости и суверенитета Донецкой и Луганской народных республик, а также договор о дружбе, сотрудничестве и взаимопомощи с ДНР и ЛНР. И уже 24 февраля, сразу после Дня защитника Отечества, Россия начала военную спецоперацию на Донбассе, направленную на «демилитаризацию и денацификацию Украины».

События действительно глобальные, которые будут иметь последствия и в политике, и, к сожалению, в экономике, и в социальной сфере. И, как любое глобальное явление, их довольно сложно оценить прямо сейчас, как говорится, в моменте. Слишком быстро меняется информация, слишком ее много, слишком она разноречива и не всегда достоверна. Все это вызывает у рядового гражданина сильную эмоциональную реакцию, тоже очень разную. Читаешь комментарии в соцсетях и видишь четкий водораздел между теми, кто приветствует и полностью поддерживает военную операцию на территории сопредельного государства, и теми, кто испытывает некий коктейль чувств из шока, недоумения, испуга и тревоги. В таком состоянии давать какие-то внятные оценки невозможно: анализ требует холодного и трезвого рассудка.

Есть и те, кто на этой волне заявляет: «Мне стыдно быть гражданином РФ! Мне стыдно быть русским». Ну что тут скажешь... Мне лично не стыдно. Потому что для меня понятия «русский» и «Россия» включают в себя не только сегодняшний день и сиюминутную политическую обстановку, но и многовековую историю, в которой много чего было: успехи и триумфы, неудачи и поражения, позорные страницы и величайшие победы. История, которая все расставляет на свои места и дает непредвзятые оценки. Правда, не сразу. Это как с зеркалом – если оно слишком близко, то рассмотреть в нем можно разве что прыщ на носу, остальное – в расфокусе. Необходимо определенное расстояние, чтобы увидеть всю полноту картины. И тогда, чуть позже, становится понятно, чем является то или иное событие – победой, ошибкой или неизбежной необходимостью. Поживем – увидим.

! Людмила ОСЬМИНКИНА

Своих не бросаем!

23 февраля, в День защитника Отечества, из Сургута в Ростов-на-Дону отправилась первая машина с гуманитарным грузом для жителей Донбасса.

Гуманитарную помощь эвакуированным жителям Донецкой и Луганской народных республик сейчас собирают во всех городах и районах Югры. Сургут включился в эту работу одним из первых, буквально за считанные дни удалось собрать 10 тонн груза: это предметы первой необходимости, бытовая техника, средства личной гигиены, постельные принадлежности, продукты питания длительных сроков хранения, бутилированная вода и многое другое.

Активное участие в сборе гуманитарной помощи оказали предприниматели Сургута, градообразующие предприятия, благотворительные ор-

ганизации, городские депутаты, добровольцы и общественные активисты. Организацию сбора контролировал глава города Андрей Филатов.

«К организации сбора гуманитарного груза подключался лично глава города Андрей Филатов. Контролировал, курировал, постоянно интересовался, всё ли получается. На протяжении последних восьми лет Югра не раз становилась крупнейшим поставщиком гуманитарной помощи для людей из юго-восточных областей Украины, на сегодня это уже признанные республики.



И вот первый раз в решении этого вопроса получилось так консолидировать усилия власти, бизнеса и гражданского общества», – рассказал председатель АНО «Гуманитарный добровольческий корпус» Эдуард Логинов.

Первая машина с гуманитарным грузом из Сургута пробует в дороге 5-6 дней и прибудет в Ростов-на-Дону в первых числах марта. Отметим, что сбор помощи для беженцев продолжается.

Пункты сбора гуманитарной помощи для жителей Луганска и Донецка расположены по адресам:

• пр. Ленина, 67а, АНО «Гуманитарный добровольческий корпус», контактное лицо Басова Светлана Владимировна, тел. +7(912)086-40-68, +7(982)182-34-88).

• ул. Бажова, 16/1, Сургутский комплексный центр социального обслуживания населения, контактное лицо Чернова Наталья Владимировна, тел. 8 (3462) 52-25-00 (доб. 345).

Принять участие в сборе гуманитарной помощи может любой желающий.

В пунктах сбора принимаются:

- сухое детское питание (молочное и безмолочное для детей от 0 до 3 лет);
- сдобные изделия, сухие пайки;
- чай и кофе, бутилированная питьевая вода;
- одноразовая пластиковая посуда;
- товары по уходу за детьми (подгузники всех размеров от 0 до 6 лет, впитывающие детские пеленки);

- товары по уходу за лежачими пожилыми людьми (подгузники, пеленки, салфетки);
- средства личной гигиены (шампуни, зубная паста, зубные щетки, гель для душа, мыло кусковое, туалетная бумага, салфетки, женские гигиенические прокладки);

- постельные и душевые принадлежности (одеяла, подушки, постельное белье, полотенца, резиновые тапочки);
- бытовая техника (электрочайники, бытовые удлинители);
- тонометры, глюкометры, градусники (электрические);
- средства индивидуальной защиты (маски, антисептики, перчатки).

Все предметы гуманитарной помощи должны быть новыми – в цельной упаковке, с этикетками, укомплектованы в отдельные коробки по группе товаров с описанием. Продукты питания принимаются длительного срока хранения, с действительным сроком годности.

Пункты работают с 09.00 до 17.00.

Так выгоднее всем

На этой неделе в городской администрации прошло заседание штаба по жилищным вопросам. Одной из главных тем обсуждения стала реализация нового проекта «Вещи в будущем».

Напомним, что в рамках договоренностей между тюменским застройщиком «Формула ремонта» и властей Сургута планируется строительство четырех многоквартирных домов. Особенность контракта в том, что город изначально производит денежные вливания в будущее строительство, а затем получает часть квартир для расселения граждан из аварийного жилья по цене ниже рыночной стоимости.

«Для застройщика преимущество в том, что мы, содействуя в финансировании объектов на ранних стадиях строительства, снижаем для него процентную банковскую и кредитную



нагрузку. А для нас это позволяет снизить стоимость квадратного метра и приблизить ее к той, которую устанавливает региональная служба по тарифам. Эта цена значительно ниже рыночной, но именно по цене РСТ в рамках действующего законодательства мы выкупаем жилье для расселения граждан», – рассказал заместитель главы Сургута Григорий Невоструев.

По словам генерального директора компании-застройщика Михаила Гуторова, возведение трех жилых домов уже началось, сейчас на площадках ведется заливка бетонного основания, а сдача объектов по контракту запла-

нирована на вторую-третью декаду ноября. Строительство четвертого дома начнется в ближайшее время после согласования проектной документации. Учтявая, что для Сургута это первый опыт подобного строительства, проект находится на особом контроле у главы города. «В связи с тем, что это пилотный проект, на который смотрит весь округ, и к тому же мы знаем, как непросто приобретать жилье по цене РСТ, нам бы очень хотелось, чтобы мы друг друга не подвели», – обратился к застройщику Андрей Филатов.

! Иван РЯБЦЕВ

Строим – учимся!

Одной из приоритетных задач власти города считают необходимость строительства социальных объектов, среди которых одни из самых важных – школы.

Как рассказала директор департамента образования администрации города **Ирина Замятина**, с 2016-го по 2021 год в Сургуте численность детей школьного возраста возросла почти на 22 процента. «Опираясь на эти данные, можно спрогнозировать, что к 2025 году количество детей достигнет 69 тысяч, – отметила чиновница. – Сейчас в образовательных организациях учится 56 600 учеников. Мы ожидали, что первоклассников в этом учебном году будет как в 2020-м, но их пришло больше на 300 человек, и впервые сели за парты в 2021 году 6850 человек».

Только за прошедшее лето в город прибыли 1600 детей из стран ближнего и дальнего зарубежья, и это больше на 545 человек, по сравнению с летом 2020 года. Но население за счет мигрантов растет не только в летние месяцы. С сентября 2021 года по текущий февраль в департамент образования поступило более 600 заявлений с просьбой предоставить место обучения ребенку, из них 500 – от граждан, прибывших из Азии.

Добавим, что в Сургуте 37 образовательных организаций, и коэффициент их загруженности вынуждает многие из них работать в две смены. Чтобы перевести всех детей на обучение в первую смену, что более эффективно и комфортно, учитывая короткий световой день в зимний период, городу необходимо более 20 тысяч учебных мест.

Эффективных механизмов для этого есть несколько: концессионные соглашения, приобретение готовых объектов по 44-ФЗ через аукционы, строительство школ, детских садов и так далее при комплексной застройке микрорайонов.

«Все они имеют свои плюсы и минусы, – поясняет заместитель главы Сургута **Артем Кириленко**. – Есть такое понятие «югорский стандарт»: когда целиком планируется микрорайон, там уже учтены и жилые объекты, и социальные, и вся сопутствующая инфраструктура. Инвестор, который строит жилье, заинтересован возвести социальные объекты в те же сроки, что и жилье».

Если говорить о концессионном соглашении, то здесь мотивация застройщика в том, что можно построить максимально эффективный объект, который потребует минимального содержания. Плюс для муниципальных органов власти в том, что по концессионному соглашению можно предусмотреть, условно говоря, рассрочку платежа. Это как квартира в ипотеку – еще выплачивают, но уже проживают.

Приобретение готовых объектов по 44-ФЗ – это наиболее устоявшийся механизм с хорошо отработанными, с точки зрения обязательств обеих сторон, договорами. Здесь еще один плюс имеется: мы заранее знаем окончательную стоимость объекта,

подтвержденного проектно-сметной документацией».

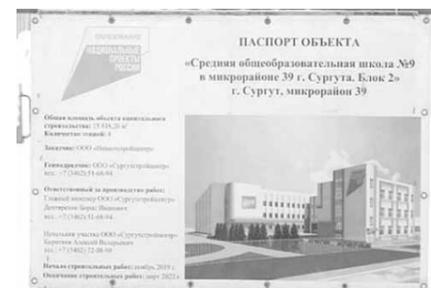
На уходящей неделе в Сургуте подписали концессионное соглашение о строительстве школы в 38-м микрорайоне, и это уже второе соглашение по этому объекту, первое с предыдущим инвестором пришлось расторгнуть. Причина – значительное удорожание. В этот раз договор заключен с компанией «Творческие технологии. Сургут», которая уже несколько лет застраивает микрорайон 5А. Возведение школы, стоимость которой составляет 1 миллиард 950 миллионов рублей, начнется уже в этом году.



«Мы потеряли около пяти месяцев, пока расторгали предыдущее соглашение и заключали новое. Проект у нас есть, первый концессионер сделал его и передал в муниципалитет, поэтому новый застройщик сразу перейдет к стадии строительства», – рассказал Артем Кириленко.

А вот новую школу на улице Крылова уже построили, и теперь ее ждет итоговая проверка. Объект станет вторым корпусом школы № 9, который примет 550 детей. Здание возведено по концессионному соглашению.

Несмотря на негативный опыт, власти Сургута отказываться от концессии не планируют. Городской депутатский корпус одобряет действия чиновников. «Мы поддерживаем концес-



«ДОМ.РФ», имея государственную поддержку, может предоставлять финансирование по ставке 3-4% годовых. Там сложная юридически структурированная схема, но она полезна тем, что, во-первых, дешевое финансирование привлекается в город, во-вторых, мы имеем долгосрочную программу и «длинные деньги», которые позволяют закрывать концессионные соглашения», – прокомментировал заместитель главы Сургута **Григорий Невоструев**.

Резюмируем, что уже в этом году в Сургуте откроют двери для полутора тысяч юных горожан две новые школы – в 33-м микрорайоне на Быстринской и в 39-м на Крылова. Кроме того, запланировано строительство еще двух образовательных учреждений в 5А микрорайоне по Киртбая и на Билецкого в 38-м микрорайоне. На этом власти Сургута не останавливаются, переговоры по строительству новых социальных объектов идут регулярно, к застройщикам подбирается индивидуальный, устраивающий всех подход. Городу нужны школы, и он их строит.

Марина МЕЛЬНИЧЕНКО

ОБЗОР НОВЫХ ДОКУМЕНТОВ И ОФИЦИАЛЬНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

admsurgut.ru

СООБЩЕНИЕ

О ЗАПЛАНИРОВАННЫХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ

В апреле 2022 года запланировано проведение публичных слушаний по рассмотрению следующих проектов решений:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером **86:10:0101208:147**, расположенного по адресу: город Сургут, улица Нагорная, квартал 28А, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – блокированная жилая застройка (код 2.3), в целях расширения функционального назначения строящегося объекта «Комплекс апартаментов гостиничного типа» для приведения параметров объекта к сложившейся зоне жилого назначения.
Заявители: Калашников Эдуард Вячеславович, Салихов Рустам Рафатович, Кумиров Семен Андреевич, Немойтин Евгений Робертович, Сабанчина Дина Шамилевна.
2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами **86:10:0101211:98, 86:10:0101211:219**, расположенных по адресу: город Сургут, Восточный промрайон, территориальная зона ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения», условно разрешенный вид – склады (код 6.9), в целях дальнейшего предоставления земельных участков под строительство складов.
Ходатайство Администрация города».

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)

по корректировке проекта межевания и проекта планировки (в части красных линий улиц) территории улично-дорожной сети города (4 этап)

Публичные слушания по корректировке проекта межевания и проекта планировки (в части красных линий улиц) территории улично-дорожной сети города (4 этап) проведены на основании постановления Администрации города от 11.01.2022 № 82 о назначении публичных слушаний.

Заказчик работ по указанной корректировке: Администрация города Сургута.

Место проведения конференц-зал по адресу, **улица Восход, дом 4.**

Дата проведения **31.01.2022 г.** Время проведения **18.00.**

Графические материалы размещены на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства объявление от 12.01.2022 г.

Оповещение о назначении публичных слушаний было опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 15.01.2021 г. № 1.

Направлены оповещения в структурные подразделения Администрации города, Думу города, ресурсоснабжающим и эксплуатирующим организациям, землепользователям данной территории. Жители оповещены через управляющие компании.

На публичных слушаниях присутствовало 9 человек, с учетом секретаря и председателя публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний оформлен 11.02.2022 г. № 73.

В соответствии с установленным порядком документация по корректировке проекта планировки и проекта межевания будет направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры и градостроительства, для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения: корректировке проекта межевания и проекта планировки (в части красных линий улиц) территории улично-дорожной сети города (4этап).

Принятое решение будет опубликовано в средствах массовой информации и размещено на официальном портале Администрации города Сургута.

Председатель публичных слушаний, начальник отдела генерального плана и перспективного проектирования ДАиГ

О.О. Ярушина

Секретарь публичных слушаний, ведущий специалист отдела генерального плана и перспективного проектирования ДАиГ

М.В. Кильдибекова

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПЕРЕНОСЕ И ОТМЕНЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания с **22.03.2022** по проекту межевания территории квартала 3 города Сургута (гаражный кооператив Фаэтон-Экспресс переносятся на **05.04.2022.02.**

Время проведения с **18.00.**

Место проведения публичных слушаний – **зал заседаний** Думы города, расположенный по адресу: город Сургут, **улица Восход, дом 4.**

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до даты проведения публичных слушаний включительно.

Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, 4.

Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15:00 до 17:00.

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, в компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.

Ознакомиться с графическими материалами возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32, и на официальном портале Администрации города в разделе о Сургуте, градостроительная деятельность, новости в сфере градостроительства.

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания: в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

В письменной форме в адрес уполномоченного органа, указанного в пункте 4 (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32), или на адрес электронной почты: **dag@admsurgut.ru.**

Предлагаем принять участие в обсуждении.

Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории в границах красных линий ул. Промышленная, ул. Индустриальная (4П) и границ участка железной дороги в районе железнодорожной станции Черный мыс в городе Сургуте (по заявлению Абрамовой В. К.) запланированы на **15.03.2022 в 19.05**, затем перенесенные **22.03.2022 в 18.20** отменяются.

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города

В СУРГУТЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ РЕАЛИЗАЦИЯ

ПРЕЗИДЕНТСКОЙ ПРОГРАММЫ ДОГАЗИФИКАЦИИ



В Сургуте реализуется программа социальной газификации, догазификации домовладений по поручению Президента РФ Владимира Путина. В связи с этим внесены изменения в действующее законодательство в сфере газоснабжения, в частности, разработаны новые правила подключения, создан **Единый оператор газификации**. С помощью данного ресурса жители города могут подать заявки на бесплатное подключение домовладений к сетям газораспределения и получить консультации. На сегодня в Сургуте принято 32 заявки на участие в программе догазификации, заключено 8 договоров на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения.

«В программу газификации в Сургуте вошли мероприятия по подключению жителей поселков Снежный (шесть домовладений), Лунный (два домовладения). Графики утверждены. С ними можно ознакомиться по ссылке: <http://admsurgut.ru/rubric/24355/Dogazifikaciya>. Предусмотрены мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности существующих сетей, строительство газораспределительных сетей и пунктов регулирования давления газа», – поясняют в департаменте городского хозяйства Администрации города.

В рамках программы догазификации подведение газа до границ земельного участка в газифицированных населенных пунктах проводится без привлечения средств граждан. Что касается садово-огороднических объединений, подведение газа осуществляется бесплатно только до границ кооператива. По территории СОТ газификация производится за счет собственников земельных участков. Перед отправкой заявки необходимо проверить возможность подключения домовладения к сетям газораспределения на официальном сайте единого оператора газификации <https://connectgas.ru/>.

Заявку на подключение (технологическое присоединение) можно направить через личный кабинет на сайте Единого оператора газификации, «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (Госуслуги) либо обратиться лично в газораспределительную организацию ОАО «Сургутгаз», расположенную по адресу: город Сургут, **улица Маяковского, дом 14а**, строение 1, телефон: 8 (3462) **23-93-85**. Заявка от садовых объединений подается коллективная.

Добавим, в Югре продолжается реализация президентской программы догазификации. В программу догазификации автономного округа до 2023 года вошли 39 населенных пунктов в 16 муниципальных образованиях: Когалым, Нефтеюганск, Нижневартовск, Нягань, Пыть-Ях, Сургут, Урай, Ханты-Мансийск, Югорск, Белоярский район, Березовский район, Кондинский район, Нефтеюганский район, Октябрьский район, Советский район, Ханты-Мансийский район. С информацией по реализации социальной программы газификации (догазификации) Ханты-Мансийского автономного округа можно ознакомиться перейдя по ссылке: <https://admhmao.ru/press-center/vse-press-relizy/6836246/>. Официальный сайт социальной газификации Югры: <https://socgaz.admhmao.ru>. Интерактивная карта, по которой можно определить включен ли населенный пункт в программу: <https://connectgas.ru/gasification-program>. Подать заявку на социальную газификацию можно на сайте Единого оператора газификации, в МФЦ, на [сайте Госуслуг](http://www.gosuslugi.ru), в офисе газораспределительных организаций.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ПОРЯДКЕ СТАТЬИ 39.18 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РФ

№ п/п	Цель использования	Возможности, основания предоставления земельного участка	Адрес, описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.метр)	Реквизиты проекта межевания
1	Ведение садоводства	ст. 39.18 Земельного кодекса РФ	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ПСК «Север-1», уч. 5-8.	86:10:0101130:66	552	-

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционах по продаже земельных участков или аукционах на право заключения договоров аренды таких земельных участков: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. Восход, 4, кабинет 524, с понедельника по пятницу с 9.00 до 16.00, при личном обращении, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в соответствии с форматами заявлений утвержденными приказом Минэкономразвития от 14.01.2015 № 7.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: **27.03.2022.**

Департамента имущественных и земельных отношений

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1431 от 22.02.2022

Об отклонении от утверждения и направлении на доработку документации по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Канализационная насосная станция с устройством трубопроводов до территории канализационно-очистных сооружений. Территория Пойма-2, г. Сургут»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», с учетом заключения по результатам публичных слушаний:

1. Отклонить от утверждения и направить на доработку документацию по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Канализационная насосная станция с устройством трубо-проводов до территории канализационно-очистных сооружений. Территория Пойма-2, г. Сургут».
2. Заявителю доработать документацию, указанную в пункте 1.
3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1259 от 17.02.2022

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка под многоквартирным жилым домом и жилых помещений

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 23.01.2020 № 432 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года», распоряжениями Администрации города от 31.01.2014 № 192 «О сроках отселения физических и юридических лиц из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также из домов, являющихся ветхими, и из жилых помещений, непригодных для проживания», от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Изъять для муниципальных нужд:
 - 1.1. Земельный участок под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Восход, дом 17, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под многоквартирный жилой дом, общая площадь 650 кв. метров, кадастровый номер 86:10:0101140:57.
 - 1.2. Жилые помещения у собственников согласно приложению.
2. Департаменту имущественных и земельных отношений в течение десяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить собственнику изымаемого жилого помещения копию решения об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений письмом с уведомлением о вручении либо вручить нарочно.
3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить настоящее постановление, за исключением приложения, на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения, в газете «Сургутские ведомости» в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города С.А. Агафонов

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации города № 268 от 15.02.2022

О внесении изменений в распоряжение Администрации города от 25.11.2015 № 2768 «Об утверждении ответственных лиц по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года»

В соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 25.11.2015 № 2768 «Об утверждении ответственных лиц по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года» (с изменениями от 09.02.2016 № 167, 09.06.2016 № 1014, 13.07.2016 № 1267, 14.10.2016 № 1972, 28.12.2016 № 2599, 28.02.2017 № 272, 13.04.2017 № 609, 29.05.2017 № 876, 28.07.2017 № 1292, 07.11.2017 № 1969, 18.01.2018 № 34, 07.05.2018 № 705, 29.11.2018 № 2179, 27.03.2019 № 535, 17.05.2019 № 857, 02.09.2019 № 1827, 07.10.2019 № 2097, 10.01.2020 № 11, 07.02.2020 № 196, 21.04.2020 № 628, 11.09.2020 № 1399, 18.12.2020 № 2087, 24.05.2021 № 742, 07.06.2021 № 859, 23.07.2021 № 1176, 06.09.2021 № 1441, 06.10.2021 № 1666, от 29.11.2021 № 2076) следующие изменения:

- 1.1. В констатирующей части, приложении к распоряжению слова «городской округ город Сургут» заменить словами «городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».
- 1.2. В приложении к распоряжению:
 - 1.2.1. В строке «инвестиционно-инновационный потенциал»:
 - слова «Бражник Е.В.» заменить словами «Яцутко Е.Л.»;
 - слова «Яцутко Е.Л.» заменить словами «Борисова Е.С.».
 - 1.2.2. В строке «предпринимательство» слова «Яцутко Е.Л.» заменить словами «Борисова Е.С.».
 - 1.2.3. В строке «образование, воспитание, молодежная политика» слова «специалист-эксперт отдела молодежной политики» заменить словами «заместитель начальника отдела молодежной политики».
 - 1.2.4. В строке «Городская среда» слова «заместитель Главы города Невоструев Г.С./» заменить словами «заместитель Главы города Невоструев Г.С./заместитель Главы города Агафонов С.А.».
 - 1.2.5. В строке «транспортная система» слова «Валгушкин Ю.В. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства» заменить словами « – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства».
 - 1.2.6. В строке «безопасность»:
 - слова «Коренков А.Н.» заменить словами «Печенкин Д.Н.»;
 - слова «Родыгина М.А.» заменить словами «Стебекова Н.П.».
 - 1.2.7. В строке «территориальное развитие» слова «Адушкин В.Б.» заменить словами «Гапеев А.М.».
 - 1.2.8. В строке «жилищно-коммунальный комплекс» слова «Шмидт А.В. – заместитель начальника управления учета и распределения жилья» исключить.
 - 1.2.9. В строке «благоустройство и охрана окружающей среды» слова «Адушкин В.Б. – начальник отдела по охране окружающей среды, природопользованию и благоустройству городских территорий департамента городского хозяйства» исключить.
 - 1.2.10. В строке «Институциональная среда гражданского общества и власть»:
 - слова «Родыгина М.А.» заменить словами «Стебекова Н.П.»;
 - слова «Крылович В.А. – начальник управления массовых коммуникаций» заменить словами «Клим Р.Б. – директор департамента массовых коммуникаций и аналитики»;
 - слова «Хисамова А.Ф. – начальник управления внешних и общественных связей» исключить.
2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сургутские ведомости».
4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.
5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города А.М. Кириленко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1276 от 17.02.2022

О принятии решения о внесении изменений в проект межевания территории микрорайонов 1, 2, 4

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденным решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Поликлиника профилактических осмотров» от 20.01.2022 № 22-20:

1. Принять решение о внесении изменений в проект в проект межевания территории микрорайонов 1, 2, 4 в городе Сургуте, утвержденным постановлением Администрации города от 25.05.2021 № 4059, в части территории микрорайона 2 с целью уточнения границ объекта: «Поликлиника профилактического осмотра», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 2, улица Артема, дом 15.
2. Заявителю разработать документацию по внесению изменений в проект межевания, указанный в пункте 1, за счет собственных средств.
3. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1270 от 17.02.2022

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Назначить публичные слушания по корректировке проекта межевания территории микрорайона 23 города Сургута, в части земельного участка :ЗУ4.12 и земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101243:30 (далее – проект).
2. Провести публичные слушания **15.03.2022 в 18.00.**
3. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Думы города, расположенный по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.
4. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.
5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 15.03.2022 включительно. Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00. Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителем уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.
6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.
7. Ознакомиться с материалами по проекту, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32, и на официальном портале Администрации города: (www.admsurgut.ru) в разделе о Сургуте, градостроительная деятельность, новости в сфере градостроительства.
8. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:
 - 8.1. В письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.
 - 8.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа, указанного в пункте 4 (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32), или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.
9. Управлению массовых коммуникаций разместить на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru):
 - до 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
10. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:
 - не позднее 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
12. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1274 от 17.02.2022

Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 49, 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 15.02.2019 № 1092 «Об утверждении корректировки проекта планировки (в части красных линий улиц) территории улично-дорожной сети города Сургута», мировым соглашением от 30.08.2021 (восьмого арбитражного апелляционного суда по делу А75-16381/2020), распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок согласно приложению 1 в целях строительства «Объездной автомобильной дороги г. Сургута (Восточная объездная дорога. 2 очередь). Съезд на Нижневартовское шоссе».
2. Департаменту архитектуры и градостроительства:
 - 2.1. Направить настоящее постановление в Сургутский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.
 - 2.2. Известить лицо, указанное в приложении 2, о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в установленном порядке.
 - 2.3. Подготовить соглашение об изъятии земельного участка.
3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) в течение 10 дней с момента его издания.
4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
5. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

Приложение 1 к постановлению Администрации города от 17.02.2022 № 1274

Схема границ земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд



Красные линии
Земельный участок, подлежащий изъятию

Приложение 2 к постановлению Администрации города от 17.02.2022 № 1274

Перечень изымаемого недвижимого имущества

Вид недвижимого имущества	Собственник (Ф.И.О.)	Вид права на недвижимое имущество	Кадастровый номер
Земельный участок	ООО «УК «Центр Менеджмент Д.УЗПИФ комбинированный «Сибпромстрой Московия», ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент»	общая долевая собственность, 1/1, доверительное управление	86:10:0101103:404

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1256 от 16.02.2022**О внесении изменений в постановление Администрации города от 23.01.2020 № 432 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 23.01.2020 № 432 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года» (с изменениями от 27.04.2020 № 2683, 16.06.2020 № 3906, 20.01.2021 № 442, 20.01.2021 № 444, 01.06.2021 № 4426, 13.07.2021 № 5775, 12.08.2021 № 6921, 10.09.2021 № 8102) следующие изменения:

1.1. Раздел V приложения к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. В приложениях 1, 2, 3, 5 к муниципальной программе «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»:

– слова «департамент городского хозяйства» в соответствующих падежах заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений» в соответствующих падежах;

– слова «управление учета и распределения жилья» в соответствующих падежах заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений» в соответствующих падежах.

1.3. В приложении 1 к муниципальной программе «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»:

– в пункте 3 раздела IV слова «на официальном интернет-сайте Администрации города» заменить словами «на официальном портале Администрации города»;

– пункт 8 раздела VII признать утратившим силу;

– в пунктах 3, 5, 6 раздела VIII слова «Администрацией города» в соответствующих падежах заменить словами «департаментом имущественных и земельных отношений» в соответствующих падежах;

– в абзаце единственном пункта 18 раздела VIII слово «город» исключить;

– в пункте 19 раздела VIII слова «Администрация города производит» заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений производит»;

– пункт 23 раздела VIII изложить в следующей редакции:

«23. Департамент имущественных и земельных отношений на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающего право муниципальной собственности на изъятое недвижимое имущество, вносит соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Сургута, и направляет выписку из Единого государственного реестра недвижимости в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» для снятия муниципального недвижимого имущества с бюджетного учета».

1.4. В приложении 2 к муниципальной программе «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года» слово «управление» в соответствующих падежах заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений» в соответствующих падежах.

1.5. В приложении 3 к муниципальной программе «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»:

– в подпункте 3.1 пункта 3, пункте 21 слова «Администрацией города» в соответствующих падежах заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений» в соответствующих падежах;

– пункт 16 признать утратившим силу;

– в пункте 27 слова «Администрация города производит» заменить словами «департамент имущественных и земельных отношений производит»;

– пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Департамент имущественных и земельных отношений на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающего право муниципальной собственности на изъятое недвижимое имущество, вносит соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Сургута, и направляет выписку из Единого государственного реестра недвижимости в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» для снятия муниципального недвижимого имущества с бюджетного учета».

1.6. В приложении 5 к муниципальной программе «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»:

– в пункте 9 раздела II слова «Администрацией города» заменить словами «департаментом имущественных и земельных отношений»;

– пункт 6 раздела III признать утратившим силу.

2. Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Мунициальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15.11.2021.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Глава города А.С. Филатов

Приложение к постановлению Администрации города от 16.02.2022 № 1256

Раздел V. Механизм реализации муниципальной программы, система организации контроля за исполнением муниципальной программы

1. Механизм реализации муниципальной программы включает организацию управления программой и контроль ее реализации через выполнение конкретных мероприятий программы администратором и соадминистраторами программы.

2. Куратором муниципальной программы является заместитель Главы города, курирующий сферу архитектуры и градостроительства.

Куратор программы осуществляет контроль за ходом реализации программы путем координации действий администратора и соадминистраторов по разработке и реализации муниципальной программы.

3. Текущее управление программой и оперативный контроль за ходом ее реализации обеспечивается администратором программы – департаментом архитектуры и градостроительства совместно с соадминистраторами программы – департаментом имущественных и земельных отношений, управлением по опеке и попечительству, департаментом городского хозяйства, в рамках установленной сферы деятельности.

Администратор муниципальной программы обеспечивает эффективное взаимодействие с соадминистраторами в ходе реализации программы, вносит необходимые изменения в программу, в том числе по предложениям соадминистраторов программы в порядке, установленном разделом VIII приложения к постановлению Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – порядок).

Администратор и соадминистраторы программы каждый в своей части в рамках установленных полномочий несут ответственность за:

– своевременное и эффективное использование бюджетных средств;

– качественное выполнение реализуемых мероприятий муниципальной программы;

– достижение показателей результатов реализации муниципальной программы как по годам ее реализации, так и в целом за весь период реализации муниципальной программы;

– своевременное внесение изменений в муниципальную программу;

– соблюдение сроков предоставления и качества подготовки отчетов об исполнении муниципальной программы.

4. Ответственные лица за реализацию муниципальной программы назначаются приказом администратора и соадминистратора с учетом замены на период отсутствия.

5. Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется в соответствии с разделом VIII порядка. В случае необходимости внесения изменений в объем ассигнований, показатели результатов реализации, мероприятия муниципальной программы, ответственным исполнителем по которым является соадминистратор муниципальной программы, соответствующее обращение должно быть направлено администратору муниципальной программы.

Для разработки проекта муниципального правового акта о внесении изменений в муниципальную программу соадминистратор направляет администратору обращение о внесении изменений в муниципальную программу:

– по основаниям, указанным в подпункте 1.1 пункта 1 раздела VIII порядка;

– при формировании проекта бюджета в сроки, ежегодно утверждаемые муниципальным правовым актом об утверждении сроков составления проекта бюджета города Сургута на очередной финансовый год и плановый период;

– по основаниям, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 раздела VIII порядка;

– в срок не позднее пяти дней со дня возникновения оснований для внесения изменений;

– по основаниям, указанным в подпункте 1.3 пункта 1 раздела VIII порядка;

– одновременно с внесением изменений по основаниям, указанным в подпунктах 1.1, 1.2 пункта 1 раздела VIII порядка.

6. Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на мониторинге ожидаемых непосредственных и конечных результатов ее реализации путем сопоставления фактически достигнутых и целевых значений показателей. В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам реализации в муниципальную программу могут быть внесены корректировки в перечень мероприятий программы, их содержание и объемы финансирования в установленном порядке.

7. Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится в соответствии с постановлением Администрации города от 05.05.2014 № 2929 «Об утверждении порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ и качества менеджмента администраторов (соадминистраторов) муниципальных программ».

Для проведения мониторинга реализации программы администратор программы осуществляет сбор аналитической информации о реализации мероприятий и целевых показателей программы от соадминистраторов муниципальной программы.

Итоги оценки полученных результатов, проведенной на основании системы целевых показателей муниципальной программы, отражаются в отчетности о реализации муниципальной программы, а также в иных документах, описывающих реализацию муниципальной программы.

Результаты мониторинга реализации муниципальной программы используются куратором программы, администратором, соадминистраторами программы при принятии управленческих решений в процессе выполнения мероприятий программы.

8. В целях подготовки отчетности о реализации муниципальной программы соадминистраторы представляют администратору по форме, установленной муниципальным правовым актом, годовой отчет об исполнении мероприятий программы в разрезе подпрограмм и показателей результатов реализации программы, непосредственно связанной с их деятельностью, в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом. Администратор

представляет годовой отчет об исполнении муниципальной программы в департамент финансов Администрации города в срок до 05 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом.

По запросу администратора соадминистраторами предоставляется в течение года отчетность, информация о ходе реализации муниципальной программы в сроки и по формам, установленным муниципальным правовым актом, администратором.

На степень исполнения отдельных показателей муниципальной программы могут повлиять риски, не зависящие от непосредственной деятельности администратора. Такие риски могут быть обусловлены:

– изменениями законодательства, федерального регионального уровня, рассогласованностью нормативных документов (юридические риски);

– сокращением финансирования, выделенного на исполнение программы, что повлечет, исходя из новых бюджетных параметров, пересмотр задач муниципальной программы с точки зрения их сокращения или снижения ожидаемых результатов от их решения;

– несоблюдением иными участниками муниципальной программы установленных сроков и требований к осуществлению процедур, предоставлению документов и материалов, используемых администратором для исполнения закрепленных за ними функций (управленческие риски).

Управление рисками предполагается осуществлять путем упреждающего прогнозирования их последствий, осуществления межведомственного взаимодействия с участниками бюджетного процесса.

9. Администратор обладает правом вносить обоснованные предложения о внесении изменений в перечень мероприятий, показатели реализации программы, объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы.

10. Полномочия по подпрограммам.

10.1. Подпрограмма «Содействие развитию градостроительной деятельности».

10.1.1. Полномочия структурных подразделений Администрации города, ответственных за реализацию подпрограммы. Департамент архитектуры и градостроительства:

– проводит конкурсы и заключает муниципальные контракты на выполнение работ по разработке, утверждению, внесению изменений градостроительной документации (проектов планировки, проектов межевания, комплексных кадастровых работ, научно-исследовательских работ и др.);

– проводит аукционы и заключает муниципальные контракты на выполнение работ по подготовке схем на кадастровом плане территории, межевого плана, оценки рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы для формирования земельных участков.

10.1.2. В соответствии с порядком предоставления субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятия осуществляется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предоставляемых в виде субсидий, а также средств местного бюджета в пределах утвержденных ассигнований.

10.2. Подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства».

10.2.1. Полномочия структурных подразделений Администрации города, ответственных за реализацию подпрограммы. Департамент городского хозяйства совместно с департаментом имущественных и земельных отношений:

– проводит мероприятия по переселению граждан из аварийных, ветхих и непригодных жилых домов;

– выполняет работы по расселению граждан, проживающих в приспособленных для проживания строениях (балочный массив) и ликвидации указанных строений.

Департамент имущественных и земельных отношений:

– предоставляет жилье помещения гражданам по договору социального найма муниципального жилого помещения, по договору специализированного жилищного фонда, по договору поднайма, заключенного в соответствии с договором аренды, коммерческого найма, по договору мены;

– оформляет договоры социального найма муниципального жилого помещения, договоры специализированного жилищного фонда, договоры поднайма, заключенные в соответствии с договором аренды, коммерческого найма, договоры мены.

Департамент архитектуры и градостроительства:

– приобретает жилье помещения за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (89%) и средств местного бюджета (11%) на условиях софинансирования, в рамках предоставления субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области жилищных отношений, путем проведения аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

– приобретает жилье помещения за счет средств бюджета города Сургута (100%) для расселения приспособленных для проживания строений (балочный массив);

– приобретает жилье помещения за счет средств бюджета города Сургута (100%) по средней рыночной стоимости одного квадратного метра для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

– осуществляет мероприятия, связанные с предоставлением муниципальному образованию субсидии на мероприятия по переселению граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока, в рамках соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету;

– осуществляет мероприятия, связанные с предоставлением муниципальному образованию ассигнований из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (89%) с участием средств местного бюджета (11%), в рамках реализации адресной целевой программы по ликвидации и расселению приспособленных для проживания строений (единая субсидия);

– проводит аукционы и заключает муниципальные контракты на выполнение работ по проектированию и строительству систем инженерной инфраструктуры. Финансирование расходов осуществляется на средства местного и окружного бюджетов в соответствии с ежегодно заключаемыми соглашениями между муниципальным образованием, Департаментом экономического развития и Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Ежегодные объемы финансирования программы определяются в соответствии с утвержденными бюджетами на соответствующий финансовый год и плановый период. Единым заказчиком по проектированию и строительству систем инженерной инфраструктуры определено муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»;

– проводит аукционы и заключает муниципальные контракты на выполнение работ по проектированию и строительству систем инженерных сетей и подъездных путей к объектам образования. Финансирование расходов осуществляется за счет средств местного бюджета в соответствии с утвержденными бюджетами на соответствующий финансовый год и плановый период.

10.2.2. Порядок реализации подпрограммы:

– в части переселения граждан, проживающих в домах, признанных аварийными, ветхими, и жилых помещений, непригодных для проживания, осуществляется в соответствии с порядком, изложенным в приложении 1 к настоящей муниципальной программе;

– реестр аварийных, ветхих домов и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, изложен в приложении 4 к настоящей муниципальной программе;

– в части переселения граждан, проживающих в приспособленных для проживания строениях (балочный массив), осуществляется в соответствии с порядком, изложенным в приложении 5 к настоящей муниципальной программе;

– реестр приспособленных для проживания строений, подлежащих расселению в городе Сургуте изложен в приложении 1 к порядку, предусматривающему различные способы расселения граждан, проживающих в приспособленных для проживания строениях (балочный массив) (приложение 5 к настоящей муниципальной программе);

– в части предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

– в части предоставления гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда, в соответствии с постановлением Администрации города от 09.10.2007 № 3252 «Об утверждении положения о порядке предоставления муниципальных жилых помещений специализированного жилищного фонда»;

– в части приобретения жилых помещений для обмена жилых помещений инвалидов, в соответствии с порядком, изложенным в приложении 2 к настоящей муниципальной программе;

– в части предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования в соответствии с решением городской Думы от 28.12.2005 № 553-III ПД «Об утверждении Положения о порядке управления и содержания муниципального жилищного фонда (с нормами о порядке представления интересов муниципального образования на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах) в городе Сургуте».

10.2.3. Взаимодействие между структурными подразделениями Администрации города по приобретению и распределению жилых помещений осуществляется в следующем порядке.

Департамент архитектуры и градостроительства проводит аукционы на приобретение жилых помещений в муниципальную собственность в течение 60 календарных дней после утверждения бюджетных ассигнований на текущий год и плановый период, и подписания соглашения о предоставлении муниципальному образованию субсидии из бюджета автономного округа.

Приемка жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность, осуществляется по мере необходимости комиссией в соответствии с постановлением Администрации города от 05.06.2017 № 4590 «О создании комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность в рамках реализации муниципальных программ городского округа город Сургут».

Департамент архитектуры и градостроительства:

– в течение 20 рабочих дней после подписания документов о приемке жилых помещений в муниципальную собственность обеспечивает направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документов для государственной регистрации права муниципальной собственности;

– в течение 5 рабочих дней с даты получения правоустанавливающих документов сопроводительным письмом направляет в департамент имущественных и земельных отношений копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

Департамент имущественных и земельных отношений:

– в течение 10 рабочих дней со дня получения копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости включает жилье помещения в реестр муниципального имущества и подготавливает муниципальный правовой акт о принятии имущества в муниципальную собственность и передаче на бюджетный учет муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства»;

– в течение 10 рабочих дней с даты получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости готовит план распределения жилых помещений и согласовывает с курирующим заместителем Главы города.

На основании муниципального правового акта о принятии имущества в муниципальную собственность и передаче на бюджетный учет муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства» департамент архитектуры и градостроительства готовит акт о приеме-передаче объектов нефинансовых активов и передает в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства».

Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» в течение одного рабочего дня со дня получения муниципального правового акта принимает на бюджетный учет жилье помещения.

10.3. Подпрограмма «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан».

10.3.1. Полномочия структурных подразделений Администрации города, ответственных за реализацию подпрограммы. Департамент имущественных и земельных отношений:

– ежегодно предоставляет информацию о количестве участников подпрограммы в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

– готовит уведомления участникам подпрограммы, получившим и реализовавшим в установленном порядке социальную выплату (субсидию) на строительство или приобретение жилого помещения, об исключении их из числа участников подпрограммы;

– представляет в Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отчет об использовании полученных ассигнований, выделенных на предоставление социальных выплат (субсидий) участникам подпрограммы;

– разрабатывает, утверждает и своевременно вносит изменения в соответствующие порядки оказания финансовой поддержки;

– оформляет приобретенные жилье помещения для предоставления их детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, в специализированный муниципальный жилищный фонд;

– принимает решения о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, в том числе в рамках исполнения судебных решений по вопросам обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа;

– заключает с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из их числа договоры найма жилых помещений специализированного жилищного фонда.

В соответствии с распоряжением Администрации города от 29.12.2016 № 2604 «Об утверждении межведомственного плана мероприятий «дорожной карты» по приобретению (строительству) и предоставлению детям-сиротам и детям,

оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений».

Управление по опеке и попечительству включает в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в соответствии с постановлением Администрации города от 30.01.2020 № 665.

Департамент архитектуры и градостроительства:
– приобретает жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предоставляемых в виде субвенций, а также средств местного бюджета в пределах утвержденных ассигнований, путем проведения аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.3.2. Взаимодействие между структурными подразделениями Администрации города по приобретению и распределению жилых помещений в рамках подпрограммы осуществляется в следующем порядке.

Департамент архитектуры и градостроительства проводит аукционы на приобретение жилых помещений в муниципальную собственность в течение 60 календарных дней после утверждения бюджетных ассигнований на текущий год и плановый период.

Приемка жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность, осуществляется по мере необходимости комиссией в соответствии с постановлением Администрации города от 05.06.2017 № 4590 «О создании комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность в рамках реализации муниципальных программ городского округа город Сургут».

Департамент архитектуры и градостроительства:
– в течение 20 рабочих дней после подписания документов о приемке жилых помещений в муниципальную собственность обеспечивает направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документов для государственной регистрации права муниципальной собственности;
– в течение 5 рабочих дней с даты получения правоустанавливающих документов сопроводительным письмом направляет в департамент имущественных и земельных отношений копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

Департамент имущественных и земельных отношений:
– в течение 10 рабочих дней со дня получения копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости включает жилые помещения в реестр муниципальной имущества и подготавливает муниципальный правовой акт о принятии имущества в муниципальную собственность и передаче на бюджетный учет муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства»;

– в течение 10 рабочих дней с даты получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости готовит план распределения жилых помещений и согласовывает с курирующим заместителем Главы города.

На основании муниципального правового акта о принятии имущества в муниципальную собственность и передаче на бюджетный учет муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства» департамент архитектуры и градостроительства готовит акт о приеме – передаче объектов нефинансовых активов и передает в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства».

Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» в течение 1 рабочего дня со дня получения муниципального правового акта принимает на бюджетный учет жилые помещения.

10.4. Подпрограмма «Адресная подпрограмма по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы».

10.4.1. Полномочия структурных подразделений Администрации города, ответственных за реализацию подпрограммы.

Департамент архитектуры и градостроительства:
– приобретает жилые помещения за счет средств бюджетов Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и средств местного бюджета на условиях софинансирования, путем проведения аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Департамент имущественных и земельных отношений совместно с департаментом городского хозяйства:
– осуществляет процедуры переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

10.4.2. Адресный перечень многоквартирных жилых домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации и подлежащих сносу, жители которых будут переселены в 2021 – 2024 годах, приведен в приложении 4 к настоящей муниципальной программе.

Источником данных об аварийных многоквартирных домах является автоматизированная информационная система «Реформа ЖКХ» (далее – АИС «Реформа ЖКХ»), об общей площади расселяемых жилых помещений – технические (кадастровые паспорта).

Департаментом имущественных и земельных отношений на постоянной основе организуется разъяснительная работа и информирование граждан, подлежащих переселению из домов аварийного жилищного фонда, о сроках выполнения мероприятий по переселению, в том числе путем размещения на фасаде каждого аварийного дома табличек с информацией о дате признания дома аварийным и подлежащим сносу, установленных сроках переселения граждан, лицах, ответственных за переселение граждан, с указанием должности, фамилии и контактного телефона, а также сайта с подробной информацией о переселении граждан: www.reformtagkh.ru и телефон «горячей линии» Фонда.

10.4.3. Для эффективного исполнения подпрограммы применяются следующие методы:

– заключение соглашений с уполномоченным органом, ответственным за реализацию адресной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы – департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования на выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

– заключение муниципальных контрактов на приобретение товаров, оказание услуг, выполнение работ для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

– осуществление строительного контроля и надзора на предмет соответствия приобретаемых жилых помещений строительным правилам и нормам, установленным законодательством Российской Федерации;

– ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период и затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых и целевых показателей реализации подпрограммы;

– информирование общественности о ходе и результатах реализации подпрограммы, финансировании программных мероприятий.

10.4.4. Переселение жителей аварийных домов в благоустроенные жилые помещения должно быть завершено не позднее 01 сентября 2024 года.

Жилые помещения, предоставляемые гражданам при переселении из аварийного жилья, должны находиться в границах населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Приемка приобретаемых жилых помещений для переселения граждан осуществляется комиссией с участием представителей заинтересованной общественности.

Информация о ходе реализации адресной программы размещается на официальном сайте уполномоченного органа Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (www.ds.admhmao.ru) и портале Администрации города Сургута (www.admsurgut.ru).

10.4.5. Средства подпрограммы расходуются на следующие цели:

– приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

– приобретение в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

– выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при этом объеме выплат уточняются департаментом имущественных и земельных отношений и учитываются при актуализации адресной программы.

10.4.6. Объем финансирования подпрограммы определяется:

– перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (приложение 4 к настоящей муниципальной программе);

– размером планируемой стоимости 1 кв. метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, и размером планируемой выкупной цены за 1 кв. метр общей площади изымаемых жилых помещений, находящихся в собственности граждан (юридических лиц), в аварийных многоквартирных домах, включенных в подпрограмму;

– способом переселения граждан, определенном на основании информации, полученной в результате проведенной работы с гражданами, оценки рынка жилья, стоимости 1 кв. метра приобретения, наличия договоров о развитии застроенных территорий и свободного муниципального жилищного фонда.

Средства на снос домов аварийного жилищного фонда предусматриваются в составе расходов муниципального бюджета на плановый период.

Доля софинансирования расходов обязательств муниципального образования из бюджета автономного округа на всех этапах адресной программы устанавливается в размере 11%.

Предоставляемые жилые помещения гражданам на условиях договора социального найма муниципального жилищного фонда должны быть равнозначны как по общей площади, так и по количеству комнат ранее занимаемым жилым помещениям. Если предоставить равноценное по площади жилое помещение ввиду его отсутствия у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, не представляется возможным, то предоставляется жилое помещение большей площади. При этом финансирование расходов, связанных с предоставлением жилых помещений гражданам большей площади ранее занимаемых жилых помещений, осуществляется за счет средств бюджета автономного округа и средств бюджета города Сургута.

Порядок расселения граждан, проживающих в домах, аварийного жилищного фонда регулируется порядком реализации подпрограммы «Адресная подпрограмма по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», в соответствии с приложением 3 к настоящей муниципальной программе.

10.4.7. Взаимодействие между структурными подразделениями Администрации города по приобретению и распределению жилых помещений осуществляется в следующем порядке.

Департамент архитектуры и градостроительства проводит аукционы на приобретение жилых помещений в муниципальную собственность в течение 60 календарных дней после утверждения бюджетных ассигнований на текущий год и плановый период, и подписания соглашения о предоставлении муниципальной собственности образованию субсидии из бюджета автономного округа.

Приемка жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность, осуществляется по мере необходимости комиссией в соответствии с постановлением Администрации города от 05.06.2017 № 4590 «О создании комиссии по приемке жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность в рамках реализации муниципальных программ городского округа город Сургут».

Департамент архитектуры и градостроительства:
– в течение 20 рабочих дней после подписания документов о приемке жилых помещений в муниципальную собственность обеспечивает направление в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии документов для государственной регистрации права муниципальной собственности;

– в течение 5 рабочих дней с даты получения правоустанавливающих документов сопроводительным письмом направляет в департамент имущественных и земельных отношений копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

Департамент имущественных и земельных отношений:
– в течение 10 рабочих дней со дня получения копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости включает жилые помещения в реестр муниципальной имущества и подготавливает муниципальный правовой акт о принятии имущества в муниципальную собственность и передаче на бюджетный учет муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства»;

– в течение 10 рабочих дней с даты получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости готовит план распределения жилых помещений и согласовывает с курирующим заместителем Главы города.

На основании муниципального правового акта о принятии имущества в муниципальную собственность и передаче на бюджетный учет муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства» департамент архитектуры и градостроительства готовит акт о приеме – передаче объектов нефинансовых активов и передает в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства».

Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» в течение 1 рабочего дня со дня получения муниципального правового акта принимает на бюджетный учет жилые помещения.



ПРОКУРАТУРА г. СУРГУТА сообщает:

Прокуратурой города в суд направлено уголовное дело по факту применения насилия в отношении представителя власти

Прокуратурой города утверждено обвинительное заключение по обвинению местного жителя в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 318 УК РФ (применение насилия, не опасного для жизни и здоровья в отношении представителя власти в связи с исполнением им своих должностных обязанностей).

Следствием установлено, что в ноябре 2021 года в ходе исполнения постановления суда о принудительном приводе свидетеля, мать последнего, находясь в квартире, нанесла судебным приставам руками не менее трех ударов в область головы, чем причинила им физическую боль и телесные повреждения, не причинившие вреда здоровью.

За совершение преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 318 УК РФ предусмотрено максимальное наказание в виде лишения свободы сроком до 5 лет.

Уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

В Сургутский городской суд направлено уголовное дело по факту хищения денежных средств граждан при оформлении полисов ОСАГО

Прокуратура г. Сургута утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении 37-летней жительницы г. Сургута, которая на протяжении 2 лет похищала денежные средства граждан при оформлении полисов ОСАГО. Она обвиняется в совершении 9 преступлений, предусмотренных ч. 1 ст. 159 УК РФ и 2 преступлений, предусмотренных ч. 2 ст. 159 УК РФ.

По версии следствия, обвиняемая с целью извлечения неправомерной прибыли при оформлении полисов ОСАГО посредством специальной программы в сети «Интернет» заведомо вносила недостоверные сведения о месте регистрации транспортного средства с целью занижения территориального коэффициента по единовременному взносу, что существенно снижало стоимость страхового взноса, но влекло недействительность данного полиса на территории г. Сургута. В полученный полис ОСАГО обвиняемая вносила недостоверные сведения о размере единовременного взноса соответствовавшие территориальному коэффициенту г. Сургута, который и уплачивался потерпевшими.

Таким образом, в период с апреля 2019 по январь 2021 обвиняемая указанным способом похитила денежных средств 11 жителей г. Сургута в общей сумме превышающей 140 тысяч рублей.

В отношении обвиняемой избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде.

Обвинительное заключение утверждено прокуратурой города, уголовное дело направлено в Сургутский городской суд для рассмотрения.

За совершенные преступления подсудимой грозит лишение свободы на срок до 5 лет.

Прокуратура города защитила трудовые права граждан.

Прокуратурой города проведена проверка соблюдения трудового законодательства ООО ЧОП «Спарта».

Проверкой установлено, что Общество осуществляет предпринимательскую деятельность, с целью осуществления трудовой деятельности создано 32 рабочих места.

Вместе с тем, в нарушение трудового законодательства, а именно ст. 212 Трудового кодекса РФ и Федерального закона «О специальной оценке условий труда», на рабочих местах в ООО ЧОП «Спарта» не проведена специальная оценка условий труда, что создает угрозу производственного травматизма и нарушает права работников на безопасные условия труда.

Прокурор г. Сургута обратился в суд с иском в защиту интересов неопределенного круга лиц к ООО ЧОП «Спарта» о возложении обязанности провести специальную оценку условий труда.

Исковое заявление рассмотрено, требования прокурора в интересах неопределенного круга лиц удовлетворены в полном объеме, на ответчика возложена обязанность по проведению специальной оценке условий труда в течении 3х месяцев с момента вступления решения суда в законную силу.

Судебный акт в законную силу не вступил.

В Сургуте направлено в суд уголовное дело по факту угрозы убийством, а также публичном оскорблении представителя власти

Прокуратура города утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении местного жителя. Он обвиняется в совершении преступлений, предусмотренных ст. 319 УК РФ (оскорбление представителя власти), ч. 1 ст. 119 УК РФ (угроза убийством, если имелись основания опасаться осуществления этой угрозы).

Следствием установлено, что 47-летний житель Сургута в ноябре, а также декабре 2021 года, находясь в состоянии алкогольного опьянения, в ходе ссор со своим знакомым вблизи последнего размахивал металлической коcherгой, ножом, лопатой и высказывал ему слова угрозы убийством.

Кроме того, в декабре 2021 года, неоднократно в присутствии посторонних граждан оскорбил нецензурной бранью сотрудника полиции, сопровождавшего его с целью установления состояния опьянения и последующего оформления административного материала по факту появления обвиняемого в общественном месте в состоянии опьянения.

За совершение указанных преступлений обвиняемому грозит наказание в виде лишения свободы на срок до 2 лет.

Уголовное дело направлено в мировой суд для рассмотрения по существу.

Житель Сургутского района осуждён за угрозы следователю

Сургутский городской суд вынес обвинительный приговор в отношении 31-летнего жителя Сургутского района. Он признан виновным в совершении преступлений, предусмотренных ч. 2 и ч. 3 ст. 296 УК РФ (угроза или насильственные действия в связи с осуществлением правосудия или производством предварительного расследования), ст. 319 УК РФ (оскорбление представителя власти), ч. 2 ст. 294 УК РФ (воспрепятствование осуществлению правосудия и производству предварительного расследования).

Государственным обвинителем представлены суду исчерпывающие доказательства того, что в декабре 2020 г. обвиняемый, находясь в помещении изолятора временного содержания г. Сургута, в присутствии граждан, сотрудников изолятора неоднократно оскорблял следователя и угрожал убийством.

После этого он разорвал постановление о привлечении его в качестве обвиняемого.

Суд назначил виновному наказание в виде 2 лет лишения свободы.

Отбывать наказание он будет в исправительной колонии строгого режима.

Приговор не вступил в законную силу.

Прокуратура г. Сургута ХМАО - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1200 от 16.02.2022

Об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 23.01.2020 № 432 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года», распоряжениями Администрации города от 31.01.2014 № 192 «О сроках отселения физических и юридических лиц из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также из домов, являющихся ветхими, и из жилых помещений, непригодных для проживания», от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Изъять у собственников жилые помещения согласно приложению.
2. Департаменту земельных и имущественных отношений в течение десяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить собственникам изымаемых жилых помещений копию решения об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений письмом с уведомлением о вручении либо вручить нарочно.
3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления разместить настоящее постановление, за исключением приложения, на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения, в газете «Сургутские ведомости» в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города С.А. Агафонов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1273 от 17.02.2022**О назначении публичных слушаний**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории под объект «Проезды к кустам скважин 695, 698», Восточно-Сургутское нефтяное месторождение» (далее – проект).
2. Провести публичные слушания **15.03.2022 в 18.40**
3. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Думы города, расположенный по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.
4. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.
5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 15.03.2022 включительно. Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00. Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.
6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.
7. Ознакомиться с материалами по проекту, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32, и на официальном портале Администрации города: (www.admsurgut.ru) в разделе о Сургуте, градостроительная деятельность, новости в сфере градостроительства.
8. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:
 - 8.1. В письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.
 - 8.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа, указанного в пункте 4 (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32), или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.
9. Управлению массовых коммуникаций разместить на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru):
 - не позднее 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
10. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:
 - не позднее 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
12. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1320 от 18.02.2022**О принятии решения о разработке проекта планировки для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 6 кВ на куст скважин 264». Восточно-Сургутское нефтяное месторождение**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденными решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление нефтегазодобывающего управления «Сургутнефтегаз» публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»:

1. Принять решение о разработке проекта планировки для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушная 6 кВ на куст скважин 264». Восточно-Сургутское нефтяное месторождение.
2. Заявителю разработать проект планировки, указанный в пункте 1, за счет собственных средств.
3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1335 от 18.02.2022**О внесении изменения в постановление Администрации города от 13.08.2020 № 5576 «О порядке определения объема и предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям города Сургута на осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением городской Думы от 26.10.2005 № 513-III ГД «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в городе Сургуте», постановлением Администрации города от 12.12.2013 № 8954 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие гражданского общества в городе Сургуте на период до 2030 года», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 13.08.2020 № 5576 «О порядке определения объема и предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям города Сургута на осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения» (с изменениями от 30.11.2021 № 10276) изменение, изложив абзац первый пункта 9 раздела III приложения к постановлению в следующей редакции:

«9. Перечисление субсидий ТОС осуществляется Администрацией города ежеквартально на расчетный счет, открытый территориальным общественным самоуправлением в кредитной организации, в следующих размерах».
2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения деятельности Главы города, Администрации города.

Глава города А.С. Филатов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1257 от 17.02.2022**О назначении публичных слушаний**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в постановление Администрации города от 25.06.2019 № 4496 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории Ядра центра в городе Сургуте в целях формирования земельных участков для строительства набережной реки Сайма и территории в границах улиц Университетская, Саймовская» в части размещения объекта «Театр актера и куклы «Петрушка» (далее – проект).
2. Провести публичные слушания **15.03.2022 в 18.50**.
3. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний Думы города, расположенный по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.
4. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.
5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 15.03.2022 включительно. Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00. Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.
6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.
7. Ознакомиться с материалами по проекту, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32, и на официальном портале Администрации города: (www.admsurgut.ru) в разделе о Сургуте, градостроительная деятельность, новости в сфере градостроительства.
8. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:
 - 8.1. В письменной, устной форме или в форме электронного документа в адрес оргкомитета или уполномоченного органа.
 - 8.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа, указанного в пункте 4 (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32), или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.
9. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru):
 - не позднее 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
10. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:
 - не позднее 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
12. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

**НАЛОГОВАЯ СООБЩАЕТ:****Как получить квалифицированную электронную подпись в Удостоверяющем Центре ФНС России**

В соответствии с Федеральным законом № 63-ФЗ «Об электронной подписи» с 01.01.2022 обязанность по выпуску квалифицированных сертификатов ключей проверки электронных подписей (КСКПЭП) для юридических лиц (лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), индивидуальных предпринимателей и нотариусов возлагается на Федеральную налоговую службу.

Услуга по выдаче КСКПЭП предоставляется ФНС России бесплатно и независимо от места регистрации заявителя в любой точке выдачи Удостоверяющего Центра ФНС России или в точках выдачи Доверенных лиц УЦ ФНС России. Перечень подразделений ФНС России и информация о доверенных лицах размещены на сайте ФНС России www.nalog.gov.ru.

Пользователи личных кабинетов налогоплательщика могут направить из сервиса электронную заявку на получение КСКПЭП со всеми заполненными реквизитами. Также для планирования времени получения услуги доступна запись на приём через сервисы «Онлайн-запись на прием в инспекцию» и личные кабинеты юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Важно отметить, что предварительная запись на приём в инспекцию, а также подача заявки на выпуск КСКПЭП через личный кабинет, осуществляются по желанию заявителя и не ограничивают его в возможности получения услуги в момент личного обращения в точку выдачи УЦ ФНС России.

Получить подробную информацию о выдаче КСКПЭП можно на сайте ФНС России или в Едином контакт-центре ФНС России по телефону 8 800 222 22 22.

Кассовую технику недостаточно приобрести – ее необходимо применять

ИФНС России по г. Сургуту Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре сообщает, что проект по исключению недобросовестного поведения на рынках продолжается и активно ведется, и на текущем этапе осуществляется контроль за применением ранее установленной и зарегистрированной кассовой техники. Необходимо не только приобрести и зарегистрировать онлайн-касса, но и применять ее в соответствии с законодательством Российской Федерации – фиксировать все производимые расчеты с покупателями.

Налоговые органы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на регулярной основе осуществляют проверку как факта регистрации онлайн-касс, так и их применение каждым арендатором на рынке. За неприменение кассовой техники возможно наступление административной ответственности в соответствии со статьей 14.5 Кодекса об Административных правонарушениях Российской Федерации. В Ханты-Мансийском автономном округе – Югре за нарушение законодательства о применении кассовой техники в 2021 году было привлечено к ответственности более 120 налогоплательщиков, осуществляющих деятельность на розничных рынках и иных объектах торговли, на которых цена на товар определяется путем торга (свободной цены). Общая сумма штрафных санкций составила более 230 тысяч рублей.

Наложение административного штрафа не влечет за собой дальнейшее прекращение обязательств по применению контрольно-кассовой техники. Следовательно, каждое выявленное неприменение должно сопровождаться исправлением допущенной ошибки и формированием кассового чека коррекции.

Напомним, что с 2021 года налоговые органы прилагают все усилия для обеления деятельности хозяйствующих субъектов на рынках. Благодаря современным цифровым сервисам ФНС России удаленно видит применение каждой онлайн-кассы. После фиксации anomального поведения при расчетах налоговые органы будут вынуждены привлекать к административной ответственности нарушителей до тех пор, пока каждая операция не будет осуществляться с применением онлайн-кассы.

Уважаемые налогоплательщики, с целью исключения применения мер административной ответственности, просим соблюдать законодательство о применении онлайн-касс.

Пресс-служба ИФНС России по г. Сургуту ХМАО – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1255 от 16.02.2022

О внесении изменения в постановление Администрации города от 16.12.2013 № 9061 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

- Внести в постановление Администрации города от 16.12.2013 № 9061 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года» (с изменениями от 28.04.2014 № 2827, 08.07.2014 № 4660, 28.11.2014 № 8009, 08.12.2014 № 8213, 21.07.2015 № 5092, 26.08.2015 № 5914, 30.11.2015 № 8241, 11.12.2015 № 8637, 09.06.2016 № 4363, 01.08.2016 № 5774, 29.11.2016 № 8713, 24.01.2017 № 427, 14.06.2017 № 4969, 27.10.2017 № 9259, 06.02.2018 № 877, 05.06.2018 № 4197, 12.02.2019 № 940, 21.05.2019 № 3376, 29.01.2020 № 645, 18.06.2020 № 3972, 25.11.2020 № 8569, 01.02.2021 № 680, 17.05.2021 № 3749, 06.10.2021 № 8682) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Управлению массовых коммуникаций разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
- Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.
- Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Глава города А.С. Филатов

Приложение к постановлению Администрации города от 16.02.2022 № 1255

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года»

Раздел I. Общие положения

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании паспорта муниципальной программы, утвержденного распоряжением Администрации города от 28.08.2013 № 3053 «О разработке и реализации муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года».

Реализация программы направлена на реализацию задачи Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут на период до 2030 года, а именно:
– повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, что соответствует вектору «Жилищно-коммунальное хозяйство» направления «Городская среда».

Город Сургут имеет развитую структуру тепло-, водо- и электроснабжения, вместе с тем в городском хозяйстве имеется ряд проблем, решение которых может значительно улучшить и повысить эффективность работы инженерной инфраструктуры города. Мощности головных сооружений системы водоснабжения позволяют обеспечить население города до 2030 года водой, но для качественного предоставления услуги необходимо дальнейшее проведение работ по внедрению новых технологий, модернизации и реконструкции существующих водопроводных сетей. Для качественного предоставления услуг тепло-, водоснабжения необходимо дальнейшее проведение работ по внедрению новейшего энергоэффективного оборудования на объектах коммунальной инфраструктуры.

Теплоснабжение города Сургута осуществляется от двух государственных электростанций Сургутских ГРЭС-1, ГРЭС-2 и от 22 муниципальных котельных. Доля объема полезного отпуска тепловой энергии от ГРЭС-1, ГРЭС-2 составляет 75%, от котельных – 25%.

На территории города расположено 18 водозаборных и водоочистных сооружений (ВОС) общей производительностью 121,2 тыс. куб. метров/сутки.

Производительность городских канализационных очистных сооружений составляет 150,0 тыс. куб. метров/сутки. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении – 449,05 км, из них протяженность ветхих сетей 166,9 км, что составляет 37,2%.

Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 420,02 км, из них протяженность ветхих сетей 134,0 км, что составляет 32%.

Общая протяженность сетей водоотведения составляет 406,68 км, из них протяженность ветхих сетей 71,0 км, что составляет 17,5%.

Коммунальный комплекс является важнейшей инфраструктурной отраслью муниципального образования, определяющей показатели и условия энергообеспечения его экономики.

В бюджетной сфере муниципального образования городской округ Сургут действует 109 муниципальных учреждений департамента образования, комитета культуры, управления физической культуры и спорта, отдела молодежной политики и 24 прочих отрасли (здания, используемые для размещения органов местного самоуправления). Согласно перспективному плану капитального ремонта – зданий муниципальных бюджетных образовательных учреждений на 2020 – 2030 годы по фактическому физическому износу из 37 общеобразовательных учреждений 10 требуют капитального ремонта, из 40 дошкольных образовательных учреждений 18.

Жилой фонд города Сургута насчитывает 8 369,343 тыс. кв. метра общей жилой площади при численности населения – 387,235 тыс. человек. Население является одним из основных потребителей энергетических ресурсов, и, соответственно, представляет собой высокопотенциальную сферу для проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Цели и задачи муниципальной программы представлены в табличной форме:

Задачи муниципальной программы	Обоснование соответствия задач цели программы, сроков реализации программы
Комплексная цель программы: Обеспечение повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе, в системах коммунальной инфраструктуры и в жилищном фонде	
Цель программы 1. Снижение удельных показателей потребления энергетических ресурсов в муниципальном секторе	
Задача 1.1. Реализация энергосберегающих мероприятий в муниципальных учреждениях	решение задачи в течение срока реализации муниципальной программы способствует снижению удельных показателей потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями города
Задача 1.2. Проведение информационной работы по пропаганде потенциала энергосбережения и рационального потребления энергетических ресурсов в муниципальных учреждениях	решение задачи в течение срока реализации муниципальной программы способствует успешной реализации энергосберегающей политики путем широкого обсуждения в средствах массовой информации
Цель программы 2. Снижение удельных показателей энергоёмкости и энергопотребления в системах коммунальной инфраструктуры	
Задача 2.1. Повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергоресурсов на основе новейшего энергоэффективного оборудования, ресурсосберегающих технологий в системах коммунальной инфраструктуры	решение задачи в течение срока реализации муниципальной программы позволяет обеспечить потребности развивающегося города в качественных энергетических ресурсах, повысить надежность и бесперебойность работы систем коммунальной инфраструктуры, а также способствует снижению удельных показателей энергоёмкости и энергопотребления муниципальными иными предприятиями города
Цель программы 3. Повышение доли оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах	
Задача 3.1. Обеспечение учета фактического потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах	решение задачи в течение срока реализации муниципальной программы способствует повышению доли оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов в многоквартирных домах
Задача 3.2. Проведение информационной работы по пропаганде потенциала энергосбережения и рационального потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах	решение задачи в течение срока реализации муниципальной программы способствует успешной реализации энергосберегающей политики, путем широкого обсуждения в средствах массовой информации

Раздел II. Показатели результатов реализации муниципальной программы

Целевые показатели, направленные на достижение целей и решения задач муниципальной программы, а также иные показатели, не учтенные в составе целевых и характеризующие отдельные направления муниципальной программы, приведены в таблицах 1 и 2 соответственно.

Перечень целевых показателей, подлежащих включению в муниципальную программу, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» приведен в таблице 3.

Раздел III. Программные мероприятия

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности сформированы с указанием ожидаемых результатов, сроков их выполнения, а также источников их финансирования. Программные мероприятия, объем финансирования муниципальной программы представлены в таблице 4.

Раздел IV. Портфели проектов, проекты автономного округа, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации

В рамках муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года» мероприятия, реализуемые в рамках портфелей проектов, проектов автономного округа, направленных на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации не осуществляются.

Раздел V. Механизм реализации муниципальной программы, система организации контроля за исполнением муниципальной программы

Механизм реализации муниципальной программы включает организацию управления программой и контроль ее реализации через выполнение конкретных программных мероприятий администратором программы, соадминистраторами программы, путем координации деятельности муниципальных организаций.

Куратором муниципальной программы является заместитель Главы города, курирующий сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Куратор осуществляет контроль за ходом реализации программы путем координации действий администратора по разработке и реализации муниципальной программы.

Администратором программы является департамент городского хозяйства, осуществляющий контроль за достижением установленных целей и задач муниципальной программы. Администратор программы несет ответственность за:

- своевременное и эффективное использование бюджетных средств;
- качественное выполнение реализуемых программных мероприятий;
- достижение показателей результатов реализации муниципальной программы, как по годам ее реализации, так и в целом за весь период реализации муниципальной программы;
- соблюдение сроков предоставления и качества подготовки отчетов об исполнении муниципальной программы;
- своевременное внесение изменений в утвержденную муниципальную программу.

Реализация мероприятий 2.1.1 – 2.1.6, предусмотренных таблицей 4 муниципальной программы, осуществляется администратором путем координации деятельности муниципальных унитарных предприятий: Сургутского городского муниципального унитарного предприятия (далее – СГМУП) «Горводоканал», СГМУП «Городские тепловые сети».

Сoadминистраторами муниципальной программы являются:

- департамент имущественных и земельных отношений в части реализации программных мероприятий 1.1.1.1, 1.1.2.1, 1.1.3.1, 3.1.1, предусмотренных таблицей 4 муниципальной программы. Реализация указанных мероприятий осуществляется путем координации деятельности муниципальных казенных учреждений «Дирекция эксплуатации административных зданий и инженерных сооружений», «Казна городского хозяйства»;
- муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационное управление» в части реализации программных мероприятий 1.1.1.2, 1.1.2.2, 1.1.3.2, предусмотренных таблицей 4 муниципальной программы;
- департамент образования, комитет культуры, управление физической культуры и спорта, отдел молодежной политики в части реализации программных мероприятий 1.1.4, 1.2, предусмотренных таблицей 4 муниципальной программы. Реализация мероприятий осуществляется путем координации указанными соадминистраторами деятельности муниципальных учреждений в пределах установленной сферы деятельности.

Сoadминистраторы, муниципальные унитарные предприятия, муниципальные казенные учреждения каждый в своей части несут ответственность за:

- качественное выполнение реализуемых программных мероприятий, предусмотренных муниципальной программой;
- достижение показателей результатов реализации муниципальной программы, как по годам ее реализации, так и в целом за весь период реализации муниципальной программы;
- своевременное предоставление сведений для внесения изменений в утвержденную муниципальную программу;
- соблюдение сроков предоставления и качества подготовки отчетов об исполнении муниципальной программы.

Ответственные лица за реализацию муниципальной программы назначаются приказом администраторов и соадминистраторов с учетом замены на период отсутствия.

Изменение муниципальной программы осуществляется путем внесения изменений в муниципальный правовой акт об утверждении муниципальной программы на основании и в сроки, установленные разделом 8 Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 (далее – порядок).

В целях формирования сводного годового отчета, предусмотренного порядком, соадминистраторы муниципальной программы, муниципальные унитарные предприятия, СГМУП «Городские тепловые сети», СГМУП «Горводоканал» представляют администратору в срок до 25 января года, следующего за отчетным финансовым годом, отчет об исполнении муниципальной программы, непосредственно связанный с их деятельностью.

В целях осуществления мониторинга реализации муниципальной программы администратор представляет отчеты об исполнении муниципальной программы в департамент финансов по форме и в сроки, установленные порядком.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года»

Номер показателя	Наименование показателя, ед. измерения	Базовый показатель	Значение показателя, в том числе								Итоговое значение показателя	Ответственный (администратор или соадминистратор)	
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год			2030 год
1	Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади), кВт/кв.км	44,3	43,2	42,9	42,8	42,7	42,5	42,4	42,4	42,3	42,3	42,3	ДИЗО МКУ «СЭУ»
2	Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв.метр общей площади), Гкал/кв.км	0,173	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	0,172	ДИЗО МКУ «СЭУ»
3	Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), куб.м/чел.	4,6	4,6	4,6	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	ДИЗО МКУ «СЭУ»
4	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), куб.м/чел.	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	ДИЗО МКУ «СЭУ»
5	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных, т.у.т./Гкал.	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	ДГХ
6	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения, кВтч/куб.м	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	ДГХ
7	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды в системах водоснабжения (на 1 куб.м), тыс.кВтч/тыс.куб.м	0,37	0,36	0,36	0,35	0,35	0,35	0,35	0,34	0,34	0,34	0,34	ДГХ
8	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	7,47	ДГХ
9	Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %	6,86	6,53	6,44	6,28	6,19	6,11	5,97	5,87	5,78	5,72	5,72	ДГХ
10	Доля индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды установленных (замененных, поверенных) в муниципальных жилых и нежилых помещениях, от общего количества требуемых в установке (замене, поверке) %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	ДИЗО

Таблица 2

Иные показатели муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года»

Номер показателя	Наименование показателя, ед. измерения	Признак показателя (целевой/нецелевой)	Значение показателя, в том числе								Итоговое значение показателя	Ответственный (администратор или соадминистратор)		
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год			2030 год	
I. Показатели в муниципальном секторе														
11	Количество зданий учреждений, в которых произведен ремонт фасадов, кровель и чердаков, замена оконных и дверных блоков, замена гаражных ворот, ед.	нецелевой	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	ДИЗО МКУ «СЭУ»	
12	Количество зданий учреждений, в которых произведена замена оборудования вентиляции, ед.	нецелевой	-	-	-	3	3	3	4	2	3	18	ДИЗО	
13	Количество зданий учреждений, в которых произведен ремонт систем теплоснабжения, ед.	нецелевой	1	1	1	-	-	-	-	-	-	3	ДИЗО, МКУ «СЭУ»	
14	Количество зданий учреждений, в которых произведена установка теплоотражающих экранов, ед.	нецелевой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	МКУ «СЭУ»	
15	Количество зданий учреждений, в которых произведена замена светильников на светодиодные с энергосберегающими лампами, ед.	нецелевой	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	ДИЗО, МКУ «СЭУ»	
16	Количество зданий учреждений, в которых произведена установка светильников с датчиками движения, ед.	нецелевой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	МКУ «СЭУ»	
17	Количество зданий учреждений, в которых произведена установка инфракрасных обогревателей, ед.	нецелевой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	Количество учреждений, в которых установлены (заменены) приборы учета потребления энергетических ресурсов, ед.	нецелевой	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4	ДИЗО, МКУ «СЭУ»	
19	Количество разработанных проектов по установке (замене) приборов учета потребления энергетических ресурсов, ед.	нецелевой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ДИЗО, МКУ «СЭУ»	
20	Количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, ед.	нецелевой	10	10	10	10	-	-	-	-	-	40	ДГХ, департамент образования, комитет культуры, управление физической культуры и спорта, отдел молодежной политики	
21	Количество публикаций в СМИ, проведение телепередач о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, ед.	нецелевой	3	3	3	3	3	3	3	3	3	27	-	
22	Количество муниципальных учреждений, в которых размещена наглядная агитация по энергосбережению, ед.	нецелевой	113	113	114	114	114	114	114	114	114	114	114	-
II. Показатели в системах коммунальной инфраструктуры														
23	Количество предприятий, в которых разработаны перечни мероприятий по энергосбережению поставляемых энергетических ресурсов и повышению эффективности их использования, ед.	нецелевой	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	ДГХ
24	Количество выявленных бесхозяйных объектов, по факту выявления на конец отчетного года, ед.	нецелевой	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	252	ДИЗО

Table with 10 columns: ID, Description, Category, and numerical values. Rows 25-34.

Таблица 3

Перечень целевых показателей, подлежащих включению в муниципальную программу в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности...

Main table with columns: Indicator Name, Unit, and years 2022-2030. Rows 1-31.

Table with 10 columns: ID, Description, Category, and numerical values. Rows 32-40.

Таблица 4

Программные мероприятия, объем финансирования муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Сургуте на период до 2030 года»

Large table with columns: Name of measure, Funding source, and years 2022-2030. Rows 1-31.

>>> Окончание. Начало на стр. 10

Table with multiple columns and rows detailing budgetary data for various administrative units and projects, including categories like 'Муниципальное образование' and 'Федеральный бюджет'.

Текст Постановления с приложениями также размещен на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru в разделе «Документы / Постановления Администрации города»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 495 от 25.01.2022

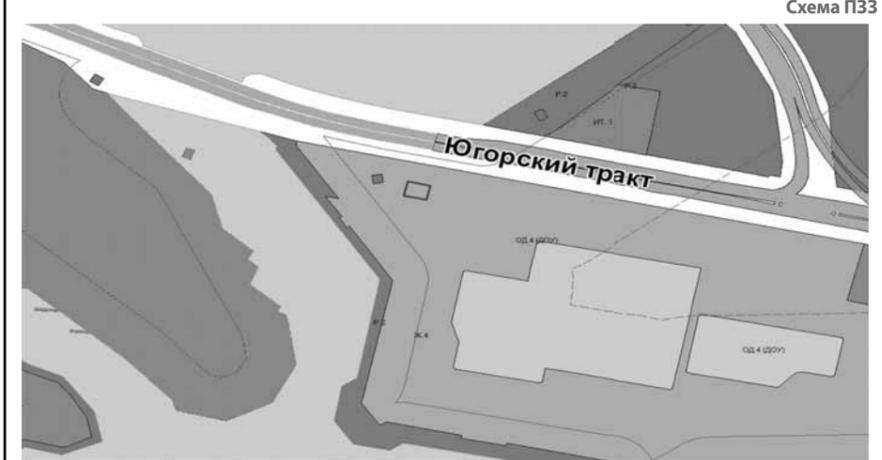
О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 18.03.2005 № 706 «О проекте правил землепользования и застройки города Сургута и утверждении состава комиссии по градостроительному зонированию», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая ходатайство Администрации города от 13.01.2022 № 01-02-170/2:

- 1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101176:2364, расположенного по адресу: город Сургут, жилой квартал Пойма-5, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами», условно разрешенный вид – коммунальное обслуживание (код 3.1), в целях дальнейшего предоставления земельного участка под строительство котельной (далее – проект).
2. Провести публичные слушания 14.03.2022, время начала проведения публичных слушаний – 18.00.
3. Место проведения публичных слушаний зал заседаний, расположенный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.
4. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, комиссию по градостроительному зонированию.
5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 14.03.2022 включительно. Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.
Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.
Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.
6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность. Ознакомиться с материалами по проекту, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66, или на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
7. С даты размещения проекта на официальном портале Администрации города участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:
7.1. В письменной, устной форме или форме электронного документа в адрес оргкомитета или уполномоченного органа.
7.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66) или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.
8. Управлению массовых коммуникаций разместить на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru:
– до 26.02.2022 настоящее постановление;
– заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
9. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:
– до 26.02.2022 настоящее постановление;
– заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
11. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

- 1. Заявитель – ходатайство Администрации города.
2. Информация о земельном участке:
– адрес земельного участка – город Сургут, жилой квартал Пойма-5;
– кадастровый номер – 86:10:0101176:2364;
– площадь земельного участка – 432 кв. метров;
– территориальная зона – Ж.4 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами»;
– вид использования земельного участка – предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1.
– основания пользования земельным участком – земельный участок свободен от прав третьих лиц;
– объекты недвижимого имущества, расположенные в пределах земельного участка – отсутствуют.
3. Исправляемый условно разрешенный вид – коммунальное обслуживание (код 3.1).
4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – предоставление земельного участка под строительство котельной.



О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

На основании постановления Администрации города от 25.01.2022 № 495 «О назначении публичных слушаний»

на 14.03.2022 назначены публичные слушания по проекту решения

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101176:2364, расположенного по адресу: город Сургут, жилой квартал Пойма-5, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами», условно разрешенный вид – коммунальное обслуживание (код 3.1), в целях дальнейшего предоставления земельного участка под строительство котельной.

Ходатайство Администрации города. Место проведения – зал заседаний, расположенный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4. Время начала проведения публичных слушаний – 18.00.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

Ознакомиться с материалами по вышеуказанному проекту решения возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, с 09.00 до 17.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66 или на официальном портале Администрации города (http://admsurgut.ru).

Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:
1. В письменной, устной форме или форме электронного документа в ходе проведения публичных слушаний.
2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66) или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.

Экспозиция проекта открывается с даты его размещения на официальном портале Администрации города и проводится до 14.03.2022 включительно. Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города

Важно держать удар

В клубе единоборств «Вымпел» прошел мастер-класс от самого титулованного чемпиона страны по кикбоксингу **Зураба ФАРОЯНА**. За несколько минут до начала тренировки спортсмен ответил на вопросы «СВ».



– Зачем Зураб Фароян приехал в Сургут?

– Я уже не в первый раз приезжаю в Сургут по приглашению своих давних друзей, ваших известных спортсменов, **Марии и Евгения Карловых**, а также **Мурата Пухаева**. Цель у нас общая – популяризация кикбоксинга, который вошел в программу последних летних Олимпийских игр и, скорее всего, будет включен и в следующую Олимпиаду. Ваши ребята год от года показывают хорошие результаты. Вот как раз хотелось бы проверить те наработки, которые давал им в свой прошлый визит, а заодно отработать новые навыки.

– То есть предполагается какая-то особая тренировка?

– Да, тренировка с уклоном на тактическую работу. Хотелось бы, чтобы ребята побольше думали о своей голове, чтобы улучшили защиту и меньше пропускали ударов. И плюс к этому наработки по контратакам, думаю, что им это пригодится. Дело в том, что спортсмены с Урала более техничны, чем представители Северо-Кавказского региона, которые берут больше физическими кондициями и напористостью. Но за счет правильной техники их можно переигрывать. Задача – рассмотреть как можно больше вариантов развития боя, научиться быстро перестраиваться под соперника, научиться просчитывать сразу два-три плана на бой. Для тех, кто только начинает путь к высоким достижениям, это будет очень важно.

– А с чего начинался путь самого титулованного кикбоксера страны?

– Принимать участие в соревнованиях по кикбоксингу я начал в 1996 году, когда мне было 12 лет, и я тогда жил в Нижнем Тагиле. До этого момента где-то года два занимался боксом. Мой старт нельзя назвать удачным, потому что свой первый бой я проиграл, причем вашему сургутскому спортсмену. Помню, что на это выступление еще пришел мой отец, и я тогда сильно расстроился. Но хочу сказать, что это

же поражение подстегнуло меня на то, чтобы я более усердно тренировался. И после того проигрыша я победил в четырех боях подряд и попал на первенство России, а уже через два года выиграл на Всемирных юношеских играх.

– За 20 лет спортивной карьеры вы провели множество боев, а есть такой, который больше всего запомнился?

– Да, это было на первом для меня чемпионате мира в 2005 году, который проходил в Венгрии. В четвертьфинале я встречался с одним из самых именитых кикбоксеров **Фуадом Хаббани**. Этот марокканец, выступавший за Францию, был на тот момент уже семикратным чемпионом мира, не знавшим поражения на протяжении 14 лет подряд. Первые два раунда я выигрывал, но мне давали замечания, поэтому в последнем отрезке поединка решил взвинтить темп, пошел на него и пропустил мощный рубящий удар ногой через руки, который попал прямо в висок. Ноги стали как спа-



гетти, и я упал, а судья начал отсчет. Тогда я в первые в жизни оказался в нокдауне. Но смог подняться, и концовку боя провел еще лучше. Правда, когда бой закончился, у меня все же были сомнения в успехе. А потом тренер снял с меня перчатки и сказал: «Ты молодец, но вряд ли тебе отдадут победу». Было до слез обидно – попасть на чемпионат мира и не войти даже в тройку призеров. Но когда я услышал решение судей о том, что победил непобедимого соперника, у меня такая радость была, как будто я уже стал чемпионом мира!

– Вы трижды были лучшим на чемпионатах мира и шесть раз брали «золото» на первенствах Европы, ну а сейчас, уже перейдя в статус тренера, есть ли у Зураба Фарояна какие-либо еще спортивные амбиции?

– Безусловно! В то время, когда я выступал, кикбоксинг еще не был олимпийским видом спорта, поэтому и не было возможности побороться за победу на этом самом значимом первенстве. Поэтому сейчас моя цель заключается в том, чтобы мои воспитанники смогли осуществить эту мечту – стать победителями Олимпийских игр.

– В том случае, если в 2024 году кикбоксинг продолжит оставаться в программе Олимпийских игр, есть ли среди ваших воспитанников те, кто

смог бы попытаться осуществить эту мечту?

– Конечно есть. Один из них – это ваш спортсмен **Нурадил Биймурзаев**, который уже становился серебряным призером на чемпионате России и победителем кубка России. Сейчас он тренируется у меня, для чего переехал из Сургута в Ессентуки. Он уже выиграл первенство Ставропольского края, а в ближайших планах у нас победа на турнире «Русской медной компании», которая даст прямую путевку на чемпионат России. Думаю, у нас все получится! Кстати, на этих соревнованиях Нурадил будет представлять сразу два клуба и два региона: сургутский клуб «Вымпел» и ХМАО–Югру и наш клуб «Чемпион» и Ставропольский край.

– Вы состоялись и как спортсмен, и как наставник. На ваш взгляд, каким главным качеством должен обладать боец?

– Я всегда говорю так: неважно, насколько сильно ты бьешь, важно то, насколько ты можешь держать удар! Если не способен, то ты не боец, а если можешь – справишься с любыми испытаниями.

Иван РЯБЦЕВ
Фото из архива
Сургутской федерации
кикбоксинга



Вне политики

Так уж вышло, что в плане этого номера «Сургутских ведомостей» была Украина и вовсе не в том ракурсе, в котором сейчас все говорят о ней. Мы хотели рассказать о яркой и самобытной культуре этого народа, многочисленные представители которого живут в нашем городе. Обсудив на редакционной полтинформации крайне непростую ситуацию в бывшей союзной республике, мы решили не отказываться от своих планов и встретились с директором НКО «Украинский культурный центр» **Олесею ПУХАЛЬСКОЙ**.



Я РОДИЛАСЬ В УМАНИ

– Моя родина – самый центр Украины, город Умань Черкасской области, – рассказывает себе Олесья Пухальская. – Именно там прошло мое прекрасное беззаботное детство, веселая университетская юность. Вы знаете, это уникальный и красивейший город со множеством достопримечательностей, среди которых знаменитый на весь мир парк «Софиевка», его называют рукотворным чудом света, он внесен в список объектов ЮНЕСКО: это богатейший дендрарий, башни, аллеи, беседки, фонтаны, Венецианский мост, Большой водопад, гроты в стиле мифов и легенд, свои «Елисейские поля», павильон роз и даже подземная река – всего не перечислить. А чтобы осмотреть парк, нужен весь день.

В планах молодого учителя музыки было продолжить учебу в Киевской консерватории, но судьба распорядилась по-своему.

НЕ ПУСТИЛИ В КИЕВ, УЕХАЛА ЕЩЕ ДАЛЬШЕ

– Моя мама воспротивилась тому, чтобы я уезжала так далеко от дома, от родных, – вспоминает собеседница. – Но я была молода, активна, мне так хотелось двигаться вперед, чего-то достигать, доказать, что могу больше. И я из чувства юношеского протеста уехала вместе с тетей в Сургут. Честно

говоря, никаких особых планов я тогда не строила, была уверена, что года мне хватит пожить на Севере. Сургут мне представлялся скромным поселением, где люди ходят в рабочих тужурках.

Каково же было удивление нашей героини, когда она в августе 1994 года прибыла в далекий северный город:

– Оказалось, что это такой светлый, красивый, современный город! А какие люди доброжелательные, а как меня удивили сургутские модницы! В общем Сургут очаровал и покорила. Хотя, признаюсь, что родным местом я стала его воспринимать только после рождения моих детей. Да и мерзла я очень долго. Мне, урожденной южанке, тяжело было переносить такую долгую сибирскую зиму. Я и до сих пор не привыкла к ней (*смеется*).

В те года учителей музыки с высшим образованием не хватало, и Олесья стала преподавать детям. Спустя пять лет она пыталась вернуться на родину, нашла даже перспективное место работы в министерстве культуры Киева, но опять судьба повернулась так, что Север не отпустил. Потом семья Пухальских еще несколько раз планировала уехать из города, но каждый раз что-то шло не так – видимо, у Сургута были свои планы.

НАЦИОНАЛЬНОСТЬ – СУРГУТЯНИН

– Я считаю, что есть целый пласт населения нашей страны вне зависимости от национальности – это сибиряки. Могу с уверенностью сказать, что они



совершенно особенные. Я много ездила по стране – центральная часть, южная, однако самые отзывчивые люди с горячими сердцами живут именно в Сибири, а самые прекрасные – в Сургуте. О том, что сургутяне – замечательные люди, говорят многие, кто приезжает в наш город. Я счастливый человек, люблю свою историческую родину, люблю ставший второй родиной Сургут и своих земляков-сибиряков.

ОБЪЕДИНИТЬСЯ, ЧТОБЫ НЕ ПОТЕРЯТЬ

– Общественное украинское движение в Сургуте началось в 1991 году, а когда Советский Союз распался, люди стали объединяться в национальные общества, чтобы не потерять единения, – рассказывает Олесья Пухальская. – В те годы появилось общество русской культуры, «Українська родина», татаро-башкирский центр и другие. В 2002 году к нам в город приезжали представители Администрации Президента РФ и сказали, что в Украине есть Центр русской культуры, который поддерживает Украина, надо чтобы и в России был украинский центр, который бы поддерживала Россия. Выбор пал на Сургут, потому что работа нашей организации была очень заметной: проводили много мероприятий, акций, выпускали свою газету, телевидение, радио, библиотека, работала воскресная школа, артисты ездили на гастроли.

Центр открыли красиво, пышно было много гостей, в том числе из правительства страны. Но потом ока-

залось, что желающих взять на себя ответственность за его дальнейшую судьбу было немного. Трое активистов, среди которых Олесья Пухальская, взяли выполнение этой задачи на себя. Сейчас в некоммерческой организации собрались те, кто были активными участниками ранее существовавших украинских объединений.

ЦВЕТ УКРАИНСКОЙ КУЛЬТУРЫ

– Из-за событий последних лет наша работа стала чуть менее насыщенной, – говорит директор Украинского культурного центра, – но мы продолжаем проводить свои традиционные мероприятия. Вот недавно прошли «Рождественские вечорки», между прочим, уже в тридцатый раз! Вокальный народный коллектив «Купава» продолжает радовать горожан. Национальная культура – она же такая яркая, такая многогранная, что притягивает людей вне зависимости от этноса. В нашем украинском творческом коллективе есть и белорусы, и татары, и русские – и мы рады всем!

Многие мероприятия стали неотъемлемой составляющей культурной жизни города: ежегодно в «Старом Сургуте» проходит роспись пасхального яйца «Писанка» (украинские общественники начали привозить в Сургут мастеров росписи еще в 1996 году), в колледже русской культуры имени Знаменского появилось у «народников» такое занятие, как ткачество, и многое другое.

САМОЕ ВАЖНОЕ

– Самое важное, – рассуждает Олесья Евгеньевна, – чтобы человек мог гордиться своей культурой, своим народом, чтобы помнил о своих корнях, ведь без них погибает все живое. Национальные объединения подпитывают эти корни, дают энергию, дают веру в себя, в будущее. Но все это меркнет, если нет мира. Поэтому всем людям, всем национальностям, всем народностям и странам я желаю самого главного – мирной жизни, а мы будем трудиться и нести прекрасный свет культуры!

Марина МЕЛЬНИЧЕНКО
Фото из архива
Олеси ПУХАЛЬСКОЙ



РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации города № 305 от 18.02.2022

О внесении изменений в распоряжение Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»

В соответствии Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города» (с изменениями от 18.01.2006 № 128, 20.06.2006 № 1305, 05.02.2007 № 186, 23.05.2007 № 930, 17.07.2007 № 1484, 17.10.2007 № 2207, 20.11.2007 № 2505, 12.12.2008 № 3400, 31.12.2008 № 3600, 24.06.2009 № 1666, 10.06.2010 № 1821, 17.09.2010 № 2848, 21.12.2010 № 3867, 01.03.2011 № 398, 10.08.2011 № 2151, 23.08.2012 № 2407, 08.07.2013 № 2356, 21.10.2013 № 3623, 31.12.2013 № 4621, 10.02.2014 № 266, 18.04.2014 № 982, 19.05.2014 № 1365, 09.02.2015 № 400, 28.04.2015 № 1263, 23.06.2015 № 1609, 20.07.2015 № 1856, 21.01.2016 № 55, 12.04.2016 № 555, 05.05.2016 № 700, 30.05.2016 № 912, 28.06.2016 № 1153, 14.07.2016 № 1280, 25.07.2016 № 1362, 03.08.2016 № 1448, 27.09.2016 № 1779, 28.09.2016 № 1791, 26.12.2016 № 2569, 22.02.2017 № 250, 16.03.2017 № 383, 28.04.2017 № 704, 09.06.2017 № 975, 17.07.2017 № 1230, 19.09.2017 № 1643, 03.10.2017 № 1744, 09.01.2018 № 01, 12.03.2018 № 382, 19.04.2018 № 620, 27.07.2018 № 1225, 31.07.2018 № 1251, 11.10.2018 № 1789, 17.12.2018 № 2334, 04.06.2019 № 988, 08.11.2019 № 2353, 24.12.2019 № 2806, 14.02.2020 № 243, 30.03.2020 № 481, 20.07.2020 № 1041, 21.08.2020 № 1256, 05.04.2021 № 465, 01.06.2021 № 820, 26.07.2021 № 1189, 04.10.2021 № 1643, 24.12.2021 № 2273) изменения, изложив абзацы третий, четвертый пункта 9 статьи 11 главы 4 приложения к распоряжению в следующей редакции:

«В пояснительной записке к проекту муниципального нормативного правового акта указывается наличие/отсутствие положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы (далее – обязательные требования) для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

В случае наличия в проекте муниципального нормативного правового акта положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, в пояснительной записке указывается полный перечень устанавливаемых и (или) изменяемых обязательных требований и (или) обязанности и их правовое, экономическое и (или) организационно-технологическое обоснование.»

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения деятельности Главы города, Администрации города.

Глава города А.С. Филатов

РАСПОРЯЖЕНИЕ Администрации города № 292 от 17.02.2022

О внесении изменения в распоряжение Администрации города от 30.03.2015 № 1117 «О создании совета при Главе города по стратегическому управлению»

В соответствии с распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 30.03.2015 № 1117 «О создании совета при Главе города по стратегическому управлению» (с изменениями от 09.04.2015 № 1180, 05.05.2015 № 1292, 24.07.2015 № 1898, 09.12.2015 № 2860, 15.04.2016 № 576, 18.07.2016 № 1297, 22.08.2016 № 1567, 05.12.2016 № 2391, 26.12.2016 № 2567, 08.02.2017 № 174, 02.05.2017 № 723, 25.05.2017 № 859, 11.01.2018 № 14, 11.05.2018 № 733, 20.11.2018 № 2094, 20.08.2019 № 1707, 12.11.2019 № 2378, 13.12.2019 № 2673, 22.04.2021 № 564, 13.05.2021 № 675, 10.08.2021 № 1282, 22.11.2021 № 2011, 09.12.2021 № 2148, 18.01.2022 № 58) следующее изменение:

в приложении 2 к распоряжению после слов «члены совета» дополнить словами «Агафонов Сергей Александрович – заместитель Главы города».

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города А.М. Кириленко

СГМУП «ГОРВОДОКАНАЛ» УВЕДОМЛЯЕТ:

Согласно письму Минстроя России от 04.02.2019 N 3080-00/06 «По вопросам предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению» при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и производстве и предоставлении коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием внутримдомовых инженерных систем, включающих оборудование, входящее в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, при одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения, заключенного между лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и одной из ресурсоснабжающих организаций, поставляющих коммунальный ресурс на приготовление горячей воды, в случаях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, собственники и пользователи помещений в многоквартирном доме заключают с такой ресурсоснабжающей организацией договор, содержащий положение о предоставлении холодного водоснабжения на цели горячего водоснабжения.»

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» (далее – РСО) на основании ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, уведомляет Вас:

– о переходе с 1 марта 2022 года к непосредственному предоставлению коммунальных услуг холодного водоснабжения, холодного водоснабжения на цели горячего водоснабжения и водоотведения собственникам и нанимателям помещений в многоквартирных домах по адресам, согласно Приложению № 1.

Заключить договор можно следующими способами:

1. на официальном сайте СГМУП «Горводоканал» по адресу в сети Интернет: <https://gvk86.ru> в разделе «АБОНЕНТАМ» – «ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ» – «ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР ОНЛАЙН»;

2. по адресу местонахождения управления реализации: г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 7/2.

При себе необходимо иметь следующие документы:

- копию документа, подтверждающего право собственности (пользования) помещением;
- копию паспорта собственника (нанимателя) жилого помещения;
- копию ИНН/СНИЛС;
- справку с места жительства;
- копии паспортов (свидетельство о поверки) на индивидуальные (квартирные) приборы учета.

Для абонентов, которые не обратились в СГМУП «Горводоканал» для заключения договора, такой договор будет считаться заключенным с 01.03.2022г. в силу пункта 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг (конклюдентные действия).

Собственникам и нанимателям помещений в указанных многоквартирных домах согласно Приложению № 1, начиная с 01 марта 2022 года:

- необходимо ежемесячно в период с 20 по 25 число текущего месяца включительно снимать показания холодной и горячей воды и передавать их в СГМУП «Горводоканал»;
- по телефону горячей линии: 8 8002222184;
- на официальном сайте СГМУП «Горводоканал» GVK86.ru в разделе «Физическим лицам» – «Личный кабинет» – «пройти регистрацию» – «добавить лицевой счет»
- Оплата за коммунальные услуги производится в срок до 10 числа следующего за расчетным месяцем, одним из следующих способов (без комиссии):

1. В кассе РКЦ ЖХХ, РКЦ ЖКУ по следующим реквизитам:

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал»; ИНН 8602016725, КПП 860201001, ОГРН 1028600592470, ОКТМО 71876000, ОКПО 49835377, р/счет 407 02 810 967 17 000 77 73 в Сургутском отделении №5940 Западно-Сибирском банке ПАО «Сбербанк» г. Тюмень, к\счет 3010 1810 8000 0000 0651, БИК 047102651.

2. В отделениях банков, Сбербанк, Сургутнефтегазбанк, а также их мобильных приложениях.

3. На официальном сайте СГМУП «Горводоканал» GVK86.ru:

- Раздел «Абонентам» – «Оплата по лицевому счету для физических лиц»
- «выбрать улицу, дом, помещение» – «ввести сумму платежа» – «электронный адрес»
- «заполнить информацию по карте» – «оплатить».

4. В кассе Управления реализации СГМУП «Горводоканал» по адресу: ул. Дзержинского, 7/2, тел.8(3462) 55-04-41 доб.9 421,422,424; 55-01-17, эл. почта: sale.department@gvk86.ru

Часы работы: Понедельник, Среда, Пятница с 9.00 до 17.00; перерыв с 13.00 до 14.00; Вторник, Четверг с 14.00 до 17.00

Управление реализации СГМУП «Горводоканал»

Приложение № 1

СГМУП «ГОРВОДОКАНАЛ» УВЕДОМЛЯЕТ:

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» (далее – РСО) на основании ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, уведомляет Вас:

– о переходе с 1 марта 2022 года к непосредственному предоставлению коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения собственникам и нанимателям помещений в многоквартирных домах по адресам, согласно Приложению № 1.

Заключить договор можно следующими способами:

1. на официальном сайте СГМУП «Горводоканал» по адресу в сети Интернет: <https://gvk86.ru> в разделе «АБОНЕНТАМ» – «ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ» – «ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР ОНЛАЙН»;

2. по адресу местонахождения управления реализации: г. Сургут, ул. Дзержинского, д. 7/2.

При себе необходимо иметь следующие документы:

- копию документа, подтверждающего право собственности (пользования) помещением;
- копию паспорта собственника (нанимателя) жилого помещения;
- копию ИНН/СНИЛС;
- справку с места жительства;
- копии паспортов (свидетельство о поверки) на индивидуальные (квартирные) приборы учета.

Для абонентов, которые не обратились в СГМУП «Горводоканал» для заключения договора, такой договор будет считаться заключенным с 01.03.2022г. в силу пункта 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений жилых домов, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг (конклюдентные действия).

Собственникам и нанимателям помещений в указанных многоквартирных домах согласно Приложению № 1, начиная с 01 марта 2022 года:

- необходимо ежемесячно в период с 20 по 25 число текущего месяца включительно снимать показания приборов учета и передавать их в СГМУП «Горводоканал»;
- по телефону горячей линии: 8 8002222184;
- на официальном сайте СГМУП «Горводоканал» GVK86.ru в разделе «Физическим лицам» – «Личный кабинет» – «пройти регистрацию» – «добавить лицевой счет»
- Оплата за коммунальные услуги производится в срок до 10 числа следующего за расчетным месяцем, одним из следующих способов (без комиссии):

1. В кассе РКЦ ЖХХ, РКЦ ЖКУ по следующим реквизитам:

Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал»; ИНН 8602016725, КПП 860201001, ОГРН 1028600592470, ОКТМО 71876000, ОКПО 49835377, р/счет 407 02 810 967 17 000 77 73 в Сургутском отделении №5940 Западно-Сибирском банке ПАО «Сбербанк» г. Тюмень, к\счет 3010 1810 8000 0000 0651, БИК 047102651.

2. В отделениях банков, Сбербанк, Сургутнефтегазбанк, а также их мобильных приложениях.

3. На официальном сайте СГМУП «Горводоканал» GVK86.ru:

- Раздел «Абонентам» – «Оплата по лицевому счету для физических лиц»
- «выбрать улицу, дом, помещение» – «ввести сумму платежа» – «электронный адрес»
- «заполнить информацию по карте» – «оплатить».

4. В кассе Управления реализации СГМУП «Горводоканал» по адресу:

ул. Дзержинского, 7/2, тел.8(3462) 55-04-41 доб.9 421,422,424; 55-01-17

эл. почта: sale.department@gvk86.ru

Часы работы: Понедельник, Среда, Пятница с 9.00 до 17.00; перерыв с 13.00 до 14.00; Вторник, Четверг с 14.00 до 17.00

Управление реализации СГМУП «Горводоканал»

Приложение № 1

1.	город Сургут, улица 30 лет Победы дом 10, корп.а
2.	город Сургут, улица Александра Усольцева дом 16;
3.	город Сургут, улица Грибоедова дом 1;
4.	город Сургут, улица Грибоедова дом 13;
5.	город Сургут, улица Грибоедова дом 2, корп.1;
6.	город Сургут, улица Грибоедова дом 7;
7.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 13;
8.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 13, корп.1;
9.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 17;
10.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 19, корп.1;
11.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 19, корп.2;
12.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 19, корп.3;
13.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 20;
14.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 21;
15.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 21, корп.1;
16.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 21, корп.2а;
17.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 21, корп.2б;
18.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 5, корп.1;
19.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 5, корп.2;
20.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 9;
21.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 9, корп.1;
22.	город Сургут, улица Крылова дом 13;

23.	город Сургут, улица Крылова дом 23;
24.	город Сургут, улица Крылова дом 29;
25.	город Сургут, улица Крылова дом 32;
26.	26. город Сургут, улица Крылова дом 39;
27.	город Сургут, улица Крылова дом 39, корп.1;
28.	город Сургут, улица Крылова дом 47;
29.	город Сургут, улица Крылова дом 47, корп.1;
30.	город Сургут, улица Крылова дом 5;
31.	город Сургут, проспект Ленина дом 18, корп.2;
32.	город Сургут, проспект Ленина дом 73;
33.	город Сургут, улица Маяковского дом 33, корп.2;
34.	город Сургут, улица Мечникова дом 9;
35.	город Сургут, улица Привокзальная дом 16, корп.2;
36.	город Сургут, улица Привокзальная дом 18;
37.	город Сургут, улица Привокзальная дом 22;
38.	город Сургут, улица Сибирская дом 11, корп.б;
39.	город Сургут, улица Толстого дом 30;
40.	город Сургут, улица Флегонта Показаньева дом 10;
41.	город Сургут, улица Флегонта Показаньева дом 10, корп.1;
42.	город Сургут, улица Флегонта Показаньева дом 12, корп.б;
43.	город Сургут, улица Энтузиастов дом 52 «А,Б,В»;

1.	город Сургут, улица Игоря Киртбая дом 18;
2.	город Сургут, улица Крылова дом 47, корп. 2;
3.	город Сургут, улица Мелик-Карамова дом 4;
4.	город Сургут, улица Мелик-Карамова дом 4, корп.1;
5.	город Сургут, улица Мелик-Карамова дом 4, копр.2;
6.	город Сургут, улица Мелик-Карамова дом 4, корп.3;
7.	город Сургут, улица Семена Билецкого дом 5;
8.	город Сургут, улица Семена Билецкого дом 7;
9.	город Сургут, улица Семена Билецкого дом 9;
10.	город Сургут, улица Александра Усольцева дом 19;
11.	город Сургут, улица Александра Усольцева дом 23;
12.	город Сургут, улица Александра Усольцева дом 25;
13.	город Сургут, улица Григория Кукуевецкого дом 15, корп. 3;
14.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 11;
15.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 13;
16.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 13 корп.1;
17.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 15 корп.1;
18.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 15/2;
19.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 19;
20.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 2 корп.1;
21.	город Сургут, улица Ивана Захарова дом 9;
22.	город Сургут, улица Иосифа Каролинского дом 10;
23.	город Сургут, улица Семена Билецкого дом 12;

24.	город Сургут, улица Семена Билецкого дом 14;
25.	город Сургут, улица Энтузиастов дом 25;
26.	город Сургут, улица 30 лет Победы дом 10 корп. «б»;
27.	город Сургут, улица 30 лет Победы дом 41;
28.	город Сургут, проспект Ленина дом 16;
29.	город Сургут, проспект Ленина дом 18;
30.	город Сургут, улица Сибирская дом 15 корп. «б»;
31.	город Сургут, проезд Тихий дом 2;
32.	город Сургут, улица Университетская дом 11;
33.	город Сургут, улица Грибоедова дом 10;
34.	город Сургут, проезд Верный дом 2;
35.	город Сургут, улица Грибоедова дом 8 корп.1,2,3,4;
36.	город Сургут, улица Есенина дом 14;
37.	город Сургут, улица Есенина дом 10;
38.	город Сургут, улица Есенина дом 12;
39.	город Сургут, улица Есенина дом 16;
40.	город Сургут, улица Привокзальная дом 10 корп.1,3;
41.	город Сургут, проспект Ленина дом 74;
42.	город Сургут, проезд Почтовый дом 1;
43.	город Сургут, улица Привокзальная дом 9;
44.	город Сургут, улица Солнечная дом 4 корп.1;
45.	город Сургут, Тюменский тракт дом 19;
46.	город Сургут, Флегонта Показаньева дом 12 корп. «а»;
47.	город Сургут, Югорский тракт дом 1.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 13.01.2022 № 136 «О назначении публичных слушаний».
Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

комиссия по градостроительному зонированию.
Дата и время проведения публичных слушаний 14.02.2022 в 18.00.
Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы

города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4
Протокол публичных слушаний от 14.02.2022 № 211.
Количество участников публичных слушаний – 27 человек.

17.02.2022

п/п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 14.02.2022					
1	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101161:205, расположенного по адресу: город Сургут, территориальная зона СХ.3 «Зона садоводства», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), для строительства магазина. Заявитель: Хамроева Мархаб Дехкановна.	Докладчик: Муминджанов П.Г. – представитель действующий в интересах заявителя Гаврилов А.С. – Депутат Думы города Муминджанов П.Г. – представитель действующий в интересах заявителя Астраханцев В.И. – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор	Пояснения: – о необходимости получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101161:205, расположенного по адресу: город Сургут, территориальная зона СХ.3 «Зона садоводства», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), для строительства магазина; – о том, что на сегодняшний день в потребительском садоводческом кооперативе № 71 «Зеленое» есть только продуктовый магазин. В ходе собрания решили изменить вид разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид для строительства магазина смешанной торговли. После окончания строительства будут решены следующие вопросы, а именно: расположение магазина смешанной торговли в непосредственной близости к кооперативу, что позволит удовлетворить потребности граждан и жителей товарищества, таких как: приобретение различных стройматериалов, товаров первой необходимости и товаров для хозяйственных нужд. На сегодняшний день магазин такого плана в кооперативе отсутствует, что создает трудности в приобретении и доставке крупных товаров, так как кооператив находится в отдалении от города, поэтому новый объект позволит сэкономить покупателям, а именно жителям нашего садоводческого кооператива и соседних товариществ, и время, и деньги. Помимо этого, торговая точка будет иметь удобный подъезд, зону погрузки товара и достаточное количество парковочных мест. Несомненным плюсом строительства является близость нового объекта непосредственно к остановке, что позволит покупателям даже без машины приобрести небольшие товары. Несмотря на отсутствие соседней, так как садоводческое товарищество еще создается, еще до начала строительства и организации торговли будет обеспечено строительство глухого ограждения по периметру участка, в том числе, вдоль внутренней дороги, поэтому использование участков не приведет к нарушению прав и комфорта жителей кооператива. После окончания строительства появится некоторое количество рабочих мест. Будет произведено озеленение и благоустройство участка, также будут расположены контейнеры для удобства утилизации отходов, что благоприятно скажется на санитарно-гигиеническом состоянии среды. Помимо этого, на участке будут установлены пожарные ящики для песка, для того чтобы в случае возгорания любой человек даже без специальных знаний и умений мог им быстро воспользоваться. Вопрос: – о количестве членов кооператива. Пояснение: – о том, что в кооперативе порядка 100 человек. Предложение: – о том, что хотелось бы видеть при рассмотрении данных вопросов объемно-пространственные и архитектурные решения.	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101161:205, расположенного по адресу: город Сургут, территориальная зона СХ.3 «Зона садоводства», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4)	1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.
Заместитель Главы города, председатель комиссии по градостроительному зонированию департамента архитектуры и градостроительства Г.С. Невоструев					

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 20.01.2022 № 17 «О назначении публичных слушаний».
Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

комиссия по градостроительному зонированию.
Дата и время проведения публичных слушаний 14.02.2022 в 18.00.
Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы

города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4
Протокол публичных слушаний от 14.02.2022 № 211.
Количество участников публичных слушаний – 27 человек.

17.02.2022

п/п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 14.02.2022					
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части изменения, дополнения основных видов разрешенного использования статьи 76 «Зона комплексного развития территории КРТ» – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), среднеэтажная жилая застройка (код 2.5), многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) и установления для данных видов следующих параметров разрешенного использования: «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, разработанной в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, местными нормативами градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут», в целях обеспечения комплексного развития территории в городе Сургуте. Ходатайство Администрации города.	Докладчик: Сорич И.А. – начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Астраханцев В.И. – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор Предложение аппарата Думы города	Пояснения: – о том, что Администрация города ходатайствует о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части изменения, дополнения основных видов разрешенного использования статьи 76 «Зона комплексного развития территории КРТ» – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), среднеэтажная жилая застройка (код 2.5), многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) и установления для данных видов следующих параметров разрешенного использования: «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, разработанной в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, местными нормативами градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут», в целях обеспечения комплексного развития территории в городе Сургуте; Пояснение: – о том, что одно из пожеланий депутатского корпуса, как раз было дополнить зону КРТ среднеэтажными и малоэтажными домами. Поэтому мы удовлетворяем требования депутатов. Комплексное развитие территории обычно покрывает несколько зон, одни из них многоэтажные дома, иногда могут попасть и среднеэтажные дома и получается более гибко можем использовать закон. Предложение: – в целях соблюдения норм действующего градостроительного законодательства предлагаем статью 76 Правил землепользования и застройки на территории города Сургута признать утратившей силу, дополнить Правила землепользования и застройки на территории города Сургута отдельной главой «Комплексное развитие территории» с учётом положений главы 10 Градостроительного кодекса РФ.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части изменения, дополнения основных видов разрешенного использования статьи 76 «Зона комплексного развития территории КРТ» – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), среднеэтажная жилая застройка (код 2.5), многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) и установления для данных видов следующих параметров разрешенного использования: «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, разработанной в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, местными нормативами градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ город Сургут».	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
Заместитель Главы города, председатель комиссии по градостроительному зонированию департамента архитектуры и градостроительства Г.С. Невоструев					

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута»

Публичные слушания назначены постановлением Главы города от 25.01.2022 № 20 «О назначении публичных слушаний».
Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

комиссия по градостроительному зонированию.
Дата и время проведения публичных слушаний 14.02.2022 в 18.00.
Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы

города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4
Протокол публичных слушаний от 14.02.2022 № 211.
Количество участников публичных слушаний – 27 человек.

17.02.2022

п/п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения
Заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 14.02.2022					
1	О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД, а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 44 «Зона размещения производственных объектов П.2» вспомогательным видом разрешенного использования – «Общезития» (код 3.2.4). Заявитель: АО СЗ «Сургутстройтрест»	Докладчик: Шестакович В.Р. – представитель по доверенности АО СЗ «Сургутстройтрест» Кучин А.С. – депутат Думы города Шестакович В.Р. – представитель по доверенности АО СЗ «Сургутстройтрест» Кучин А.С. – депутат Думы города Сорич И.А. – начальник отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства	Пояснения: – о том, что в целях приведения территориальной зоны в соответствие с фактическим использованием подана заявка на приведение в соответствие и дополнение видом разрешенного использования «общезития» (код 3.2.4). Общежитие при заводе находилось с 1995 года. Согласно санитарных норм, это допускается, постановлением № 74 от 25.09.2007 разрешены нежилые помещения, мотелей, гостиниц и общежитий. Приводим в соответствие. Вопрос: – о том, что в зоне промышленных объектов планируется разрешение строительства общежитий. Насколько принятие этого решения соответствует своду правил Минстроя? Пояснение: – о том, что в зону ОД входят административные здания общественно-деловые и в зданиях можно размещать общежития, это не является жилым помещением. Также и у нас есть административное здание, которое мы можем тоже размещать под общежития. Вопрос: – о переводе части зоны в ОД под общежития. Пояснение: – о том, что в рамках законодательства земельный участок должен располагаться в одной территориальной зоне; – о том, что от аппарата Думы города поступило предложение посмотреть в статье 44 ПЗЗ вид использования «Общезития» как условно разрешенный вид использования с обязательным определением параметров разрешенного использования. То есть для того, чтобы в дальнейшем не допустить стихийно образованных общежитий, каждый вопрос проходил дополнительную процедуру получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.	Внести изменения Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части дополнения статьи 44 «Зона размещения производственных объектов П.2» условно видом разрешенного использования – «Общезития» (код 3.2.4), с учетом предложения аппарата Думы города. Целесообразно принять предложение аппарата Думы города и доработать проект с учетом данных предложений.	1. В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний. 3. Испрашиваемые изменения соответствуют техническим регламентам, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах градостроительной деятельности и не противоречат действующему генеральному плану города.
Заместитель Главы города, председатель комиссии по градостроительному зонированию департамента архитектуры и градостроительства Г.С. Невоструев					

ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ КОНКУРСА ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В РЕЗЕРВ УПРАВЛЕНЧЕСКИХ КАДРОВ**для замещения целевых управленческих должностей в муниципальных учреждениях
и на муниципальных предприятиях города Сургута в сфере управления образованием**

Объявляется конкурс для включения в резерв управленческих кадров для замещения целевых управленческих должностей в муниципальных учреждениях и на муниципальных предприятиях города Сургута в сфере управления образованием на целевую управленческую должность директора муниципального казенного учреждения «Управление учёта и отчётности образовательных учреждений».

1. Сроки, время и место проведения конкурса:

1.1. Первый этап конкурса (конкурс документов) – 29.03.2022 в 11.00.
1.2. Второй этап конкурса (конкурсные испытания) – 04.04.2022 в 10.00, 05.04.2022 в 14.30 (выступление с докладом).

1.3. Все этапы конкурса проводятся в кабинете 513 здания Администрации города по адресу: 628408, город Сургут, улица Энгельса, 8.
В случае продления действия режима повышенной готовности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, а также с учетом состояния эпидемиологической обстановки, этапы конкурса могут быть проведены в режиме онлайн конференции с использованием программного обеспечения Skype для бизнеса. Информация о времени и месте проведения второго этапа конкурса будет дополнительно доведена до сведения участников конкурса в течение двух рабочих дней после проведения первого этапа конкурса.

2. Квалификационные требования к уровню образования и стажу работы, включая должностные обязанности.**2.1. Квалификационные требования:**

Наименование муниципальной организации	Квалификационные требования	
	образование	стаж
Муниципальное казенное учреждение «Управление учёта и отчётности образовательных учреждений»	высшее образование по направлениям подготовки «Государственное и муниципальное управление», «Менеджмент», «Управление персоналом» или высшее образование и дополнительное профессиональное образование в области государственного и муниципального управления или менеджмента и экономики	стаж работы на руководящих должностях не менее 5 лет

2.2. Должностные обязанности директора муниципального казенного учреждения «Управление учёта и отчётности образовательных учреждений»:

- обеспечивает функционирование учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных правовых актами;
- осуществляет текущее руководство в соответствии с действующим законодательством хозяйственной и финансово-экономической деятельности учреждения, неся всю полноту ответственности за последствия принимаемых решений, сохранность и эффективность использования имущества учреждения;
- осуществляет материально-техническое обеспечение и оснащение учреждения, оборудование помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями, осуществляемые в пределах имеющихся средств в соответствии с нормативными правовыми актами;
- осуществляет планирование деятельности учреждения;
- определяет приоритетные направления деятельности учреждения, принципы формирования и использования его имущества, по согласованию с учредителем;
- обеспечивает организацию ведения бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета;
- распоряжается имуществом, переданным в оперативное управление учреждению в соответствии с законодательством Российской Федерации, обеспечивает его сохранность и надлежащую эксплуатацию;
- представляет учредителю и общественности информацию

о результатах деятельности и об использовании имущества;

- обеспечивает своевременное исполнение предписаний, выданных контрольными и надзорными органами;
- обеспечивает эффективное взаимодействие и сотрудничество с органами государственной власти, местного самоуправления, предприятиями, организациями, общественностью, родителями (законными представителями) обучающихся;
- организует работу по профилактике коррупционных нарушений в учреждении, участвует в мероприятиях по противодействию коррупции;
- обеспечивает охрану жизни и здоровья, соблюдения прав и свобод работников учреждения в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- организует проведение профилактической работы по предупреждению травматизма;
- осуществляет деятельность по созданию условий для профилактики заболеваний и оздоровления работников;
- принимает меры по обеспечению учреждения квалифицированными кадрами, рациональному использованию и развитию их профессиональных знаний и опыта, формированию резерва кадров в целях замещения вакантных должностей в учреждении;
- обеспечивает защиту персональных данных работников учреждения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;
- обеспечивает безопасную эксплуатацию инженерно-технических систем, оборудования и принимает меры по приведению их в соответствие с действующими стандартами, правилами и нормами по охране труда, своевременно организует осмотры и ремонт зданий учреждения;
- обеспечивает пожарную, санитарно-эпидемиологическую безопасность, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, антитеррористическую защищенность, а также осуществляет деятельность по профилактике экстремизма;
- обеспечивает необходимые меры по выполнению в учреждении мероприятий по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления;
- осуществляет иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, уставом учреждения, коллективным договором, соглашениями, локальными актами и трудовым договором.

2.3. В соответствии с требованиями статьи 351.1 Трудового кодекса Российской Федерации к трудовой деятельности в сфере образования, воспитания, развития несовершеннолетних, организации их отдыха и оздоровления, медицинского обеспечения, социальной защиты и социального обслуживания, в сфере детско-юношеского спорта, культуры и искусства с участием несовершеннолетних не допускаются лица, имеющие или имевшие судимость, а равно и подвергавшиеся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконной госпитализации в медицинскую организацию, оказывающую психиатрическую помощь в стационарных условиях, и клеветы), половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, мира и безопасности человечества, а также против общественной безопасности.

3. Формы конкурсных испытаний.

3.1. Выполнение конкурсного задания по вопросам, связанным с деятельностью муниципального казенного учреждения «Управление учёта и отчётности образовательных учреждений» в виде доклада на тему «Совершенствование организационной, финансово-экономической деятельности сопровождаемых учреждений, выполнение функций по их финансовому обеспечению».

Требования к докладу:

- объем не более 10 листов в печатном виде (шрифт Times New Roman 14 pt, межстрочный интервал 1,5 строки, параметры страницы (верхнее и нижнее поле – 2 см, левое – 3 см, правое – 1,5 см);
- доклад должен содержать как теоретический анализ заявленной темы, так и обоснованные практические (авторские) предложения;
- регламент выступления: краткое изложение доклада продолжительностью не более 7 минут, включая слайдовую презентацию (презентация является обязательной для защиты доклада).

Доклад предоставляется в конкурсную комиссию одновременно с основным пакетом документов.

3.2. Индивидуальное собеседование.**4. Перечень документов, необходимых для участия в конкурсе. Претендент лично предъявляет в комиссию следующие документы:**

- заявление об участии в конкурсе с согласием на обработку персональных данных по форме согласно приложению 1 к порядку формирования и подготовки резерва управленческих кадров для замещения целевых управленческих должностей в муниципальных учреждениях и на муниципальных предприятиях города Сургута, утвержденному постановлением Администрации города от 30.11.2018 № 9147 «О резерве управленческих кадров для замещения целевых управленческих должностей в муниципальных учреждениях и на муниципальных предприятиях города Сургута» (далее – порядок № 9147);
- заполненную и подписанную анкету по форме согласно приложению 2 к порядку № 9147 с приложением фотографии;
- копию паспорта со всеми листами, имеющими отметки (паспорт предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- копию трудовой книжки, заверенную кадровой службой по месту работы, или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность. Неработающие граждане представляют подлинник и копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;
- копии документов, подтверждающие необходимое профессиональное образование, с предоставлением оригиналов для сверки;
- справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям, выданную в порядке и по форме, которые устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел;
- текст доклада.

Претендент по желанию может представить документы, характеризующие его профессиональную подготовку: рекомендательные письма, характеристику с места работы, документы об участии в различных конкурсах на лучшего по профессии, о результатах научной деятельности, о наличии наград, званий. Указанные документы представляются в виде копий (с предъявлением оригиналов для сверки).

5. Место и время приема документов.

5.1. Прием документов для участия в конкурсе осуществляется со дня опубликования объявления в средствах массовой информации по 18.03.2022 года (включительно) в рабочие дни.

График приема документов: понедельник – пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.12 (время местное).

Не допускается подача документов по факсу.

Несвоевременное предоставление документов или предоставление их не в полном объеме являются основанием для отказа гражданину в допуске к участию в конкурсе.

5.2. Адрес местонахождения учреждения, осуществляющего организационное обеспечение проведения конкурса и деятельности комиссии: город Сургут, улица Декабристов, дом 3, кабинет 8 (телефон (3462) 280 947, 280 970).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1394 от 22.02.2022**О внесении изменений в постановление Администрации города от 05.02.2021 № 867 «О порядке финансового обеспечения мероприятий по организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Сургута в учебное время по месту нахождения общеобразовательного учреждения за счет средств местного бюджета и субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»**

В соответствии с частью 4 статьи 37 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.01.2016 № 4-оз «О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.03.2016 № 59-п «Об обеспечении питанием обучающихся в образовательных организациях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Уставом города Сургута, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», в целях регулирования отдельных отношений в сфере организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений, которым не оказывается социальная поддержка в виде предоставления двухразового питания за счет средств субвенций из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

1. Внести в постановление Администрации города от 05.02.2021 № 867 «О порядке финансового обеспечения мероприятий по организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Сургута в учебное время по месту нахождения общеобразовательного учреждения за счет средств местного бюджета и субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. В констатирующей части постановления слова «приложением 48 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 338-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» заменить словами «приложением 29 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 634-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования»».

1.2. Подпункт 1 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1) на одного учащегося 1 – 4-х классов с учетом уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в следующем размере:

– в 2022 году – 2,35% от размера расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов, установленном постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.03.2016 № 59-п «Об обеспечении питанием обучающихся в образовательных организациях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – размер расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов), 3,29 рубля в день;

– в 2023 году – 9,07% от размера расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов, 12,70 рублей в день;

– в 2024 году – 6,51% от размера расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов, 9,11 рублей в день».

1.3. Подпункт 2.1 пункта 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2.1. Бесплатное одnorазовое горячее питание учащимся 1 – 4-х классов за исключением отдельных категорий учащихся, которым оказывается социальная поддержка в виде предоставления двухразового питания за счет средств субвенций из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

– за счет средств местного бюджета – в размере, установленном пунктом 1;

– за счет субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных общеобразовательных организациях (далее – субсидия) с учетом уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

– в 2022 году – 97,65% от размера расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов, 136,71 рублей в день;

– в 2023 году – 90,93% от размера расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов, 127,30 рублей в день;

– в 2024 году – 93,49% от размера расходов на обеспечение горячим питанием в день на одного учащегося 1 – 4-х классов, 130,89 рублей в день».

1.4. В абзаце четвертом подпункта 4.1 пункта 4 приложения к постановлению слова «постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.03.2016 № 59-п «Об обеспечении питанием обучающихся в образовательных организациях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – Постановление № 59-п)» заменить словами «в соответствии с приложением 29 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 634-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» (далее – Постановление № 634-п)».

1.5. В абзацах пятом, шестом подпункта 4.1 пункта 4 приложения к постановлению слова «Постановлением № 59-п» заменить словами «Постановлением № 634-п».

1.6. В абзаце седьмом подпункта 4.1 пункта 4 приложения к постановлению слова «в 2021 году – 96,5%, в 2022 году – 100%, в 2023 году – 95,5%» заменить словами «в 2022 году – 97,65%, в 2023 году – 90,93% в 2024 году – 93,49%».

1.7. В строке 36 приложения 1 к порядку финансового обеспечения мероприятий по организации питания учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений города Сургута в учебное время по месту нахождения общеобразовательного учреждения за исключением отдельных категорий учащихся, которым оказывается социальная поддержка в виде предоставления двухразового питания за счет средств субвенций из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, слово «начальная» исключить.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего социальную сферу.

Глава города А.С. Филатов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1355 от 18.02.2022

О внесении изменений в постановление Администрации города от 12.12.2013 № 8952 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 22.12.2021 № 51-VII ДГ «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов», постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.08.2013 № 2996 «О разработке муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»:

1. Внести в постановление Администрации города от 12.12.2013 № 8952 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года» (с изменениями от 28.08.2014 № 5979, 08.12.2014 № 8255, 09.12.2014 № 8267, 31.08.2015 № 6032, 15.12.2015 № 8718, 15.12.2015 № 8719, 24.08.2016 № 6398, 13.02.2017 № 825, 11.09.2017 № 7884, 08.11.2017 № 9584, 09.02.2018 № 970, 25.02.2019 № 1294, 31.12.2019 № 9985, 01.02.2021 № 692, 19.03.2021 № 2070) следующие изменения:

- 1.1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции: «5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения деятельности Главы города, Администрации города».
1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения деятельности Главы города, Администрации города.

Глава города А.С. Филатов

Приложение к постановлению Администрации города от 18.02.2022 № 1355

Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Раздел I. Общие положения

Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года» разработана в соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.07.2007 № 113-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Цель муниципальной программы: повышение эффективности и результативности деятельности муниципальных служащих в городе Сургуте.

Реализация мероприятий настоящей программы направлена на вовлечение граждан в управление городом и использование в работе эффективных технологий муниципального управления, а также предоставление достаточной информации гражданам, желающим участвовать в решении проблем города, что соответствует направлению «Институциональная среда (гражданское общество и власть)» Стратегии социально-экономического развития города Сургута на период до 2030 года.

Эффективность государственного и муниципального управления неразрывно связана с повышением эффективности деятельности муниципальных служащих, снижением коррупционных проявлений.

Одним из условий, обеспечивающих реализацию указанных приоритетов, является совершенствование деятельности органов местного самоуправления и непрерывное повышение уровня профессионализма, компетентности и ответственности управленческих кадров.

Открытость и гласность деятельности органов местного самоуправления, развитие различных форм общественного самоуправления, повышение уровня доверия населения к органам муниципальной власти и, как следствие, повышение мотивации для проявления гражданской активности, повышения заинтересованности молодежи в работе в муниципальных органах власти позволит реализовать задачи муниципальной программы, направленной на повышение эффективности и результативности деятельности муниципальных служащих, и будет способствовать достижению указанных стратегических приоритетов.

В связи с обязательностью соблюдения отраслевого законодательства ведется работа по реализации кадровой политики и политики управления персоналом, обеспечению соблюдения требований и норм трудового законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, законодательства о муниципальной службе, а также осуществление мер по противодействию коррупции.

Совершенствование правовых основ организации и функционирования местного самоуправления, уточнение его места и роли в структуре органов власти является закономерным этапом в развитии органов государственной власти и местного самоуправления Российской Федерации. Местное самоуправление представляет собой один из элементов политической системы современной России, обеспечивающих реализацию принципа народовластия. Будучи максимально приближенным к населению, оно является центральным звеном в механизме взаимодействия гражданского общества и государства. Механизмом и инструментом реализации функций и задач органов местного самоуправления является муниципальная служба. В связи с этим развитие и совершенствование муниципальной службы является одним из условий повышения эффективности взаимодействия общества и власти. Развитие муниципальной службы обеспечивается в том числе муниципальными программами развития муниципальной службы, финансируемыми за счет средств местных бюджетов (статья 35 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»).

Реализация муниципальной программы развития муниципальной службы в предыдущие годы позволила осуществить комплекс мероприятий, направленных на создание и совершенствование правовых, организационных, финансовых основ муниципальной службы и системы управления в целом, формирование высокопрофессионального кадрового состава. Анализ реализации программ позволяет сделать вывод о том, что наиболее актуальной до настоящего времени остается проблема кадровой обеспеченности в органах местного самоуправления. В решении данной проблемы можно выделить два важнейших проблемных направления – повышение квалификации муниципальных служащих и привлечение квалифицированных кадров на муниципальную службу.

В условиях постоянного изменения законодательства сохраняется и возрастает необходимость в непрерывном повышении квалификации муниципальных служащих, совершенствовании форм и тематики обучения. В связи с тем, что одним из основных условий развития муниципальной службы является повышение профессионализма и компетенции кадрового состава, реализация которого тесно связана с задачей по совершенствованию системы дополнительного профессионального образования кадров для муниципальной службы, вопрос кадровой обеспеченности органов местного самоуправления продолжает оставаться одним из актуальных.

Муниципальная служба основана на профессионализме и высокой квалификации муниципальных служащих, которые, выполняя управленческие функции, выступают представителями власти, действуют в интересах государства и общества и способны в современных условиях использовать в работе эффективные технологии муниципального управления, от качества подготовки и компетентности которых во многом зависит профессионализм всей муниципальной службы, ее авторитет в обществе.

Поэтому для успешного выполнения задач, возложенных на органы местного самоуправления, организованный и целенаправленный процесс овладения и постоянного совершенствования профессиональных знаний, умений и навыков необходим. Не менее важным направлением повышения квалификации муниципальных служащих являются целевые курсы и семинары по конкретным темам и вопросам, относящимся, как к деятельности структурных подразделений Администрации города, так и функционированию городского хозяйства в целом. С учетом современных потребностей и динамичности развития муниципальной службы необходимо развивать систему дистанционного обучения и переподготовки муниципальных служащих без отрыва от основного места работы, что в свою очередь позволит существенно сократить затраты на обучение. Изменение подходов к организации государственного и муниципального управления, реформирование управленческого аппарата выявило проблему нехватки квалифицированных управленческих кадров нового поколения, что свидетельствует о необходимости совершенствования системы выявления, отбора, подготовки и применения резерва управленческих кадров на муниципальной службе, в приоритетных сферах экономики.

Представляется необходимым в сфере кадровой работы создавать и развивать современные механизмы подбора кадров муниципальной службы. Уделять особое внимание совершенствованию системы конкурсного замещения вакантных должностей муниципальной службы, механизмов формирования кадрового резерва муниципальной службы, аттестационных процедур, программ профессиональной адаптации граждан, принятых на муниципальную службу, методики планирования стратегии карьерного роста муниципальных служащих, организационных и правовых механизмов профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих, развивать институт наставничества. Особое внимание необходимо уделять вопросам служебной этики, как системы моральных требований общества к поведению муниципальных служащих, социальному назначению их служебной деятельности.

Одной из проблем, представляющих угрозу национальной безопасности, является коррупция. Президент и Правительство Российской Федерации определяют борьбу с ней как задачу государственного масштаба. Национальным планом противодействия коррупции на 2021 – 2024 годы предусмотрено совершенствование системы запретов, ограничений и требований, установленных в целях противодействия коррупции, повышение эффективности просветительских, образовательных и иных мероприятий, направленных на формирование антикоррупционного поведения муниципальных служащих, популяризацию в обществе антикоррупционных стандартов и развитие общественного правосознания. Будет продолжена работа по выявлению случаев несоблюдения требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов на государственной и муниципальной службе. Ужесточаются меры юридической ответственности к нарушителям.

В целом проблемы коррупции не могут быть решены в столь короткие сроки, в связи с чем профилактика и противодействие коррупции остаются актуальными на ближайшие годы для всех уровней власти.

В целях противодействия коррупции необходимо совершенствовать комплекс мероприятий на муниципальной службе, уделять приоритетное внимание вопросам предупреждения коррупции. Реализация мероприятий осуществлять систематически на плановой основе. На подразделения по вопросам муниципальной службы и кадров в органах местного самоуправления возложены функции по проверке достоверности предоставляемых сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, организация деятельности комиссий по соблюдению требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов и другие. Данная деятельность в целях повышения ответственности должностных лиц, эффективности проводимой работы нуждается в координации и методи-

ческом сопровождении. Достигнутый уровень открытости и информационной прозрачности деятельности муниципальных служащих соответствует потребностям борьбы с коррупцией и бюрократизмом, наряду с этим, в оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления недостаточно участвует население и представители институтов гражданского общества.

В целях оказания комплексного влияния на ситуацию в вышеназванных сферах деятельности, сформирована муниципальная программа «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года». Реализация мероприятий программы будет способствовать формированию высокопрофессионального кадрового состава органов местного самоуправления, позволяющего эффективно выполнять должностные обязанности в органах местного самоуправления, выходу муниципальной службы на более качественный высокий уровень, что позволит совершенствовать достигнутый организационно-правовой и методологический уровень развития муниципальной службы в городе Сургуте.

Раздел II. Показатели результатов реализации муниципальной программы

Целевые показатели муниципальной программы представлены в приложении 1 к настоящей муниципальной программе. Иные показатели муниципальной программы представлены в приложении 2 к настоящей муниципальной программе.

Раздел III. Программные мероприятия

Программные мероприятия, объем финансирования муниципальной программы представлены в приложении 3 к настоящей муниципальной программе.

Раздел IV. Портфели проектов, проекты автономного округа, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации

Программа не содержит мероприятий, реализуемых и (или) планируемых к реализации с применением системы управления проектной деятельностью в органах местного самоуправления, мероприятий, реализуемых в рамках проектов автономного округа, направленных на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, а также мероприятий инвестиционного и инновационного характера.

Раздел V. Механизм реализации муниципальной программы, система организации контроля за исполнением муниципальной программы

Механизм реализации программы включает организацию управления программой и контроль ее реализации через выполнение конкретных мероприятий и строится на принципах партнерства, четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программных мероприятий.

Непосредственный контроль за реализацией программы осуществляет куратор программы.

Администратор программы осуществляет контроль за достижением установленных целей и задач программы, несет ответственность за эффективное использование бюджетных средств, за достижение показателей результатов реализации программы, качественное выполнение отдельных мероприятий программы согласно закрепленной ответственности, а также представляет отчет об исполнении программы в департамент финансов Администрации города в установленные сроки. Внесение изменений в муниципальную программу осуществляется в соответствии с постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», несвоевременное внесение изменений в муниципальную программу влечет привлечение к ответственности согласно нормативным правовым актам.

Соадминистраторы программы несут ответственность за целевое и эффективное использование бюджетных средств, качественное выполнение отдельных мероприятий программы согласно закрепленной ответственности (приложение к программе), за достижение показателей результатов реализации программы.

В целях подготовки отчетности соадминистраторы представляют администратору годовой отчет об исполнении мероприятий программы и показателей результатов реализации программы, непосредственно связанных с их деятельностью, в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом. Отчет об исполнении муниципальной программы составляется по форме согласно приложению 4 к порядку принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В случае если отклонение составило более 5%, выделяются внешние и внутренние факторы, повлиявшие на неисполнение/перевыполнение показателей результатов реализации муниципальной программы и объемов ее финансирования. При отклонении менее 5% факторы приводить не требуется. Администратор предоставляет годовой отчет об исполнении муниципальной программы в департамент финансов Администрации города в срок до 05 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом.

В целях качественного выполнения реализуемых мероприятий муниципальной программы администраторы и соадминистраторы программы издают муниципальные правовые акты о назначении ответственных лиц с учетом замены на период отсутствия.

В процессе реализации муниципальной программы администратор и соадминистраторы (по согласованию с администратором) вправе принимать решение о внесении изменений в перечень и состав мероприятий, сроки их реализации, а также в объеме бюджетных ассигнований на их реализацию в пределах средств, предусмотренных на реализацию программы в целом. В случае изменения объемов финансирования программного мероприятия, а также показателей результативности мероприятий (целевых и конечных показателей программы) соадминистратор обязан в течение пяти рабочих дней с момента установления факта экономии бюджетных средств или увеличения потребностей направить письменное уведомление администратору муниципальной программы и обращение в департамент финансов о внесении изменений в бюджет. После принятия решения Думы города о внесении изменений в бюджет города администратор программы готовит и направляет на согласование проект муниципального правового акта о внесении изменений в программу.

С целью приведения программы в соответствие с параметрами проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период соадминистраторы представляют администратору предложения по перечню мероприятий и объему финансирования в сроки, утвержденные муниципальным правовым актом «Об утверждении сроков составления проекта бюджета городского округа Сургут на очередной финансовый год и плановый период».

Приложение 1 к муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Целевые показатели муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Table with 11 columns: Номер целевого показателя, Наименование целевого показателя, Базовый показатель, and columns for years 2022-2030. It includes three rows of indicators related to the development of the municipal service.

Приложение 2 к муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Иные показатели муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Table with 11 columns: Номер показателя, Наименование показателя, and columns for years 2022-2030. It includes multiple rows of indicators related to the development of the municipal service, such as training and anti-corruption measures.

Приложение 3 к муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Программные мероприятия, объем финансирования муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в городе Сургуте на период до 2030 года»

Table with columns: Наименование, Исполнительное подразделение, Объем финансирования (млн руб.), and years 2022-2030. Includes sections for 'Цели программы' and 'Мероприятия'.

Текст Постановления с приложениями также размещен на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru в разделе «Документы / Постановления Администрации города»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1432 от 22.02.2022

О внесении изменений в постановление Администрации города от 13.12.2013 № 8992 «Об утверждении муниципальной программы «Защита населения и территории города Сургута от чрезвычайных ситуаций и совершенствование гражданской обороны на период до 2030 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 20.12.2021 № 51-VII ДГ «О бюджете городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов», постановлением Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 29.08.2013 № 3060 «О разработке муниципальной программы «Защита населения и территории города Сургута от чрезвычайных ситуаций и совершенствование гражданской обороны на период до 2030 года», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 13.12.2013 № 8992 «Об утверждении муниципальной программы «Защита населения и территории города Сургута от чрезвычайных ситуаций и совершенствование гражданской обороны на период до 2030 года» (с изменениями от 20.03.2014 № 1853, 30.06.2014 № 4372, 12.12.2014 № 8379, 15.12.2014 № 8414, 06.03.2015 № 1540, 15.07.2015 № 4905, 13.11.2015 № 7929, 10.12.2015 № 8575, 21.06.2016 № 4621, 09.08.2016 № 6025, 01.12.2016 № 8751, 26.01.2017 № 466, 21.06.2017 № 5183, 27.07.2017 № 6610, 07.11.2017 № 9485, 06.02.2018 № 876, 05.06.2018 № 4192, 16.08.2018 № 6243, 13.11.2018 № 8545, 22.02.2019 № 1285, 28.05.2019 № 3598, 15.07.2019 № 5059, 29.01.2020 № 643, 12.02.2021 № 1058) следующие изменения:

1.1. В констатирующей части постановления, абзаце первом раздела I приложения к постановлению слово «город» исключить.

1.2. Пункты 1, 2 раздела IV приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1. Механизм реализации муниципальной программы.

Организация управления программой и контроль ее реализации осуществляется администратором и соадминистраторами программы через выполнение конкретных мероприятий программы.

Куратором муниципальной программы является заместитель главы города, курирующий сферу обеспечения безопасности городского округа.

Текущее управление программой и оперативный контроль за ходом ее реализации обеспечивается администратором программы – управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации города (далее – администратор) совместно с соадминистраторами программы – департаментом городского хозяйства Администрации города, департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города (далее – соадминистраторы), в рамках установленных сфер деятельности.

Администратор и соадминистраторы программы каждый в своей части в рамках установленных полномочий несут ответственность за:

- своевременное и эффективное использование бюджетных средств;
- качественное выполнение реализуемых мероприятий муниципальной программы;
- достижение показателей результатов реализации муниципальной программы как по годам ее реализации, так и в целом за весь период реализации муниципальной программы;
- своевременное внесение изменений в муниципальную программу;
- соблюдение сроков предоставления и качества подготовки отчета об исполнении муниципальной программы.

Ответственные лица за реализацию муниципальной программы назначаются приказом администратора и соадминистратора с учетом замены на период отсутствия.

2. Механизм взаимодействия администратора и соадминистратора.

Администратор муниципальной программы обеспечивает эффективное взаимодействие с соадминистраторами в ходе реализации программы, вносит необходимые изменения в программу, в том числе по предложениям соадминистраторов программы в порядке, установленном разделом VIII приложения к постановлению Администрации города от 17.07.2013 № 5159 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – порядок).

В целях подготовки отчетности о реализации муниципальной программы соадминистраторы представляют администратору по форме, установленной порядком годовой отчет об исполнении мероприятий программы и целевых показателей результатов реализации программы, непосредственно связанных с их деятельностью в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом. Администратор представляет годовой отчет об исполнении муниципальной программы в департамент финансов Администрации города в срок до 05 февраля года, следующего за отчетным финансовым годом.

Сoadминистраторы представляют администратору информацию по запросу в указанные в запросе сроки.

1.3. Приложения 1, 2 к муниципальной программе «Защита населения и территории города Сургута от чрезвычайных ситуаций и совершенствование гражданской обороны на период до 2030 года» изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения безопасности городского округа.

И.о. Главы города А.Н. Томазова

Приложение 1 к постановлению Администрации города от 22.02.2022 № 1432

Table: Целевые показатели муниципальной программы. Columns: Номер целевого показателя, Наименование целевого показателя, Базовый показатель, years 2022-2030, and Ответственный исполнитель.

Приложение 2 к постановлению Администрации города от 22.02.2022 № 1432

Программные мероприятия, объем финансирования муниципальной программы

Table: Программные мероприятия, объем финансирования муниципальной программы. Columns: Наименование, Исполнительное подразделение, Объем финансирования (млн руб.), and years 2022-2030.

Текст Постановления с приложениями также размещен на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru в разделе «Документы / Постановления Администрации города»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Публичные слушания назначены постановлением Администрации города от 15.12.2021 № 10862 «О назначении публичных слушаний». Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:

комиссия по градостроительному зонированию. Дата и время проведения публичных слушаний 14.02.2022 в 18.00. Место проведения публичных слушаний: зал заседаний Думы

города Сургута по адресу г. Сургут, ул. Восход, д. 4. Протокол публичных слушаний от 14.02.2022 № 211. Количество участников публичных слушаний – 27 человека.

17.02.2022, 22.02.2022

п/п	Проект решения рассмотренный на публичных слушаниях	Выступающие	Вопросы, предложения, пояснения, замечания	Рекомендации комиссии по градостроительному зонированию (органа уполномоченного на проведение публичных слушаний)	Мотивация принятого решения																																																																		
Заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 14.02.2022																																																																							
1	<p>О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101154:1032, 86:10:0101154:1033, 86:10:0101154:1034, 86:10:0101154:1035, расположенных по адресу: город Сургут, улица Игоря Киртбая, микрорайон 35, для строительства жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения с условными номерами ПП-5, ПП-6, ПП-7, ПП-8, в части отклонения от предельных параметров установленных проектом планировки и проектом межевания территории микрорайона 35 города Сургута, утвержденным постановлением Администрации города от 28.07.2014 № 5190 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Застройка микрорайона № 35 в г. Сургуте. Корректировка», а также предельных параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденным решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», для основного вида использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», а именно:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Предельные параметры установленные проектом планировки и проектом межевания микрорайона 35 города Сургута</th> <th>Предельные параметры установленные градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил</th> <th>Предлагаемое отклонение от предельных параметров</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">1. Этажность</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 8-13 ПП6 – 8-10 ПП7 – 10-13 ПП8 – 8-10</td> <td>от 9-ти этажей</td> <td>ПП5 – 8-17 ПП6 – 8-17 ПП7 – 8-17 ПП8 – 8-17</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">2. Количество квартир</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 347 ПП6 – 244 ПП7 – 253 ПП8 – 344</td> <td>-</td> <td>ПП5 – 425 ПП6 – 227 ПП7 – 350 ПП8 – 405</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">3. Площадь (процент) застройки</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 2718,04 м² ПП6 – 2585,62 м² ПП7 – 2585,62 м² ПП8 – 2718,04 м²</td> <td>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">4. Общая площадь квартир</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 23535,54 м² ПП6 – 19395,52 м² ПП7 – 27637,81 м² ПП8 – 32850,2 м²</td> <td>-</td> <td>ПП5 – 29000,0 м² ПП6 – 15000,0 м² ПП7 – 22000,0 м² ПП8 – 28000,0 м²</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">5. Общая коммерческая площадь</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 1305,61 м² ПП6 – 1455,78 м² ПП7 – 1043,93 м² ПП8 – 1043,7 м²</td> <td>-</td> <td>ПП5 – 1867,5 м² ПП6 – 1032,75 м² ПП7 – 1200,0 м² ПП8 – 1681,71 м²</td> </tr> </tbody> </table> <p>Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик».</p>	Предельные параметры установленные проектом планировки и проектом межевания микрорайона 35 города Сургута	Предельные параметры установленные градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил	Предлагаемое отклонение от предельных параметров	1. Этажность			ПП5 – 8-13 ПП6 – 8-10 ПП7 – 10-13 ПП8 – 8-10	от 9-ти этажей	ПП5 – 8-17 ПП6 – 8-17 ПП7 – 8-17 ПП8 – 8-17	2. Количество квартир			ПП5 – 347 ПП6 – 244 ПП7 – 253 ПП8 – 344	-	ПП5 – 425 ПП6 – 227 ПП7 – 350 ПП8 – 405	3. Площадь (процент) застройки			ПП5 – 2718,04 м² ПП6 – 2585,62 м² ПП7 – 2585,62 м² ПП8 – 2718,04 м²	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15	32	4. Общая площадь квартир			ПП5 – 23535,54 м² ПП6 – 19395,52 м² ПП7 – 27637,81 м² ПП8 – 32850,2 м²	-	ПП5 – 29000,0 м² ПП6 – 15000,0 м² ПП7 – 22000,0 м² ПП8 – 28000,0 м²	5. Общая коммерческая площадь			ПП5 – 1305,61 м² ПП6 – 1455,78 м² ПП7 – 1043,93 м² ПП8 – 1043,7 м²	-	ПП5 – 1867,5 м² ПП6 – 1032,75 м² ПП7 – 1200,0 м² ПП8 – 1681,71 м²	<p>Докладчик: Саак А.В. – ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов общества с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»</p> <p>Олейников А.И. – депутат Думы города Гаврилов А.С. – депутат Думы города</p> <p>Саак А.В. – ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов общества с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик» Крылов Н.Н. – гражданин</p> <p>Лукашина Я.А. – гражданка</p> <p>Саак А.В. – ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов общества с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик» Гаврилов А.С. – депутат Думы города</p> <p>Саак А.В. – ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов общества с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик» Кучин А.С. – депутат Думы города</p> <p>Саак А.В. – ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов общества с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»</p> <p>Астраханцев В.И. – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор Кулешов Е.А. – инженер проекта ООО «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»</p> <p>Кучин А.С. – депутат Думы города</p> <p>Усов А.В. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города</p> <p>Белецкий В.В. – гражданин</p> <p>Кулешов Е.А. – инженер проекта ООО «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»</p> <p>Крылов Н.Н. – гражданин</p> <p>Астраханцев В.И. – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, директор департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор Крылова Н.Л. – гражданка</p> <p>Кулешов Е.А. – инженер проекта ООО «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»</p> <p>Саак А.В. – ведущий специалист группы оформления ИРД и подготовки проектов общества с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»</p> <p>Усов А.В. – заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города</p> <p>Кулешов Е.А. – инженер проекта ООО «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик» Олейников А.И. – депутат Думы города</p>	<p>Пояснения: - о том, что земельные участки с кадастровыми номерами 86:10:0101154:1032, 86:10:0101154:1033, 86:10:0101154:1034, 86:10:0101154:1035 принадлежат на праве собственности ООО «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик», вид разрешенного использования земельных участков – «Строительство многоквартирных жилых домов выше 10 этажей с нежилыми помещениями на 1,2 этаже», предназначены для строительства жилых домов с условными номерами ПП-5, ПП-6, ПП-7, ПП-8; - с целью исключения противоречий и разночтений между документацией по планировке территории и правилами землепользования и застройки необходимо получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства; - о том, что предлагается перераспределить высотность секций таким образом, чтобы сократить количество секций выше 9 этажей с 15 до 10. Таким образом, застройка квартала будет восприниматься менее высотной, при этом улучшится комфорт и инсоляция дворовых территорий. За счет проектирования зданий переменной этажности удастся разнообразить архитектурный облик микрорайона; - о том, что предлагается ранее утвержденной документации по планировке территории уменьшаются. Количество квартир и площадь коммерческих помещений не регламентируются правилами землепользования и застройки и уточнены в ходе проектирования.</p> <p>Пояснение: - об опасении жителей данного микрорайона в части увеличения количества проживающих.</p> <p>Вопрос, предложение: - о том, что утвержденная документация по проекту жилого квартала не соответствует Правилам землепользования и застройки; - отредактировать документацию, в которой не будет увеличиваться количество квартир, в связи с тем, что это ухудшит дорожную ситуацию и количество пробок, а также проект школы и детского сада не справится с предлагаемым количеством жителей.</p> <p>Пояснение: - о том, что количество квартир увеличивается с уменьшением общей площади квартир, то есть за параметры которые были изначально утверждены документацией по планировке территории не выходя. На 10000 метров квадратных уменьшается общая площадь квартир. Площадь застройки не увеличивается, относительно утвержденной документации по планировке территории.</p> <p>Вопрос, замечание: - об увеличении этажности до 17 этажей; - о том, что нужно количество этажей оставить на прежнем уровне и дать людям жить в нормальных квартирах, которые позволяют по площади.</p> <p>Замечания, вопрос: - о том, что школа и детский сад по проекту так и не построены; - о том, что от домов ПП-4 и ПП-3 тень не выносима, солнца дети не видят, жители тем более, двор минимизирован, парковок не хватает, машины разбегаться вдоль домов не могут – одна полоса; - о строительстве школы и детского сада.</p> <p>Пояснение: - о том, что не происходит увеличение этажности, происходит перераспределение – одни секции увеличиваются за счет уменьшения других; - о наличии нескольких акцентов ввиду башен, остальные этажи предполагается сделать 8 – 9.</p> <p>Замечание: - уменьшая площадь квартир увеличивается количество квартир, количество проживающих в ЖК «Новин»; - увеличивается количество людей проживающих, плотность заселения, плотность становится выше, парковок меньше.</p> <p>Пояснение: - о том, что жители будут обеспечены парковочными местами.</p> <p>Вопрос: - о том, что будет ли соответствовать проект нормам обеспечения парковками, плоскостными сооружениями, зелеными насаждениями, действующей редакции Правил землепользования и застройки; - о том, на сколько возрастет нагрузка на школы и на дошкольные учреждения.</p> <p>Пояснение: - о том, что количество квартир по четырем домам 1 407, то есть 1 407 парковочных мест обязаны будем обеспечить как за счет парковок подземных, так и площадных. Проектом все будет предусмотрено; - при получении разрешения на строительство будет предоставлена планировочная организация земельного участка, где будут отражены и парковочные места необходимые для обеспечения данных домов; - о том, что школа и сад рассчитаны с учетом развития близлежащих микрорайонов, то есть уже изначально рассчитаны на большее количество детей, что утверждено в рамках документации по планировке территории; - о том, что ранее проходили публичные слушания именно по территории детского сада и школы где был предоставлен расчет.</p> <p>Пояснение: - о том, что согласно проекта по архитектуре представлена переменная этажность, то есть должна произойти компенсация (где-то уменьшено, где-то увеличено).</p> <p>Пояснение: - о том, что количество жителей рассчитывается от метров квадратных на одного проживающего и при расчете общего количества жителей по представленной схеме количество жителей уменьшается. Общая площадь уменьшения на 10 000 квадратных метров.</p> <p>Вопрос: - может ли застройщик руководствоваться утвержденным проектом планировки 2014 года выходя на стройку или необходимо обязательно привести к действующей редакции Правил землепользования и застройки?</p> <p>Пояснение: - о том, что при принятии решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства появляется законное основание разрабатывать проект планировки в соответствии с действующими нормами и правилами, действующими местными нормативами градостроительного проектирования; - о том, что строить строго согласно утвержденного проекта планировки возможно.</p> <p>Замечание: - о том, что количество площади уменьшается, но количество квартир увеличивается с увеличением количества проживающих и увеличением количества машин; - о том, что при данном увеличении часть зеленых насаждений превратится в дороги и в парковки; - о виртуальных парковочных местах двухэтажных, которые не работают; - о том, что машины стоят вдоль проездов параллельно, и в проекте было представлено двухстороннее движение вокруг квартала, сейчас его нет; - о том, что четвертая часть машин жителей стоит на парковке «Ленты»; - о том, что школа уже три года как должна стоять; - о том, что двор ПП-1, ПП-2 общий и летом довольно много гуляет детей.</p> <p>Пояснение: - о том, что при строительстве и при согласовании проекта планировки территории обеспечивается расположение всеми недостающими парковками на земельных участках. Соответственно каждая квартира будет обеспечена парковочным местом. По конструкции паркинга это одноэтажный паркинг, это есть во всех рекламных буклетах, на сайте компании, там указаны и параметры, и высота. Это одноэтажный паркинг два с половиной метра. Соответственно одна машина на одно место. Все остальные наземные парковки будут расположены в доступности на соседних земельных участках, но обеспечены будут именно все квартиры по всем соответствующим нормативам. Что, касается, расположения парковок перпендикулярно парковки, которую мы, как застройщики, обеспечили знаками, обозначающими как необходимо располагать машины, но здесь дальше собственники и все жители совместно располагают машины на этой проезжей части, как им заблагорассудится. Мы, как застройщики, здесь не можем регламентировать, как они ставят машины по факту. Предлагаю с этим вопросом вам обратиться в управляющую компанию, и может быть совместными усилиями добавить знаки, обозначить, как нужно, ставить машины вдоль проездов; - о том, что в подземном паркинге будет располагаться около 900 машиномест, недостающие парковочные места будут располагаться вокруг жилых домов в комплексе, это задача проектирования четырех домов.</p> <p>Замечание: - о том, что жители покупали квартиры при обещании строительства садика и школы; - о том, что квартиры трехкомнатные уберут и сделают студии в которых будет проживать тоже количество людей что и в трехкомнатной и не будет не рассчитано ни парковочные места, ни зона отдыха для детей где они могут отдыхать, потому что их очень много становится.</p> <p>Пояснение: - о том, что есть расчетные показатели, а есть жизненные ситуации, где иногда может происходить неконтролируемый рост населения.</p> <p>Замечание, вопросы: - о том, что жители которые уже приобрели квартиры, то есть, вступили в долевое участие в ПП-5 тоже против увеличения количества этажности; - о нарушении условий договора долевого участия? - о том, когда появится школа и детский сад.</p> <p>Пояснение: - об отсутствии закреплённой этажности в договоре: - о том, что школа и садик это муниципальные объекты, застройщик приобрел земельный участок за собственные средства с целью передачи, обмена этого земельного участка на взаимовыгодных условиях с Администрацией, чтобы она в дальнейшем заложил его в свою программу строительства; - о готовности передачи земельного участка на обмен.</p> <p>Пояснение: - о том, что на данный момент площадки находятся в залоге у банка, потому что приобретались данные участки за кредитные средства и для того чтобы обременения были с этих участков сняты, нам нужно в банк в качестве залога предоставить равноценный земельный участок, тому который мы обменяем с Администрацией города. Диалог давно идет с властями города Сургута по поводу обмена данных участков, причем закон это позволяет, потому что нами был направлен запрос в Минэкономразвития, где подтвердили возможность мены частного земельного участка на муниципальный земельный участок, работа ведется. В свою очередь мы готовы даже поспособствовать и разработать проекты зданий детского сада и школы.</p> <p>Пояснение: - о том, что на сегодняшний день реализуется окружная и федеральная программа по строительству школ, у нас в городе необходимо построить порядка 20 школ; - о том, что в первую очередь пошли те школы, которые полностью обеспечены земельными участками, не обремененные, имеющие подъездные пути и инженерные сети и таких школ сейчас в работе будет до десятка. Все остальные, которые чем-то обременены, в том числе частной собственностью, пойдут не в первую очередь, город должен будет заплатить каким-то ресурсом за это. Планируется школа в 5А микрорайоне, будет школа в 38 микрорайоне. Это вот реальные школы вашего района на ближайшее время. В 35А микрорайоне через дорогу планируется строительство школы.</p> <p>Предложение: - о подготовке коллективного обращения в Администрацию города и организации трехсторонней встречи.</p> <p>Пояснение: - о том, что вопрос по строительству школы в 35 микрорайоне включен в повестку комитета по социальной политике, который пройдет на этой неделе, и вопросы со школой будем там обсуждать. Представители «Брусники» не совсем отвечают на вопросы касающиеся школы. Можно заявиться на участие в совещании по обсуждению данного вопроса.</p>	<p>Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 86:10:0101154:1032, 86:10:0101154:1033, 86:10:0101154:1034, 86:10:0101154:1035, расположенных по адресу: город Сургут, улица Игоря Киртбая, микрорайон 35, для строительства жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения с условными номерами ПП-5, ПП-6, ПП-7, ПП-8, в части отклонения от предельных параметров установленных проектом планировки и проектом межевания территории микрорайона 35 города Сургута, утвержденным постановлением Администрации города от 28.07.2014 № 5190 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Застройка микрорайона № 35 в г. Сургуте. Корректировка», а также предельных параметров, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденным решением городской Думы от 28.06.2005 № 475-III ГД «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», для основного вида использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», а именно:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Предельные параметры установленные проектом планировки и проектом межевания микрорайона 35 города Сургута</th> <th>Предельные параметры установленные градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил</th> <th>Предлагаемое отклонение от предельных параметров</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">1. Этажность</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 8-13 ПП6 – 8-10 ПП7 – 10-13 ПП8 – 8-10</td> <td>от 9-ти этажей</td> <td>ПП5 – 8-17 ПП6 – 8-17 ПП7 – 8-17 ПП8 – 8-17</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">2. Количество квартир</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 347 ПП6 – 244 ПП7 – 253 ПП8 – 344</td> <td>-</td> <td>ПП5 – 425 ПП6 – 227 ПП7 – 350 ПП8 – 405</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">3. Площадь (процент) застройки</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 2718,04 м² ПП6 – 2585,62 м² ПП7 – 2585,62 м² ПП8 – 2718,04 м²</td> <td>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">4. Общая площадь квартир</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 23535,54 м² ПП6 – 19395,52 м² ПП7 – 27637,81 м² ПП8 – 32850,2 м²</td> <td>-</td> <td>ПП5 – 29000,0 м² ПП6 – 15000,0 м² ПП7 – 22000,0 м² ПП8 – 28000,0 м²</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">5. Общая коммерческая площадь</td> </tr> <tr> <td>ПП5 – 1305,61 м² ПП6 – 1455,78 м² ПП7 – 1043,93 м² ПП8 – 1043,7 м²</td> <td>-</td> <td>ПП5 – 1867,5 м² ПП6 – 1032,75 м² ПП7 – 1200,0 м² ПП8 – 1681,71 м²</td> </tr> </tbody> </table>	Предельные параметры установленные проектом планировки и проектом межевания микрорайона 35 города Сургута	Предельные параметры установленные градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил	Предлагаемое отклонение от предельных параметров	1. Этажность			ПП5 – 8-13 ПП6 – 8-10 ПП7 – 10-13 ПП8 – 8-10	от 9-ти этажей	ПП5 – 8-17 ПП6 – 8-17 ПП7 – 8-17 ПП8 – 8-17	2. Количество квартир			ПП5 – 347 ПП6 – 244 ПП7 – 253 ПП8 – 344	-	ПП5 – 425 ПП6 – 227 ПП7 – 350 ПП8 – 405	3. Площадь (процент) застройки			ПП5 – 2718,04 м² ПП6 – 2585,62 м² ПП7 – 2585,62 м² ПП8 – 2718,04 м²	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15	32	4. Общая площадь квартир			ПП5 – 23535,54 м² ПП6 – 19395,52 м² ПП7 – 27637,81 м² ПП8 – 32850,2 м²	-	ПП5 – 29000,0 м² ПП6 – 15000,0 м² ПП7 – 22000,0 м² ПП8 – 28000,0 м²	5. Общая коммерческая площадь			ПП5 – 1305,61 м² ПП6 – 1455,78 м² ПП7 – 1043,93 м² ПП8 – 1043,7 м²	-	ПП5 – 1867,5 м² ПП6 – 1032,75 м² ПП7 – 1200,0 м² ПП8 – 1681,71 м²	<p>1. В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ. 2. Учитывая результаты публичных слушаний.</p>
Предельные параметры установленные проектом планировки и проектом межевания микрорайона 35 города Сургута	Предельные параметры установленные градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил	Предлагаемое отклонение от предельных параметров																																																																					
1. Этажность																																																																							
ПП5 – 8-13 ПП6 – 8-10 ПП7 – 10-13 ПП8 – 8-10	от 9-ти этажей	ПП5 – 8-17 ПП6 – 8-17 ПП7 – 8-17 ПП8 – 8-17																																																																					
2. Количество квартир																																																																							
ПП5 – 347 ПП6 – 244 ПП7 – 253 ПП8 – 344	-	ПП5 – 425 ПП6 – 227 ПП7 – 350 ПП8 – 405																																																																					
3. Площадь (процент) застройки																																																																							
ПП5 – 2718,04 м² ПП6 – 2585,62 м² ПП7 – 2585,62 м² ПП8 – 2718,04 м²	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15	32																																																																					
4. Общая площадь квартир																																																																							
ПП5 – 23535,54 м² ПП6 – 19395,52 м² ПП7 – 27637,81 м² ПП8 – 32850,2 м²	-	ПП5 – 29000,0 м² ПП6 – 15000,0 м² ПП7 – 22000,0 м² ПП8 – 28000,0 м²																																																																					
5. Общая коммерческая площадь																																																																							
ПП5 – 1305,61 м² ПП6 – 1455,78 м² ПП7 – 1043,93 м² ПП8 – 1043,7 м²	-	ПП5 – 1867,5 м² ПП6 – 1032,75 м² ПП7 – 1200,0 м² ПП8 – 1681,71 м²																																																																					
Предельные параметры установленные проектом планировки и проектом межевания микрорайона 35 города Сургута	Предельные параметры установленные градостроительным регламентом территориальной зоны Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами» Правил	Предлагаемое отклонение от предельных параметров																																																																					
1. Этажность																																																																							
ПП5 – 8-13 ПП6 – 8-10 ПП7 – 10-13 ПП8 – 8-10	от 9-ти этажей	ПП5 – 8-17 ПП6 – 8-17 ПП7 – 8-17 ПП8 – 8-17																																																																					
2. Количество квартир																																																																							
ПП5 – 347 ПП6 – 244 ПП7 – 253 ПП8 – 344	-	ПП5 – 425 ПП6 – 227 ПП7 – 350 ПП8 – 405																																																																					
3. Площадь (процент) застройки																																																																							
ПП5 – 2718,04 м² ПП6 – 2585,62 м² ПП7 – 2585,62 м² ПП8 – 2718,04 м²	Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 15	32																																																																					
4. Общая площадь квартир																																																																							
ПП5 – 23535,54 м² ПП6 – 19395,52 м² ПП7 – 27637,81 м² ПП8 – 32850,2 м²	-	ПП5 – 29000,0 м² ПП6 – 15000,0 м² ПП7 – 22000,0 м² ПП8 – 28000,0 м²																																																																					
5. Общая коммерческая площадь																																																																							
ПП5 – 1305,61 м² ПП6 – 1455,78 м² ПП7 – 1043,93 м² ПП8 – 1043,7 м²	-	ПП5 – 1867,5 м² ПП6 – 1032,75 м² ПП7 – 1200,0 м² ПП8 – 1681,71 м²																																																																					

Заместитель Главы города, председатель комиссии по градостроительному зонированию департамента архитектуры и градостроительства Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1342 от 18.02.2022

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Назначить публичные слушания по корректировке проекта планировки территории юго-восточной части восточного жилого района города Сургута, утвержденного постановлением Администрации города от 20.04.2010 № 1624 и разработке в его составе проекта межевания территории в границах: набережной реки Обь с южной и юго-восточной стороны, с восточной стороны до парка «Речников», с северной стороны до ул. Рыбников, с северной и северо-западной стороны до проектируемой улицы 1 «З» (далее – проект).
2. Провести публичные слушания **15.03.2022 в 18.20.**
3. Место проведения публичных слушаний – **зал заседаний** Думы города, расположенный по адресу: город Сургут, **улица Восход, дом 4.**
4. Определить уполномоченным органом по проведению публичных слушаний департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.
5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 15.03.2022 включительно. Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00. Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.
6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность.
7. Ознакомиться с материалами по проекту, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32, и на официальном портале Администрации города: (www.admsurgut.ru) в разделе о Сургуте, градостроительная деятельность, новости в сфере градостроительства.
8. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:
 - 8.1. В письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний.
 - 8.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа, указанного в пункте 4 (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 320, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, телефон: (3462) 52-82-32), или на адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru.
9. Управлению массовых коммуникаций разместить на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru):
 - не позднее 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
10. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:
 - 26.02.2022 настоящее постановление;
 - заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.
11. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
12. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1393 от 22.02.2022

О внесении изменений в постановление Администрации города от 11.03.2016 № 1710 «Об утверждении стандарта качества муниципальных услуг по спортивной подготовке по олимпийским видам спорта, неолимпийским видам спорта, спорту лиц с поражением опорно-двигательного аппарата, спорту слепых, спорту лиц с интеллектуальными нарушениями, спорту глухих»

В соответствии с Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 31.05.2012 № 4054 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и применения стандартов качества муниципальных услуг (работ)», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», в целях приведения постановления Администрации города в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление Администрации города от 11.03.2016 № 1710 «Об утверждении стандарта качества муниципальных услуг по спортивной подготовке по олимпийским видам спорта, неолимпийским видам спорта, спорту лиц с поражением опорно-двигательного аппарата, спорту слепых, спорту лиц с интеллектуальными нарушениями, спорту глухих» (с изменениями от 22.11.2016 № 8548, 16.04.2018 № 2587, 25.06.2019 № 4530, 10.06.2020 № 3734, 05.04.2021 № 2548) следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 22 раздела II изложить в следующей редакции: «22. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 4 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней».
 - 1.2. Пункт 25 раздела II изложить в следующей редакции: «25. Приказ Департамента социального развития, Департамента образования и молодежной политики, Департамента физической культуры и спорта, Департамента культуры, Департамента здравоохранения, Департамента дорожного хозяйства и транспорта, Департамента промышленности, Департамента информационных технологий и цифрового развития, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, Территориального отдела государственного автодорожного надзора по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре от 20.05.2021 № 370-р/10-П-494/109/09-ОД-96/575/108/121/08-Пр-73/42/547/06-178 «Об организации перевозок автотранспортными средствами организованных групп детей к месту обучения, проведения спортивных, оздоровительных, культурно-массовых мероприятий на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и обратно».
- 1.3. В пункте 2 раздела IV:
 - 1.3.1. Абзац второй подпункта 2.1.6 дополнить словами «формирование общих знаний об антидопинговых правилах».
 - 1.3.2. Абзацы третий, четвертый подпункта 2.1.6 дополнить словами «знание антидопинговых правил».
 - 1.3.3. Подпункт 2.2 дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания: «; - иных формах, в том числе с использованием дистанционных технологий, в соответствии с федеральными стандартами спортивной подготовки по видам спорта».
- 1.4. Подпункты 1.5, 1.6 пункта 1 раздела VII признать утратившими силу.
2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего социальную сферу.

Глава города А.С. Филатов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации города № 1277 от 17.02.2022

Об утверждении внесения изменений в проект межевания территории микрорайона 26 (многоэтажная часть) города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5803, в части доведения границ земельного участка 2.1 до «красной линии» улицы Югорской

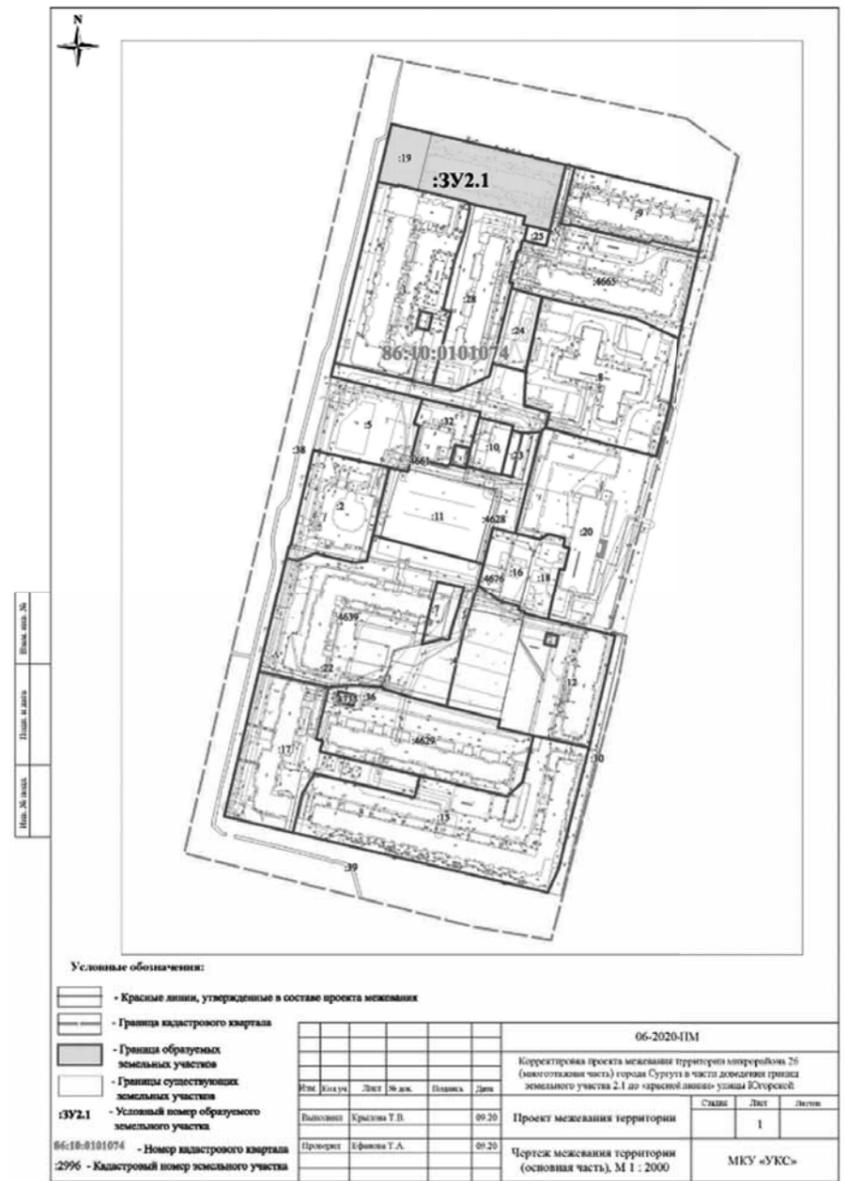
В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», с учетом заключения по результатам публичных слушаний:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 26 (многоэтажная часть) города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5803, в части доведения границ земельного участка 2.1 до «красной линии» улицы Югорской согласно приложению 1, 2.
2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Г.С. Невоструев

Приложение 1 к постановлению Администрации города от 17.02.2022 № 1277

Об утверждении внесения изменений в проект межевания территории микрорайона 26 (многоэтажная часть) города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5803, в части доведения границ земельного участка 2.1 до «красной линии» улицы Югорской



Приложение 2 к постановлению Администрации города от 17.02.2022 № 1277

Об утверждении внесения изменений в проект межевания территории микрорайона 26 (многоэтажная часть) города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5803, в части доведения границ земельного участка 2.1 до «красной линии» улицы Югорской

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования									
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	Площадь земельного участка, м ²	Адрес участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Фактическое использование	Вид разрешенного использования по проекту межевания	Возможные способы образования	Примечание	
1	3У2.1	4614	проспект Пролетарский, дом 32, микрорайон 26, город Сургут	86:10:0101074:19	9-этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Код 2.6	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101074:19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	

Примечания: *Необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута (утвержденные решением Сургутской городской Думы от 28.06.2005 № 475-Ш ГД), представленные на листе 2 «Обзорная схема. Карта градостроительного зонирования», в части изменения вида территориальной зоны в границах образуемого земельного участка с условным номером :3У2.1, в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка. ** Расчетные площади земельных участков под существующими объектами многоквартирной жилой застройки определены в проекте межевания территории микрорайона 26 города Сургута, утвержденном постановлением Администрации города Сургута от 31 июля 2018 года № 5803

Полный текст Постановления размещен на официальном портале Администрации города www.admsurgut.ru в разделе «Документы / Постановления Администрации города»



Дайджест законодательных изменений в сфере земли и недвижимости

IV КВАРТАЛ 2021



Федеральный закон от 06.12.2021 № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

физические лица профессиональное сообщество органы власти

Совершенствование порядка оформления прав на объекты капитального строительства

Аудитория	Было	Стало
	Орган публичной власти, который ввел объект недвижимости в эксплуатацию, должен был направить в Росреестр заявление о кадастровом учете этого объекта. Только после этого застройщик самостоятельно мог обратиться за регистрацией прав на этот объект.	Застройщику больше не нужно специально идти в Росреестр и подавать заявление о регистрации права собственности на объект капитального строительства. За него это сделает уполномоченный орган власти – он одновременно направит заявление о кадастровом учете объекта и о регистрации права собственности застройщика. А если для строительства привлекались денежные средства инвесторов - права собственности таких инвесторов. Установленный порядок не применяется в отношении многоквартирных домов, т.к. они не являются объектами прав.
	Ограничения, установленные в зонах с особыми условиями использования территории (ЗООИТ), были препятствием для осуществления государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав на здания и сооружения при условии отсутствия необходимых документов.	Если в соответствии с федеральным законом допускается ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства независимо от ограничений, установленных в ЗООИТ, эти ограничения не являются препятствием для государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав на введенное в эксплуатацию здание или сооружение (на помещения или машино-места в таком здании, сооружении).
	Отсутствовали правовые основания для оформления прав граждан на ранее построенные жилые дома и расположенные под ними земельные участки без правоустанавливающих документов. Оформление прав на такие объекты было возможно только в судебном порядке.	Создан административный механизм оформления прав на объекты недвижимости, в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие документы. Гражданин имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, на котором расположено жилой дом, возведенный до 14.05.1998 и используемый для постоянного проживания, в случае отсутствия документов на дом и земельный участок.
	Образование земельных участков, занятых многоквартирными домами, осуществлялось исключительно посредством подготовки проекта межевания территории, которая является дорогостоящей и долгой процедурой.	Закреплена возможность образования земельных участков, занятых многоквартирными домами, не только путем подготовки проекта межевания территории, но и на основании схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовленной с соблюдением процедуры общественных обсуждений. Это наиболее простой и дешевый документ.
	Право постоянного (бессрочного) пользования не наследовалось. Поэтому если ранее владелец не зарегистрировал право собственности на земельный участок, а у наследника отсутствовали правоустанавливающие документы на здание, расположенное на таком участке, признать права наследника на участок было невозможно.	Определено, что если земельный участок предоставлен гражданину до дня вступления в действие Земельного кодекса РФ (30.10.2001) на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования, такой земельный участок считается предоставленным гражданину на праве собственности (за исключением случаев, если такой участок соответствует с федеральным законом не может предоставляться в частную собственность). Следовательно, такой земельный участок в случае открытия наследства подлежит включению в наследственную массу.

Определение движимых и недвижимых вещей

Аудитория	Было	Стало
	Имелась правовая неопределенность в части разграничения движимых и недвижимых вещей.	Введены более четкие признаки недвижимых вещей, их основные виды, характеристики и порядок образования. Также сокращены сроки постановки на учет бесхозяйных линейных объектов.

Федеральный закон от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Правовое регулирование установления ограничений и обременений

	До 01.01.2022 владельцы сооружений, чьи права возникли до 01.01.2018, при отсутствии прав на земельные участки, на которых они располагаются, могли оформить публичный сервитут или приобрести соответствующие земельные участки в аренду.	Возможность установления публичного сервитута и предоставления земельных участков по данному основанию продлена до 01.01.2025.
	Переходный период регулирования отношений, связанных с установлением ЗООИТ (Федеральный закон от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты») установлен до 01.09.2022.	Переходный период регулирования отношений, связанных с установлением ЗООИТ, продлен до 01.01.2025.



Федеральный закон от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

физические лица профессиональное сообщество органы власти

Аудитория	Было	Стало
	До 01.09.2019 в реестр границ ЕГРН наряду со сведениями о ЗООИТ могли быть внесены сведения о местоположении границ минимальных расстояний до магистральных и промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).	Собственники магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) могут подготовить графическое описание местоположения границ минимальных расстояний до магистральных и промышленных трубопроводов до 01.01.2024. Уполномоченный федеральный орган исполнительной власти может направить такое графическое описание в Росреестр для внесения сведений в ЕГРН до 01.01.2025.
	Предусмотрена возможность внесения правообладателем объекта в ЕГРН сведений о ЗООИТ только в связи с установлением такой зоны.	Предусмотрена также возможность внесения правообладателем объекта в ЕГРН сведений об изменении ЗООИТ.
	До 01.01.2022 органы государственной власти и органы местного самоуправления могли обратиться только с заявлением об изменении и прекращении существования ЗООИТ.	Органы государственной власти и органы местного самоуправления наряду с правообладателями соответствующих объектов капитального строительства теперь могут также обратиться с заявлением об установлении ЗООИТ.

ПРОКУРАТУРА г. СУРГУТА

сообщает:

Ответственность граждан за наличие задолженности по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования

Прокуратура города разъясняет, что наймодатель жилого помещения по договору социального найма имеет право требовать своевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги (ч. 1 ст. 65 Жилищного кодекса Российской Федерации).

На нанимателя жилого помещения по договору социального найма возложена обязанность своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (п. 5 ч. 3 ст. 67 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Плата за жилое помещение должна вноситься нанимателем в сроки, предусмотренные договором найма жилого помещения (ч. 3 ст. 682 Гражданского кодекса Российской Федерации). Если договором сроки не предусмотрены, плата должна вноситься нанимателем ежемесячно в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации.

В случае неполного и (или) несвоевременного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги более чем шесть раз в течение двенадцати месяцев или наличия у нанимателя задолженности по внесению платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги в размере, превышающем три среднемесячных размера такой платы за предшествующие двенадцать месяцев, то договор социального найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя с последующим выселением нанимателя (ст. ст. 91.10, 91.12 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Прокуратура города защитила трудовые права граждан

Прокуратурой города проведена проверка соблюдения трудового законодательства ООО ЧОП «Вымпел-Безопасность».

Проверкой установлено, что Общество осуществляет предпринимательскую деятельность, с целью осуществления трудовой деятельности создано 19 рабочих мест.

Вместе с тем, в нарушение трудового законодательства, а именно ст. 212 Трудового кодекса РФ и Федерального закона «О специальной оценке условий труда», на рабочих местах в ООО ЧОП «Вымпел-Безопасность» не проведена специальная оценка условий труда, что создает угрозу производственного травматизма и нарушает права работников на безопасные условия труда.

Прокурор г. Сургута обратился в суд с иском в защиту интересов неопределенного круга лиц к ООО ЧОП «Вымпел-Безопасность» о возложении обязанности провести специальную оценку условий труда.

Исковое заявление рассмотрено, требования прокурора в интересах неопределенного круга лиц удовлетворены в полном объеме, на ответчика возложена обязанность по проведению специальной оценке условий труда в течении 3х месяцев с момента вступления решения суда в законную силу.

Судебный акт в законную силу не вступил.

В Сургутский городской суд направлено уголовное дело по факту незаконного сбыта наркотических средств в крупном размере

Прокуратура г. Сургута утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении двух 23 летних жителей г.Сургута, которые приобрели, хранили с целью сбыта и сбывали наркотические средства в крупном размере. Они обвиняются в совершении преступления, предусмотренного ч.3 ст.30 п. «г» ч. 4 ст.228.1 УК РФ.

По версии следствия, обвиняемые вступили в преступный сговор с неустановленным лицом, с целью извлечения неправомерной прибыли путем распространения наркотических средств.

Действуя согласно своей роли, они получили от соучастника наркотические средства растительного и синтетического происхождения, общей массой более 22 грамм, которые хранили по месту своего жительства и при себе в целях дальнейшего сбыта. Также обвиняемые сделали б «тайников-закладок» с наркотическими средствами.

В отношении обвиняемых избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

Обвинительное заключение утверждено прокуратурой города, уголовное дело направлено в Сургутский городской суд для рассмотрения.

За совершенные преступления подсудимому грозит лишение свободы на срок до 20 лет.

Прокуратура г. Сургута ХМАО – Югры

РОСРЕЕСТР Федеральный закон от 30.12.2021 № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр», Федеральный закон от 30.12.2021 № 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Формирование предприятия полного цикла в сфере недвижимости

Аудитория	Было	Стало
	Обеспечение деятельности в сфере недвижимости (например, обеспечение геодезической и картографической деятельности, выполнение кадастровых, землеустроительных работ, создание и поддержание государственных и иных информационных систем, электронных сервисов и прочее) осуществлялось подведомственными Росреестру организациями.	Предусмотрено создание публично-правовой компании «Роскадастр» путем реорганизации ФГБУ «ФКП Росреестра», ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», АО «Ростехинвентаризация – федеральное БТИ», АО «Роскартография». Новая компания консолидирует их ресурсы и функции в целях реализации ключевых проектов отрасли для нужд государства и общества.

Переход на безбумажный документооборот

	Документы, поступающие в МФЦ для получения услуг по кадастровому учету и регистрации прав, направляются в Росреестр на бумажных носителях (до 29.06.2022). По результатам оказания государственных услуг документы с проставленными на них отметками о проведенной регистрации возвращаются Росреестром обратно в МФЦ для выдачи заявителям.	Все документы, поступающие посредством МФЦ в Росреестр, переводятся сотрудниками МФЦ в электронный вид и заверяются УКЭП. Необходимость передачи в Росреестр документов на бумажном носителе (за исключением документарных закладных) исключается. Это позволит осуществить переход на безбумажный документооборот между МФЦ и Росреестром, а также снизить сроки предоставления услуг и повысить уровень удовлетворенности граждан.
	У застройщиков возникали сложности с подачей в Росреестр электронного пакета документов для регистрации права собственности дольщика на переданный объект недвижимости, так как у большинства участников долевого строительства отсутствовала усиленная квалифицированная электронная подпись.	Теперь застройщик вправе отсканировать передаточный акт (иной документ о передаче объекта долевого строительства) и заверить его своей усиленной квалифицированной электронной подписью для подачи в Росреестр на регистрацию права собственности дольщика. В этом случае электронный образ документа имеет ту же юридическую силу, что и документ на бумажном носителе.

РОСРЕЕСТР Федеральный закон от 06.12.2021 № 407-ФЗ «О внесении изменений в статью 19 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Реализация сельскохозяйственной продукции

	Отсутствовала возможность осуществления торговой деятельности, в том числе продажи сельскохозяйственной продукции, на земельных участках из состава земель сельскохозяйственного назначения в связи с тем, что это противоречит правовому режиму таких земель.	Фермеры и сельскохозяйственные потребительские кооперативы получили возможность реализации произведенной продукции непосредственно на земельных участках сельскохозяйственного назначения, на которых была произведена сельскохозяйственная продукция.
--	--	--

Федеральный закон от 30.12.2021 № 475-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Получение сведений о землях сельскохозяйственного назначения

	Отсутствовала возможность своевременного выявления изменения состояния земель сельскохозяйственного назначения, а также обеспечения правообладателей, органов государственной власти и органов местного самоуправления информацией о состоянии таких земель.	Установлены правовые основы создания, наполнения и предоставления сведений из государственного реестра земель сельскохозяйственного назначения. Это обеспечит оперативное получение актуальных и достоверных сведений о землях сельскохозяйственного назначения и земельных участках в составе таких земель, а также их пригодности для сельскохозяйственного производства.
--	--	---

Оформление прав на жилые дома

	Отсутствовало правовое регулирование отношений, связанных с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для строительства объектов малоэтажного строительства.	Положения Федерального закона об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости распространены на комплексную малоэтажную застройку, строительство которой осуществляет застройщик с использованием средств граждан. Определены условия договора участия в долевом строительстве, состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов и особенности его строительства, порядок передачи застройщиком объекта долевого строительства. Установлены особенности регистрации права на земельный участок и расположенный на нем объект индивидуального жилищного строительства, а также на имущество общего пользования. Это позволит не допустить появления новых проблемных домов и обманутых дольщиков.
	Имелась правовая неопределенность при отнесении здания к многоквартирному дому, дому блокированной застройки или индивидуальному жилому дому.	Даны определения понятий «многоквартирный дом» и «дом блокированной застройки», предложен административный механизм оформления прав на части домов, в том числе барачного типа.

РОСРЕЕСТР Федеральный закон от 30.12.2021 № 467-ФЗ «О внесении изменения в статью 57 Земельного кодекса Российской Федерации»

Порядок возмещения убытков

	Имелась правовая неопределенность в части условий возмещения убытков в связи с правомерными или неправомерными действиями органа государственной власти или органа местного самоуправления в случае ограничения прав собственника земельного участка в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территорий.	Уточнен порядок возмещения убытков, причиненных в том числе правомерными действиями органов государственной власти и органов местного самоуправления, вследствие которых возникли ограничения прав.
--	---	---

Федеральный закон от 30.12.2021 № 493-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 8 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости»

Установление вида разрешенного использования

	Имелась неопределенность правового регулирования в вопросе о необходимости внесения в ЕГРН сведений о вспомогательном виде разрешенного использования.	Установлено правило об отсутствии необходимости внесения в ЕГРН сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельных участков.
--	--	---

Подробную информацию Вы можете получить на официальном сайте Росреестра или по телефону горячей линии 8 (800) 100-34-34.

ДУМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

АППАРАТ ДУМЫ
ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

25 февраля 2022 года

**Борис Хохлаков принял участие
в заседании Правительства региона**

Провела заседание Губернатор Наталья Комарова. Рассмотрено 16 вопросов.
Внесены изменения в окружную программу «Развитие жилищной сферы». В частности, в «Перечень реализуемых объектов на 2022 год и на 2023 и 2024 года, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве и концессионными соглашениями» в соответствии с предусмотренными субсидиями из федерального бюджета на строительство объектов по федеральному проекту «Жилье» и для завершения строительства объекта сетей теплоснабжения и водоотведения к многоквартирным жилым домам в седьмом микрорайоне городского поселка Пойковский Нефтеюганского района. Также эта программа дополнена мероприятием по цифровизации строительной отрасли. Внедряется информационная система мониторинга и контроля за капитальным строительством объектов. Среди особенностей – возможность применения технологии информационного объемного моделирования. Эта технология охватывает полный жизненный цикл объекта капитального строительства, позволит сократить стоимость, сроки создания, реализации проекта, повысить его качество.
Внесены изменения в гарантии правовой и социальной защиты работников добровольной пожарной охраны, добровольных пожарных и членов их семей. Центр социальных выплат будет формировать и направлять в порядке межведомственного информационного взаимодействия запросы для получения необходимых документов и сведений с целью принятия решения о назначении или об отказе в назначении единовременного пособия. Также заявитель сам может предоставить в Центр социальных выплат или МФЦ документы и сведения, обязательные для принятия мотивированного решения о выплате.
Кроме этого, внесены изменения в программу «Развитие агропромышленного комплекса», в условия проведения торгов на осуществление транспортирования твердых коммунальных отходов, в порядок расчета предельного размера платы на наем жилого помещения в наемном доме коммерческого использования, порядке формирования перечня наемных домов коммерческого использования и другие документы.

Пресс-секретарь Председателя Думы Югры

НАЛОГОВАЯ СООБЩАЕТ:

Продолжается Декларационная кампания 2022 года

Представить декларацию о доходах, полученных в 2021 году, необходимо до 4 мая 2022 года. Форму 3-НДФЛ можно подать в налоговый орган по месту своего учета или в МФЦ. Декларацию также можно заполнить онлайн в Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц или через программу «Декларация». Для этого следует заполнить форму 3-НДФЛ, утвержденную приказом ФНС России от 15.10.2021 № ЕД-7-11/903@.

Отчитаться о доходах необходимо, если в 2021 году гражданин, например, продал недвижимость, которая была в его собственности меньше минимального срока владения, получил дорогие подарки не от близких родственников, выиграл небольшую сумму в лотерею, сдавал имущество в аренду или получал доход от зарубежных источников. При этом в случае продажи недвижимого имущества на сумму до 1 млн рублей, а иного имущества – до 250 тыс. рублей в год, налогоплательщику больше не нужно сдавать декларацию 3-НДФЛ.

Отчитаться о своих доходах также должны индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты и другие лица.

При этом физические лица, получающие доходы как самозанятые, не представляют декларацию и не обязаны отчитываться о них в рамках декларационной кампании.

Оплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 15 июля 2022 года.

Если налоговый агент не удержал НДФЛ с дохода, полученного налогоплательщиком, то последний должен задекларировать его самостоятельно и уплатить налог. Сделать это необходимо только в том случае, если налоговый агент не сообщил в ФНС России о невозможности удержать налог и о сумме неуплаченного НДФЛ. Если же он выполнил данную обязанность, налоговый орган направит гражданину налоговое уведомление, на основании которого необходимо будет уплатить НДФЛ не позднее 1 декабря 2022 года.

При нарушении сроков подачи декларации и уплаты НДФЛ налогоплательщик может быть привлечен к ответственности в виде штрафа и пени. Предельный срок подачи декларации – 4 мая 2022 года. Обращаем внимание на то, что он не распространяется на получение налоговых вычетов. Для этого направить декларацию можно в любое время в течение года.

**Пресс-служба ИФНС России по г. Сургуту
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

Проект подготовлен
 департаментом
 городского хозяйства

 МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
 ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в решение Думы города
 от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах
 благоустройства территории города Сургута»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Дума города РЕШИЛА:

Внести в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута» (с изменениями от 29.11.2018 № 360-VI ДГ, 14.07.2020 № 616-VI ДГ, 30.10.2020 № 655-VI ДГ, 22.03.2021 № 712-VI ДГ, 28.05.2021 № 753-VI ДГ, 23.09.2021 № 806-VI ДГ) следующие изменения:

1) пункт 2 части 5 статьи 16 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2) на тротуарах, газонах и прочих объектах озеленения, кроме некапитальных строений и сооружений на территориях парков и скверов, порядок размещения которых изложен в статье 32 настоящих Правил»;

2) пункт 4 части 3 статьи 32 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«4) обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твёрдые виды покрытия проездов, комбинированные - дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

Допускается применение различных видов и приёмов озеленения: мобильное (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

На территории допускается размещение нестационарных торговых объектов в том случае, если такое размещение предусмотрено схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

3) часть 4 статьи 32 приложения к решению дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) На территории сквера допускается размещение нестационарных торговых объектов в том случае, если такое размещение предусмотрено схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.»

 Председатель Думы города
 М.Н. Слепов
 « » 2021 г.

 Глава города
 А.С. Филатов
 « » 2021 г.

**Сравнительная таблица изменений к проекту решения Думы города
 «О внесении изменений в решение Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ
 «О правилах благоустройства территории города Сургута»**

№ п/п	Текст в действующей редакции	Вносимые изменения и текст в новой редакции	Пояснения
Приложение к Решению			
1	Пункт 2 части 5 статьи 16 5. Не допускается размещение некапитальных строений и сооружений, в том числе передвижных объектов торговли, за исключением организации торговли в рамках проводимых праздничных ярмарок, городских мероприятий на период проведения данных мероприятий. 2) на тротуарах, газонах и прочих объектах озеленения;	Пункт 2 части 5 статьи 16 5. Не допускается размещение некапитальных строений и сооружений, в том числе передвижных объектов торговли, за исключением организации торговли в рамках проводимых праздничных ярмарок, городских мероприятий на период проведения данных мероприятий. 2) на тротуарах, газонах и прочих объектах озеленения, кроме некапитальных строений и сооружений на территориях парков и скверов, порядок размещения которых изложен в статье 32 настоящих Правил»;	В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится утверждение правил благоустройства территории поселения. Правила благоустройства территории имеют своей целью повышение комфортности условий проживания граждан. Органы местного самоуправления в правилах благоустройства территории вправе устанавливать требования к размещению таких элементов благоустройства как нестационарные торговые объекты. Протокол рабочей встречи от 27.10.2021 № 8 по вопросу размещения нестационарных торговых объектов на территории парков и скверов
2	Пункт 4 части 3 статьи 32 3. Парки: 4) обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твёрдые виды покрытия проездов, комбинированные - дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки Допускается применение различных видов и приёмов озеленения: мобильное (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений. На территории допускается размещение нестационарных объектов в том случае, если такое размещение предусмотрено проектом городского парка;	Пункт 4 части 3 статьи 32 изложить: 3. Парки: 4) обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает твёрдые виды покрытия проездов, комбинированные - дорожки (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки. Допускается применение различных видов и приёмов озеленения: мобильное (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений. На территории допускается размещение нестационарных торговых объектов в том случае, если такое размещение предусмотрено схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»	В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится утверждение правил благоустройства территории поселения. Правила благоустройства территории имеют своей целью повышение комфортности условий проживания граждан. Органы местного самоуправления в правилах благоустройства территории вправе устанавливать требования к размещению таких элементов благоустройства как нестационарные торговые объекты. Протокол рабочей встречи от 27.10.2021 № 8 по вопросу размещения нестационарных торговых объектов на территории парков и скверов
3	Часть 4 статьи 32 4. Бульвары, скверы: 1) бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений; 2) обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твёрдые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения; 3) покрытие дорожек проектируется преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений; 4) ширину бульваров с одной продольной пешеходной аллеей следует принимать, размещаемых: а) по оси улиц – не менее 18 м; б) с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой - не менее 10 м. Бульвары и пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения. Размещение бульвара, его протяженность и ширину, а также место в поперечном профиле улицы следует определять с учётом архитектурно-планировочного решения улицы и её застройки. На бульварах и пешеходных аллеях следует предусматривать площадки для кратковременного отдыха; 5) при озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующие территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями – широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных устраиваются площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приёмы зрительного расширения озеленяемого пространства.	Часть 4 статьи 32 дополнить пунктом 6. 4. Бульвары, скверы: 1) бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений; 2) обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает твёрдые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения; 3) покрытие дорожек проектируется преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений; 4) ширину бульваров с одной продольной пешеходной аллеей следует принимать, размещаемых: а) по оси улиц – не менее 18 м; б) с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой – не менее 10 м. Бульвары и пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения. Размещение бульвара, его протяженность и ширину, а также место в поперечном профиле улицы следует определять с учётом архитектурно-планировочного решения улицы и её застройки. На бульварах и пешеходных аллеях следует предусматривать площадки для кратковременного отдыха; 5) при озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующие территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями 2 широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных устраиваются площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приёмы зрительного расширения озеленяемого пространства. 6) На территории сквера допускается размещение нестационарных торговых объектов в том случае, если такое размещение предусмотрено схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.	В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится утверждение правил благоустройства территории поселения. Правила благоустройства территории имеют своей целью повышение комфортности условий проживания граждан. Органы местного самоуправления в правилах благоустройства территории вправе устанавливать требования к размещению таких элементов благоустройства как нестационарные торговые объекты. Протокол рабочей встречи от 27.10.2021 № 8 по вопросу размещения нестационарных торговых объектов на территории парков и скверов


 МИНИСТЕРСТВО
 ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ


СТ ПКОРОНАВИРУС.РФ

Рекомендации Минздрава России

Что делать, если вы заболели?


 МИНИСТЕРСТВО
 ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СТ ПКОРОНАВИРУС.РФ

Ваши действия:

- Оставайтесь дома.
- При необходимости открытия листка нетрудоспособности или справки учащегося позвоните в единую службу «122» или в call-центр вашей поликлиники. Документы будут оформлены дистанционно.
- Если вы проживаете не один в квартире/доме, по возможности изолируйтесь в отдельной комнате, избегайте тесных контактов с домочадцами, носите маску при выходе из комнаты. Маски или респираторы должны носить все домочадцы.
- Проветривайте помещения (регулярно, 1 раз в 3 часа).



*По мере развития заболевания и наблюдения за течением болезни рекомендации могут быть скорректированы.


 МИНИСТЕРСТВО
 ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СТ ПКОРОНАВИРУС.РФ

ВАЖНО:

Не стоит самостоятельно принимать антибиотики.
**Антибиотики назначаются
 только медицинскими работниками
 и только в случае наличия показаний.**


Запретная тема

25 лет назад мир узнал о первом созданном клоне млекопитающего. В статье журнала «Nature» эмбриолог и генетик **Ян Вилмут** из Рослинского института (Шотландия) рассказал об успешном эксперименте по клонированию овечки по имени Долли. Спустя год в Париже девятнадцать ведущих стран подписали протокол о запрете клонирования человека, который вошел в Европейскую Конвенцию о защите прав человека.

Долли умерла в 2003 году. Из нее сделали чучело – посмотреть на первый в истории клон можно в Эдинбургском королевском музее. На клонов человека пока нигде посмотреть нельзя – только в кино.

«Репликант» (2001 г.)

Боевик с **Жан-Клод Ван Даммом**, да не одним, а сразу двумя! Неуловимый серийный маньяк замечен в очередном убийстве женщины. Полиция давно пытается его поймать, но он не оставляет никаких улик. Тогда ученые создают клон убийцы, используя волос, найденный на месте преступления. Двойник преступника должен привести полицию к своему оригиналу. Или он, поддавшись генетической памяти, сам станет убийцей?



«Множество» (1996 г.)

Комедия об американском строителе, который работает не покладая рук, чтобы заработать хоть немного денег и обеспечить семью. Но он теряет слишком много времени – на детей и жену не остается ни одной свободной минуты.



Знакомый ученый предлагает клонировать мужчину, чтобы его двойник работал за него, пока тот ухаживает за семьей. Скоро ситуация выходит из-под контроля.

«Не отпускай меня» (2010 г.)

Триллер про детей из интерната. Они растут в закрытом учреждении далеко от цивилизации, даже не подозревая об истинном порядке вещей. На самом деле воспитанники приюта – клоны, которых выращивают на убой, словно на свиноферме. Из них вырезают органы, чтобы снабжать богачей запасными наборами сердец и легких. Смогут ли подростки исправить эту несправедливость?



«Луна 2112» (2009 г.)

На лунной станции в одиночестве живет мужчина, который следит за добычей редкого газа. Производство налажено, за автоматическим заводом может уследить один-единственный человек. Три года он жил на станции, но теперь его контракт подходит к концу – можно возвращаться домой. За пару недель до отбытия герой узнает, что его заменят его же клоном. Одним из многих, выращенных чуть ли не в промышленных масштабах.



СУРГУТСКИЕ ВЕХИ

Популяризатор белой эмиграции

В сентябре 2002 году в Сургуте гостил **Рене Герра** – это уважаемый профессор университета в Сорбонне, директор музея русского искусства в Париже и обладатель огромной художественно-литературной коллекции, в которую вошли книги русских авторов, эмигрировавших из России после Великой Октябрьской революции.

Рене Герра собрал несколько тысяч картин **Бенуа, Анненкова, Чехонина, Бакста, Шаршуна** и других художников, а также десятки тысяч книг с личными подписями авторов. Более того, он хранит письма **Бунина, Цветаевой, Гиппиуса, Мережковского, Ремизова**, но больше всего рукописей ему досталось от **Бальмонта** – их у него больше тысячи.

Профессор – один из самых известных славянистов в Европе, поэтому с журналистами и студентами он общался без переводчика на чистом русском языке. Он рассказывал, что наш язык

привила ему соседская бабушка, одна из эмигранток, покинувших Советскую Россию. Когда Рене было десять лет, она стала учить его русской дореформенной грамоте – при этом по-французски она не говорила. Спустя два года он уже выучил множество стихов Пушкина и Лермонтова: *«Из-за этого у меня утробное, эмоциональное отношение к России. Я учил русский не в лицее и не в Институте восточных языков. Нет, это часть моей личной жизни».*

К ужасу своих родителей, которые желали, чтобы Рене стал врачом или адвокатом, он решил профессиональ-

но изучать российскую дореволюционную культуру. Советские авторы, популярные в СССР и писавшие на русском языке, ему были безразличны – ученый симпатизировал

белой эмиграции. Он предпочитал работать с малоизвестными писателями, которые из-за своей политической позиции в Советской России не печатались. Рене изучал творчество таких малоизвестных тогда авторов, как **Юрий Анненков, Георгий Адамович, Владимир Вейдле, Юрий Терапиано, Ирина Одоевцева, Сергей Шаршун, Борис Зайцев.**

Когда СССР исчез, пожилой уже ученый отправился в Российскую Федерацию, чтобы узнать, чем живет страна, культурному наследию которой он посвятил больше сорока лет. Росси-



янам он рассказал о писателях, что на семь десятилетий выпали из литературной жизни России, вернув их читателю. Можно сказать, что труд всей его жизни оказался не напрасным.

В Сургуте французский профессор посетил музейный центр, центральную городскую библиотеку, Сургутский государственный университет, встретился с журналистами, художниками студии «Ракурс» и студентами. О впечатлениях от поездки по Сибири он сказал так: *«За это время я узнал столько о России, сколько не узнал за сорок лет, что ее изучаю и люблю».*

КАДР НЕДЕЛИ



Фото Photolive | Сургут

Сургутские любители экстремального спорта провожают зиму самым зрелищным событием сезона. Сегодня в поселке Снежный проходят гонки на снегоходах. Участников ждут призы, а зрителей – рев моторов, по-весеннему яркое солнце, фонтаны снега и незабываемые впечатления.



ДО 1 АПРЕЛЯ

На этой неделе в правительстве автономного округа было принято решение о продлении ограничительных мер из-за коронавируса. Согласно постановлению губернатора Югры под запретом остается деятельность детских игровых центров, а также развлекательных заведений. Кроме того, продлевается запрет на посещение торговых центров детьми моложе 14 лет без сопровождения взрослых. При этом окружные власти отменили обязательную сдачу ПЦР-тестов для работающих граждан, вернувшихся из отпусков.

ОТСЕКАЕМ ЛИШНЕЕ

В Сургуте ликвидируют расчетно-кассовый центр ЖКХ. В мае все 40 сотрудников будут уволены, и предприятие прекратит принимать платежи за коммунальные услуги. Однако ликвидация «РКЦ ЖКХ» не должна усложнить жизнь собственников жилья, так как в городе есть аналогичные структуры со схожими функциями.

Отметим, что это не единственное предприятие, подлежащее ликвидации. Также упраздняют «Сургутское городское унитарное коммунальное предприятие», совхоз «Северное», существующий лишь на бумагах, а месяцем ранее администрация закрыла «Бюро технической



инвентаризации». По словам **Андрея Филатова**, Сургут должен избавиться от всех муниципальных структур, которые не несут функциональной ценности и лишь накапливают задолженности, несмотря на финансирование из казны города.

ПОЖЕНИЛИСЬ НЕ ЗРЯ 22 ФЕВРАЛЯ!



В зеркальную дату 22.02.2022 в Сургутском ЗАГС сочетались браком 18 пар. Молодоженов не остановил тот факт, что 22 февраля выпало на будний день, а это значит, провести торжественную регистрацию возможности нет. Молодые люди просто входили в обычный кабинет, получали свидетельства о заключении брака и покидали его уже законными мужем и женой. «В городском Дворце торжеств в 2021 году было проведено 3744 торжественные церемонии регистрации брака, –

сообщила начальник управления ЗАГС Сургута **Татьяна Макарова**. – *Радует, что сургутяне заключают браки в два раза чаще, чем разводятся*».

А дату молодожены сейчас могут выбрать любую в течение всего года.

Напомним, что в связи с новыми ограничениями, вызванными распространением COVID-19, во время торжественного бракосочетания в зале могут присутствовать не более восьми человек, включая молодоженов.

АФИША

Сургутская
филармония

26 февраля в 13.00 – видеотрансляция сказки с оркестром «Путешествие Голубой Стрелы» (6+) по сказке Джанни Родари. Музыка – Д. Россини. Академический симфонический оркестр Московской филармонии. Художественное слово – заслуженная артистка РФ Анна Большова. Продолжительность – 1 час 06 мин. Тел. для справок: 52-18-12.

Историко-культурный центр
«Старый Сургут»

ДО 28 февраля – детская краеведческая программа «Защитники Отечества» (6+), посвященная ветерану Великой Отечественной войны, почетному гражданину Сургута **Флегонту Яковлевичу Показаньеву**. Запись на программу производится по тел. 24-03-25 (Дом краеведа).

Сургутский музыкально-
драматический театр

4, 5, 7 марта в 19.00 и **8** марта в 15.00 и в 19.00 – премьера спектакля-концерта «Однажды в Verone» (12+).

Один город. Один бар. Две семьи. Вековая вражда, из-за которой можно потерять все. Первая любовь запретная, но непреодолимая. Роковая связь, способная убить или спасти двух влюбленных. Они не должны быть вместе, ведь весь мир против, но они бросают вызов судьбе... Что окажется сильнее: ненависть и корысть или связь двух любящих душ? Времена меняются, люди меняются, жизнь меняется... Но истинная любовь – вечна! И она вновь случилась... Однажды в Verone.

Продолжительность: 1,5 часа. Билеты также доступны по Пушкинской карте. Касса, тел. 53-03-17.

Галерея современного
искусства «Стерх»

С 4 марта по 3 апреля – персональная выставка **Михаила Фоменко**, посвященная 55-летию художника.

Билеты: **70-100 руб.** Интерактивная программа: **100 руб./чел.** (группы 5-20 чел.). Время работы: 10.00-18.00, выходной – понедельник. Справки по тел. 35-09-78.

Городской культурный центр
«Строитель»

5 марта в 19.00 – концерт, посвященный **Международному женскому дню**.

Для прекрасных девушек и дам прозвучит репертуар из самых лучших песен в исполнении мужского состава – участников творческих коллективов Городского культурного центра и артистов города. Вход **300 руб.** Тел. (касса) 24-02-80.

Сургутский
художественный музей

Мастер-классы по заявкам:

- «Лаванда»: композиция в стиле «прованс». Продолжительность – 45 мин.;
- «Асами – утренняя красавица»: японская кукла из бумаги с элементами оригами. Продолжительность – 1 час. Билеты: **150-250 руб.** Возможна оплата по пушкинской карте. Запись по тел. 51-68-11.